



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
4161 Bánd Kossuth tér 1.
Telefon: 06/54-466-030 Fax: 06/54-466-291
E-mail: barandhivatal@gmail.com

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2018. szeptember 27.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Dr. Kiss Gyula jegyző
Előterjesztő:	Dr. Kovács Miklós polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	<u>rendes</u> / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:	egyszerű / <u>minősített</u>
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos

Előterjesztés

Tárgy: A közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2004. évben megalkotta a település közterületeinek, azok rendeltetésétől eltérő használatáról szóló önkormányzati rendeletét.

A rendelet megalkotása óta több új szabályozás jelent meg, ezért az új rendeletbe, a vonatkozó jogi szabályozás változásai miatt, több rendelkezést is be kellett emelni, valamint a rendeletből törölni kellett az olyan tartalmakat, amelyek nem lehetnek tárgyai önkormányzati rendeletalkotásnak, vagy nem közterülethasználati tárgyú rendelet alkotás tárgykörét képezik.

Mivel a rendelet az elmúlt években többszöri módosításon esett át, a rendelet által tartalmazott szabályozási anyag átláthatóságának biztosítása érdekében, most szükséges azt, egy egységesített szerkezetbe foglalva elfogadni.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a értelmében a jogszabályok előkészítőjének előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérnie a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetében az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az önkormányzat képviselő-testületét kell tájékoztatni a rendelet elfogadását megelőzően.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A közterület használat engedélyezése, az eddigiekhez hasonlóan a helyi rendelet és a magasabb szintű jogszabályok alapján történik, a korábbtól eltérő társadalmi, gazdasági hatást nem gyakorol a rendelet. *A díjtételek változatlanok maradtak.*

Környezeti, egészségi hatása:

Nem jelentős.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendeletben szabályozott eljárás, a korábbi szabályozásban szereplővel azonos. Adminisztratív terhek növekedése nem várható.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A magasabb szintű jogi szabályozás változásainak átvezetése történik. A változások átvezetésének elmaradása esetén, jogsértő állapot alakulhat ki.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához a személyi, szervezeti, tárgyi feltételek biztosítottak.

Kérem, hogy a rendelet tervezetet minősített többséggel elfogadni szíveskedjenek.

Bánd, 2018. szeptember 21.

Dr. Kovács Miklós
polgármester

**Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018.(IX.20.) önkormányzati
rendelete
a közterületek használatáról**

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva a közterület használatáról a következőket rendeli el:

1.§

(1) A rendelet hatálya kiterjed Báránd Községi Önkormányzat közigazgatási területén belül, az állam, illetve az önkormányzat tulajdonában álló közterületekre.

(2) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván

(4) Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

2.§

A közterületeket, azok építményeit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja.

Közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése

3.§

(1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) hosszú távú, idényjellegű vagy alkalmi árusítás, felvásárlás, kereskedelmi tevékenység (a továbbiakban: árusítás) végzéséhez árusító pavilonok, árusítófülkék, bódék, standok elhelyezéséhez;
- b) a közterületbe 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdetőberendezés, cég- és címtábla elhelyezésére;
- c) önálló hirdető-berendezések, táblák, transzparenszek elhelyezéséhez;
- d) vendéglátóipari előkert, kitelepítés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, áru kirakodásra,
- e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék 3 hónapon túli elhelyezésére,
- f) alkalmi és mozgóárusításra,
- g) kiállítás, alkalmi vásár, nem kulturális és sport rendezvények közterületen történő megvalósítására,
- h) üzemképtelen jármű mellékútvonalon történő, 10 napot meghaladó tárolására;
- i) a közterület filmforgatási célú használatára;

(3) A közterület-használati engedély nem pótolja a tevékenységek folytatásához szükséges, jogszabályokban előírt egyéb - hatósági, illetve szakhatósági - engedélyek, illetve hozzájárulások beszerzését.

4. §

(1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet az 1. sz. melléklet szerint tartalommal lehet előterjeszteni a Bárándi Közös Önkormányzati Hivatalban.

(2) Az engedélyezéssel kapcsolatos hatáskört Báránd Községi Önkormányzat Polgármestere gyakorolja.

(3) A döntés meghozatalára az önkormányzati hatósági ügyre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(4) Az engedély

- ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
- a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetve
- a visszavonásig adható meg.

5. §

(1) Az engedély tartalmazza:

- a) az engedélyes nevét, lakóhelyének (telephelyének) címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
- c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) az engedély megszűnése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- e) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

(2) A közterület-használati engedély egy eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személy felhívására felmutatni.

6. §

(1) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap,

(2) A határozott időre szóló közterület-használati engedély kérelemre többször meghosszabbítható.

7. §

A közterület-használati engedély megszűnik:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével;
- b) az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- c) a közterület-használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással;
- d) az engedélyben vagy a közterület-használatra, vagy a közterület-használat során végzett tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatti visszavonással;
- e) az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra, vagy módon használja, vagy a közterület-használati díjat a megadott határidőre nem fizette be.
- f) településképi, településrendezési vagy közérdek miatti visszavonással;
- g) a jogosult halálával, a jogi személy, illetve a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jogutód nélküli megszűnésével.

8. §

(1) A közterületet a jogosultnak úgy kell használnia, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanok rendeltetészerű használatát.

(2) A közterület-használati engedély jogosultja köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról gondoskodni, valamint az általa elhelyezett tárgyakat a használati időn túl a közterületről eltávolítani.

(3) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát haladéktalanul helyreállítani.

9. §

(1) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) tűz-, és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, kivételt képez ez alól a tűzijáték lebonyolítása;
- b) eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására, szexuális áruk forgalmazására;
- c) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi, autóbusz közúton, közterületen való tárolására;

(2) Tilos a közterületen alkoholt fogyasztani. Kivételt képez jelen bekezdésben foglalt tilalom alól: az engedélyezett alkalmi rendezvényeken történő és az engedéllyel létesített és működő vendéglátóipari előkertekben történő alkohol fogyasztás.

(3) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.

10.§

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) Mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(4) A közterület használati díjkedvezmény mértéke maximum 50% lehet.

(5) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartama.

(6) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(7) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(8) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület használatához az e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás szükséges.

(9) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(10) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.³

A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

11.§

(1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét a 2. sz. melléklet tartalmazza. A fizetendő díjat, a megfizetés határidejét és módját a határozatban kell meghatározni.

(2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét, annak tényleges területe szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, négyzetméter egésznek számít.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

12.§

A polgármester a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – részben vagy egészben felmentést adhat:

- a) jótékony és közcélú rendezvény esetén,
- b) ha a közterület használója az önkormányzat vagy az általa fenntartott intézmény;
- c) közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges terület vonatkozásában;
- d) a közterület használata különösen fontos települési érdekeket szolgál.

Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

13.§

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:

- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
- b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
- c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.

(2) Közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, az üzemben tartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzemben tartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 10 napon belül eltávolítani.

14.§

(1) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét az üzemben tartónak kell megkérni.

(2) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély a KRESZ-ben meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.

Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélkül használat következményei

15.§

(1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.

(2) Az ellenőrzés végzője a közterület engedély nélkül vagy attól eltérő használata esetén, a használót határidő tűzésével felhívja a használat megszüntetésére, illetve az engedélyben foglaltak szerinti közterület használatára, a közterülethasználat egyéb szabályainak betartására.

(3) A használónak, a közterülethasználat jellegéből adódóan, felszólításban foglaltakat haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül teljesítenie kell. A felszólításnak egyértelmű határidőtűzést kell tartalmaznia.

(4) Amennyiben a felszólításban foglaltaknak az engedélyes, illetve a közterületet engedély nélküli használója, nem tesz eleget, a bírság kiszabásával együtt, ha van ilyen, a közterület-használati engedélyt meg kell vonni és a használót a közterület – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására kell kötelezni.

16. §

(1) Amennyiben a közterület használója a jogosulatlan használatot – felhívásra – nem szünteti meg, a közterületen elhelyezett tárgyakat az önkormányzat a jogosulatlan használó költségére és veszélyére eltávolítja.

(2) A jogosulatlan használó csak az elszállítás és a tárolás költségeinek megfizetése után veheti át az eltávolított dolgokat, amelyek elszállításáról a tulajdonosnak saját költségén kell gondoskodnia.

(3) Ha az eltávolított dolog tulajdonosa 5 napon belül nem jelentkezik, írásban értesíteni kell a tárolás helyéről, és határidő megjelölésével fel kell szólítani a dolog elszállítására.

(4) Ha a felszólítás eredménytelen marad, a dolog értékesítésre (hasznosításra) kerül, ennek eredménytelensége esetén a dolog megsemmisítése is elrendelhető.

17.§

(1) Aki a közterületet engedély nélkül, vagy a közterületet nem a közterület-használati engedélyben foglaltak szerint használja és felszólításra nem tesz eleget a közterület-használat szabályainak, vagy a közterület használatával nem hagy fel, annak eredeti állapotát nem állítja helyre, közigazgatási bírsággal sújtható, melynek felső határa:

a) természetes személyek esetén 50.000 forint,

b) jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén 200.000 forint.

(2) Közterület engedély nélküli használata esetén kizárólag az (1) bekezdésben meghatározott bírság szabható ki.

Záró rendelkezés

18. §

(1) Ez a rendelet 2018. október 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 9/2004. (V.25) KT rendelete.

(3) A rendelet hatályba lépésének napján érvényes közterület-használati engedélyek tekintetében, Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 9/2004. (V.25) KT önkormányzati rendeletének rendelkezéseit kell alkalmazni.

Báránd, 2018. szeptember 27.

Dr. Kovács Miklós
polgármester

Dr. Kiss Gyula
jegyző

A rendeletet kihirdettem: 2018. szeptember ...

Dr. Kiss Gyula
jegyző

1. számú melléklet

K é r e l e m

1. A kérelmező neve:
2. Állandó lakhely, székhely címe:
3. Közterület-használat:
 - a) célja:
 - b) időtartama:
 - c) helye (telepítési helyszínrajz):
 - d) módja, mértéke (négyzetméterben):
4. Igénybe vett utcaberendezési tárgy leírása (ha van ilyen):
5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

Dátum:

Aláírás:

2. számú melléklet

Közterületek használati díja:

- 1.A közterületbe 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakat-szekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), cég és címtábla négyzetméterenkénti díj:.....500Ft/m²/év
 2. Árusítófülke, pavilon.....600 Ft/m²/nap
 3. Önálló hirdető berendezés, tábla.....800 Ft/m²/hó
 - transzparenszek (felülete m²-ben).....100 Ft/m²/nap
 4. Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmelék tárolás, állvány elhelyezés (lakóépület építés és felújítás esetén)
a bejelentéstől számított 6 hónapig.....mentes
6 hónap után:.....500 Ft/m²/hó
 - a) Egyéb építéshez építőanyag- és törmelék tárolás, állvány elhelyezés:.....1000 Ft/m²/hó
 6. Alkalmi árusítás650 Ft/m²/nap
 7. járműről történő árusítás, mozgóbolt, valamint a felvásárlási tevékenység esetén.....**1000 Ft/alkalom**
 8. b. Kedvezményes díjmérték a rendszeres kereskedelmi vagy felvásárlási tevékenységet folytató esetében:
 - ba) hetente legfeljebb két napon végzett tevékenység esetén: **5.000 Ft/hó**
 - bb) hetente három vagy több napon végzett tevékenység esetén: **10.000 Ft/hó**
 6. Vendéglátó-ipari előkert.....800 Ft/m²/hó
 - üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás.....300 Ft/m²/hó
 7. Kiállítás.....300 Ft/m²/nap
 8. Alkalmi vásár.....650 Ft/m²/nap
 9. Rendezvények, a nem kulturális rendezvények kivételével.....100 Ft/m²/nap
 10. Üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása.....50 Ft/m²/nap
 11. Egyéb: a díj mértékét – a fentiek figyelembevételével – esetenként kell megállapítani.
-



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
4161 Báránd Kossuth tér 1.
Telefon: 06/54-466-030 Fax: 06/54-466-291
E-mail: barandhivatal@gmail.com

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2018. szeptember 27.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Borsos Lajos aljegyző
Előterjesztő:	Dr. Kovács Miklós polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	<u>rendes</u> / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:	egyszerű / <u>minősített</u>
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos

Előterjesztés

Tárgy: A Hajdú – Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. követeléseinek értékesítéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hajdú – Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. Közgyűlése 26/2018. (VIII.15.) Zrt. Határozatával döntött a Vízmű Zrt. követeléseinek az értékesítéséről.

A határozat szerint Monostorpályi Község Önkormányzata megvásárolta a Vízmű Zrt. vízdíjből származó összes kintlévőségét, az összérték 1%-ért, azzal a kitételrel, hogy amely Tulajdonos Önkormányzat vételi szándékát jelzi és a vételi árat kifizeti 2018.10.01-ig, az a saját települése tekintetében megkapja az ivóvízdíj kintlévőséget változatlanul az összérték 1%-os árán.

Fentiek alapján Vízmű Zrt.-től kapott 2007-1125/2018. iktatószámú tájékoztató levél alapján Báránd település vonatkozásában a kintlévőségek 2018. 08. 31-i egyenlege következőképpen alakult:

Kintlévőség összértéke: 897.193 - Ft. Vételára (1%): 8.972 - Ft.

Legfontosabb tudnivalók az elévülésről

- Az elévüléssel maga a tartozás nem szűnik meg, tehát követelhető, viszont bírósági úton már nem kikényszeríthető, azaz végrehajtani sem lehet.
- Ha a fogyasztó azonban önkéntesen teljesíti az elévült követelést – mivel a tartozás fennállt – utólag nem követelheti vissza a kifizetett összeget, akkor sem ha utólag kiderül, hogy az már elévült.
- 5 év az elévülési idő általánosságban, de vannak olyan szolgáltatások, melyeknél ez rövidebb.
- 2 év az elévülési idő pl. a gáz és villamos energia esetében.
- 1 év az elévülési idő az elektronikus hírközlési szolgáltatások esetén.

- Bizonyos események megszakíthatják az elévülési időt, ilyenkor a számítása újraindul – pl. a tartozás elismerése, követelés megegyezéssel történő módosítása, ha az csődeljárásban bejelentésre kerül, vagy bírósági eljárásban érvényesítik.

A vételi szándékot a Monostorpályi Község Önkormányzatának kell jelezni.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Báránd, 2018. szeptember 17.

Dr. Kovács Miklós
polgármester

Határozati javaslat:

„A”

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja Monostorpályi Község Önkormányzatól, a Hajdú – Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. Báránd településre kimutatott kintlévőségét. A vételár a követelési összeg 1%-a, 8.972.- Ft azaz nyolcezerkilencszázhetvenkettő forint, amit Báránd Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetése biztosít

A Képviselő – testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és a vételár kifizetésére.

**Felelős: Dr. Kovács Miklós polgármester
Határidő: 2018.10.01**

„B”

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem vásárolja meg Monostorpályi Község Önkormányzatól, a Hajdú – Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. Báránd településre kimutatott kintlévőségét.

**Felelős: Dr. Kovács Miklós polgármester
Határidő: azonnal**

3. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Eljárást megindító felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Báránd Községi Önkormányzat		Nemzeti azonosítószám: ² AK16709	
Postai cím: Kossuth tér 1.			
Város: Báránd	NUTS-kód: HU321	Postai irányítószám: 4161	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Kovács Miklós		Telefon: +36 54466030	
E-mail: polgarmester@barand.hu		Fax: +36 54466291	
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) http://www.barand.hu/ A felhasználói oldal címe: (URL) http://www.barand.hu/			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> A meghatalmazott ajánlatkérő nélküli közbeszerzés.<input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)<input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

X A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: (URL) https://www.ekr.gov.hu/
<input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be

<input type="radio"/> a fent említett cím <input checked="" type="radio"/> másik cím: (adjon meg másik címet) ŐSZY ÉS ŐSZY Kft. 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18. telefon: +36 1 225 1229 telefax: +36 1 225 1230 kapcsolattartó: dr. Zsinka-Tóth Beáta e-mail: kozbeszerzes@oeszy.hu
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó <input checked="" type="radio"/> elektronikus úton: https://www.ekr.gov.hu/ (URL) <input type="radio"/> a fent említett címre <input type="radio"/> a következő címre: (adjon meg másik címet)
<input type="checkbox"/> Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű <input checked="" type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató <input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] <input type="checkbox"/> Egyéb:
---	--

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások <input type="checkbox"/> Honvédelem <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság <input type="checkbox"/> Környezetvédelem <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek <input type="checkbox"/> Egészségügy	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció <input type="checkbox"/> Szociális védelem <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás <input type="checkbox"/> Oktatás <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
---	---

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása <input type="checkbox"/> Villamos energia <input type="checkbox"/> Földgáz- és kőolaj kitermelése <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése <input type="checkbox"/> Víz <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
--	---

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: „Iparterület fejlesztése Bárándon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében”	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód: [] . [] . [] . [] - [] Kiegészítő CPV-kód: ⁺² [] [] []	

Kommentar [MDK5]: Telefonon megbeszéltek szerint törölendő

az ipari területhez kapcsolódó ~~közmű és~~ útépítés.

060/13_VIII. hrsz. alatti hűtőház kialakítás

A tervezett épületben egy 244,02 m² alapterületű üzemi helyiség, egy 270,02 m² alapterületű raktározásra szolgáló helyiség, valamint egy 14,69 m² alapterületű iroda kap helyet.

244,02 m² alapterületű üzemi helyiség parkolóigénye: 2 db parkolóhely.

270,02 m² alapterületű raktár parkolóigénye: 1 db parkolóhely.

14,69 m² alapterületű iroda parkolóigénye: 1 db parkolóhely.

Összesen: 4 db parkolóhely.

060/13_V. hrsz. alatti kutyaedeled gyártó üzem kialakítás

A tervezett épületben egy 160,69 m² alapterületű üzemi helyiség, valamint egy 10,68 m² alapterületű iroda kap helyet.

160,69 m² alapterületű üzemi helyiség parkolóigénye: 1 db parkolóhely.

10,68 m² alapterületű iroda parkolóigénye: 1 db parkolóhely.

Összesen: 2 db parkolóhely.

060/13_III. hrsz. alatti autószerelő műhely épület kialakítás

A tervezett épületben egy 153,29 m² alapterületű üzemi helyiség, valamint egy 14,50 m² alapterületű iroda kap helyet.

153,29 m² alapterületű üzemi helyiség parkolóigénye: 1 db parkolóhely.

14,50 m² alapterületű iroda parkolóigénye: 1 db parkolóhely.

Összesen: 2 db parkolóhely.

Útépítés a kiviteli dokumentációban foglaltak szerint.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az ajánlati felhívásban, és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történik és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata. A fentiekkel egyenértékű terméket és hozzátartozó szolgáltatást elfogad ajánlatkérő.

A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás, a műszaki dokumentáció és tételes, árazatlan költségvetés tartalmazza.

II.2.5) Értékelési szempontok

X Az alábbi értékelési szempontok

X Minőségi szempont – Megnevezés: 2. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálja? (igen/nem) / Súlyszám: 8^{1 2 20}

X Minőségi szempont – Megnevezés: 3. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a járművek, földmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyagtöltő állomáson? (igen/nem) / Súlyszám: 8^{1 2 20}

X Minőségi szempont – Megnevezés: 4. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a helyszínen dolgozó földmunkagépek hidraulikacsöveinek esetleges kenőanyag szivárgását hetente ellenőrzi? (igen/nem) / Súlyszám: 8^{1 2 20}

X Minőségi szempont – Megnevezés: 5. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket a délelőtti órákban (pihenőidőn kívül) végzi? (igen/nem) / Súlyszám: 8^{1 2 20}

X Minőségi szempont – Megnevezés: 6. Ajánlattevő vállalja-e a munkaterületen nyertes ajánlattevő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását? (igen/nem) / Súlyszám: 8^{1 2 20}

O Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 20}

X Ár szempont – Megnevezés: 1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF) / Súlyszám: 60²¹

O Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Becsült érték:³

Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []

~~(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési~~

<i>(rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összérték)</i>
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: [] vagy napban: [] vagy Kezdés: (2018/12/15) / Befejezés: (2019/07/31) A szerződés meghosszabbítható <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem A meghosszabbítás leírása:
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [] vagy Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ³ [] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem Opciók leírása:
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.1.1-15-HB1 2016-00002
II.2.13) További információ II.2.7.pont kezdés dátuma a kitölthetőség érdekében került megadásra. A szerződés időtartama a szerződéskötés napjától a projekt fizikai záró időpontjáig 2019.07.31. napjáig tart. Ajánlatkérő nem biztosítja a rész-ajánlattétel lehetőségét az alábbi indokokra figyelemmel: Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét a beszerzés tárgyának és jellegének megfelelően vizsgálta, és akként határozott, hogy a beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege, a garanciális és jótállási feltételek, valamint azok érvényesítése továbbá a beruházás mérete, műszaki tartalma nem teszik lehetővé a részekre történő megbontást és a részajánlattétel biztosítását. A részekre bontás sem gazdasági, sem műszaki-funkcionális szempontból nem lehetséges.

Kommentar [FK6]: Kérjük megerősíteni, hogy valóban ez a végteljesítési határidő. Ez elszámolhatósági szempontból is megfelelő?

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés g.)-k.), m.) és q.) pontjaiban foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásból kizárásra kerül a Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az az ajánlattevő, akivel szemben, illetőleg akinek alvállalkozójával, és az alkalmasság igazolásában részt vevő, általa az eljárásba bevont gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g.)-k.), m.) és q.) pontjaiban szereplő kizáró okok valamelyike fennáll vagy a részéről (részükről) a kizáró ok az eljárás során következett be. A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével, bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem kerül kizárásra a közbeszerzési eljárásból hivatkozással a Kbt. 64. §-ra, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5)

bekezdése szerinti vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti — jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlata benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a kizáró okok igazolása körében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Az ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés h), j) és q) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni.

~~Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:~~

~~Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:~~

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:---	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):--- ²
---	--

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ²
Az alábbi dokumentumok becsatolása szükséges: M.1. a 321/2015.(X.30.) K.r. 21.§(2) bek. a) pontjára és a 23.§ ra figyelemmel felhívás feladását megelőző 5 év (60 hónap) legjelentősebb, a közbeszerzés tárgyára (melyépítés) vonatkozó referenciáinak igazolását (A referenciákat a K.r. 23.§ alapján az alkalmassági minimum követelménynek megfelelően részletezett tartalommal a K.r. 22.§(3) bek. szerinti igazolás	Ajánlattevő, közös ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik: M.1. a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban): összeségében végzett legalább 1 db szerződés szerűen teljesített közbeszerzés tárgya (.....) szerinti referenciával;

Kommentar [FK7]: Kérésüknek megfelelően a referenciára vonatkozó alkalmassági követelmény törlésre került.

Kommentar [FK8]: a Kbt. és a kapcsolódó korm. rendeletek alapján értéket itt nem lehet előírni (csak kivételesen indokolt esetben), erre figyelemmel kérjük szépen, hogy valamely mennyiségi jellemző maximum 75%-ában szíveskedjenek meghatározni. pl.: 100 nm-en (ez az érték a jelen eljárás teljes nettó területének a 75%-a lehet maximum) végzett magasépítő tevékenység, amelynek keretében sor került közműépítési tevékenység elvégzésére is

Kommentar [MDK9]: ezt töröljük

<p>esatolásával kell igazolni.).</p> <p>Az igazolás(ok) tartalmazza(ka) legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év-hónap-nap bontásban) és helye, a szerződést kötő másik fél, a beruházás tárgya, valamint mennyisége, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a K.r. 21.§ (2a) bek.re, azaz ajánlatkérő az 5 év (60 hónap) alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.</p> <p>Amennyiben ajánlattevő a referenciát konzorciumban teljesítette, úgy a referenciainyilatkozás(ok)ból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az ajánlattevő a referencia mely részeit teljesítette (K.r. 22. § (5) bek.).</p> <p>M.21. a 321/2015.(X. 30.) K.r. 21.§(2) bek. b) pontja igazolására ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát azon szakemberről, akit be kíván vonni a teljesítésbe.</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szakember neve, - annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja, - ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog vagy adott esetben azzal már rendelkezik, valamint azzal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog. <p>Csatolni kell továbbá, amennyiben jogosultsággal az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szakember végzettségét igazoló okiratának másolatát, - a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát. Az önéletrajznak tartalmaznia kell a szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, különösen a betöltött munkakör ismertetését, a szakember által a hivatkozott munkakörben ellátott feladat, tevékenység ismertetését, annak kezdő és befejező idejét (év, hónap, nap), valamint az ajánlattétel időpontjában annak a személynek/szervezetnek a megjelölését, akivel/amellyel a szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számíthatnak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. - a szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát. <p>Csatolni kell továbbá, amennyiben jogosultsággal az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát. 	<p>M.21. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontjára figyelemmel nem rendelkezik legalább 1 fő, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. Korm. rendelet szerinti MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel, vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai tapasztalattal.</p>
---	---

Kommentar [FK10]: Kérem szíveskedjenek megválaszolni. Ajánlatkérő kíván szakembert előírni? Amennyiben a válasz igen, kérjük szíveskedjenek kiegészíteni.

Kommentar [MDK11]: MV-ÉP szakember

Kommentar [FK12]: A hatályos 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerint: MV-É típusú felelős műszaki vezetői végzettség Általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési-szerelési munkák felelős műszaki vezetése. A műszaki vezetés az Épkiv. 22. § (3) bekezdés c)-d) pontjában meghatározott szakági munkára nem vonatkozik. Kérjük megerősíteni, hogy ere gondoltak.

<p>– amennyiben ajánlatkérő a Kbt.69.§(11) bek. szerinti nyt-ban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nem jogosult, úgy a regisztrációt igazoló dokumentumok egyszerű másolatát.</p> <p><u>Amennyiben a bemutatott szakember a kamarai nyt-ba vétellel a szerződés megkötéséig nem rendelkezik a kamarai regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül.</u></p> <p><i>Közös ajánlattétel esetén irányadó a Kbt. 65.§(6) bek-e</i></p> <p><i>Kapacitás biztosítása a Kbt. 65.§(7) bek.), 67.§(1) bek., 114.§(2) bek alapján.Irányadó még a Kbt. 65.§-a, a K.r, továbbá a 424/2017.(XII.19.) K.r 12.§(2) bek. rendelkezései.</i></p> <p><u>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatban a Kbt. 114.§(2) bek. alapján a gazd-i szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.</u></p> <p>A gazd-i szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69.§(4) bek. szerinti felhívására köteles benyújtani.</p>	
<p>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok</p> <p>A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk³</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek előlja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	
<p>III.1.6) A szerződés biztosítékai: ²</p> <p>1. Késedelmi kötbér:</p> <p>Alapja a nettó vállalkozói díj. Mértéke: 0,5 %/naptári nap, de legfeljebb 15 %. Ajánlatkérő a késedelmi kötbér maximumának elérése esetén jogosult felmondani, illetve elállni a szerződéstől.</p> <p>Kötbérterhes határidő: a munkaterület átadásának napjától 2019.07.31-ig.</p> <p>2. Hibás teljesítési kötbér:</p> <p>Kötbér alapja és mértéke: a hibával érintett munkarészre eső nettó vállalkozói díj 30 %-a.</p> <p>3. Meghiúsulási kötbér:</p> <p>Kötbér alapja és mértéke: a nettó vállalkozói díj 30 %-a.</p> <p>A kötbérek esetén irányadó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése.</p> <p>4. Jótállás, szavatosság:</p>	

A szerződésben foglalt munkákra nyertes ajánlattevő 36 hónap jótállást köteles vállalni.
A részletes szerződéses feltételeket és a szerződést biztosító mellékkötelezettségek pontos leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Az ellenszolgáltatás teljesítése a számla vonatkozásában a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdései, valamint a Kbt. 135. § (1)–(3), (6) és (11) bekezdései alapján a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül sor. Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti.

Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § (1)–(3) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

A jelen közbeszerzés 100 %-ban Európai Unió költségvetési forrásból (TOP-1.1.1-15-HB1 2016-00002) valósul meg. A támogatás intenzitása 100 %, finanszírozás: utófinanszírozás.

A jelen közbeszerzés tárgyát képező építési beruházás a fordított ÁFA hatálya alá tartozik.

Az ajánlatkérő a Kbt. 135.§ (7) bekezdése alapján, a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít. Az előleg a végszámlából kerül elszámolásra.

Ajánlatkérő nem biztosít tartalékkeretet.

A vállalkozói díj kifizetése utólag történik az alábbi jogszabályok szerint:

- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A. § és 32/B.§
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.)
- Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1) – (2) bekezdése,
- a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 135. § (1)–(3), (6) és (11) bekezdése.

Nyertes ajánlattevő számla kiállítására az alábbiak szerint jogosult:

-1 db előleg számla (5%, adott esetben),

- első részszámla a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján 25%-os készütségi foknál, a nettó ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő összegben;

- második részszámla a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján 50%-os készütségi foknál, a nettó ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő összegben;

- harmadik részszámla a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján 75%-os készütségi foknál, a nettó ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő összegben

- végszámla a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján 100%-os készütségi foknál, a nettó ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő összegben.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: ²

Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, azt a nyertes ajánlattevő(k)től sem követeli meg. AK időszakos üzleti társulások (konzorciumok) ajánlatát is elfogadja. Feltételeket ld. a közb. dok-okban.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Nyertes AT köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább a kivitelezés tényleges véghatáridejét 1 naptári

hónappal meghaladó érvényességi idejű, teljes körű építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a 322/2015.(X.30.) K.r. 26.§ alapján, amelynek legalább **25M Ft/káreseményt és 50M-40M Ft/év** értékű kárösszeget kell fedeznie. Ajánlattevők felelősségbiztosítási szerződést kell kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a fentiek szerint, és a biztosítási okmányt (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban), valamint a biztosító nyilatkozatát/(fedezet)igazolását a fedezeti időszakra vonatkozó díjrendeztettségről ajánlatkérőnek átadni a szerződéskötéssel egyidejűleg. Nyertes AT a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni. Ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát az ajánlat részeként köteles benyújtani.

Kommentar [FK13]: Az éves mérték nem haladhatja meg a nettó becslült értéket, a káreseményre vonatkozót pedig ehhez arányosan szükséges meghatározni. Kérjük szíveskedjenek ellenőrizni, hogy ezek a követelmények ezekkel az értékekkel teljesülnek-e, amennyiben nem, kérjük szíveskedjenek meghatározni az előbbieket szerint.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Tárgyalásokat is magában foglaló eljárás.

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: ² []

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén — klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén — közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalás megtartásával indított eljárás során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról

A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: *(kivéve a tárgyalás nélkül indított eljárást)*

Az első tárgyalás időpontja: *(egy szakaszos tárgyalásokat is magában foglaló eljárás esetén)*

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk¹²

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel²

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ⁴ [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] (KE szám/év/szám)

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: (2018/.../...) Helyi idő: (10:00)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja⁴

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: [HU] ¹

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: [60] a következő dátumtól számítva: (éééé/hh/nn)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: (2018/.../...) Helyi idő: (10:00) Hely: <https://www.ekr.gov.hu/>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok bontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak jogosultak részt venni.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: ²

Az értékelési részszerzőpontok:

Az 1. értékelési részszerzőpont az összesített nettó ajánlati ár. Az ajánlattevő a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan, tételes költségvetést köteles ajánlatához csatolni beárazott formában, amely szakmai ajánlatnak minősül, és annak alapján megadni az összesített nettó ajánlati árat.

A 2. – 6. értékelési részszerzőpont a szakmai ajánlattal kapcsolatos vállalásra vonatkozik, amely az ajánlattevő nyilatkozata alapján megállapítható. Ajánlatkérő a fenntarthatósági és a környezetvédelmi szempontokat érvényesíteni kívánja.

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) alapján: az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám (amely minden szempont esetében azonos) alsó határa: 0, felső határa: 100.

VI.3.2) A módszer(ek) meghatározása, amellyel megadja a VI.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot: ²

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja fenti ponthatárok közötti pontszámot:

– Az 1. értékelési részszerzőpont esetén a fentebb hivatkozott Útmutató 1. melléklet A) 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.

– A 2. – 6. értékelési részszerzőpontok vonatkozásában ajánlatkérő a fentebb hivatkozott útmutató 2. számú melléklet A.1. pontja szerinti pontozás értékelési módszerét alkalmazza: „igen” válasz esetén ajánlattevő 100 pontot, míg „nem” válasz esetén 0 pontot kap.

További részleteket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazznak.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és az ajánlat

érvényes. (Kbt. 77. § (4) bekezdés).

VI.3.3) Az ajánlati biztosíték²

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.4) További információk:

- a. Ajánlatokat kizárólag elektronikus úton van lehetőség benyújtani az EKR rendszeren keresztül a közb. dok-okban előírt formai követelményeknek megfelelően.
- b. AK nem tartja fenn a jelen elj-ban való részvétel jogát a Kbt. 34. §-ban meghatározott gazd-i szereplők részére.
- c. AK az elj-ban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, azt a nyertes AT(k)től sem követeli meg.
- d. AK a kieg. tájékoztatást nem kívánja konzultáció formájában nyújtani.
- e. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (7) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy **helyszíni bejárást tart napján 00:00 órakor**. A találkozó helyszíne: 4161 Báránd 060/13 hrsz
- f. Az ajánlatnak tartalmaznia kell AT Kbt. 66.§(2) bek.,66.§(6) bek. szerinti nyilatkozatát.
- g. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteteti ajánlat esetében a Kbt. 68.§(4) bek. szerinti információkat. AT az EKR felületén a közb. dok-ok között elektronikus űrlapként létrehozott felolvasólapot köteles az ajánlat részeként kitölteni.
- h. Folyamatban lévő cégbírósi vált.bejegyzési elj. esetén, AT-nek csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott vált.bejegyzési kérelem és annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben AT tekintetében nincs folyamatban lévő cégbírósi vált.bejegyzési elj., abban az esetben az erre vonatkozó nemleges tartalmú vált.bejegyzési nyilatkozat benyújtása szükséges (az EKR felületen rendelkezésre álló űrlap kitöltésével).
- i. AK felhívja AT figyelmét, hogy a műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságuk feltételeit és igazolását a minősített AT jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
- j. AK a Kbt. 75.§(2),bek.e) pontjában foglalt eredménytelenségi okot nem alkalmazza.
- k. A közb. dok-ok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek elektronikus úton az alábbi felületen: <https://www.ekr.gov.hu/>
- l. FAKSZ: dr. Ószy Tamás, lajstromszám: 00092
- m. A többváltozatú ajánlattétel lehetőségét nem biztosítja AK.
- n. Nyertes AT-nek a szerz.kötés időpontjában, a szerz. teljesítésének időtartama alatt a 322/2015.(X.30.)K.r.21.§ alapján szerepelnie kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Erre vonatkozóan AT ajánlatában köteles nyilatkozni. AT köteles nyilatkozni arról is, hogy tudomásul veszi, amennyiben a kivitelezői nyt-ban a szerz.kötés időpontjában nem szerepel, AK a Kbt. 131.§(4)bek alapján úgy tekinti, hogy AT a szerz.től visszalépett, és a szerz.t a 2. legkedvezőbb ajánlatot tett AT-vel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- o. Nyertes AT-nek vállalnia kell, hogy nyertessége esetén 6 fő hátrányos helyzetű – lehetőség szerint helyi. személy bevonásra kerül a kivitelezési munkákba, melyről ajánlatában nyilatkoznia szükséges.
- p. Nyertes AT-nek vállalnia kell, hogy a körny.védelmi és esélyegyenlőségi jsz-okat a kivitelezés során betartja, a védett természeti és kulturális értékeket megőrzi.
- q. Eljárás fajtája – Kbt. 117.§(2)bek alapján önállóan kialakított elj.i szabály: AK a Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet 112.§(1) bek a) pontja szerinti nemzeti nyílt eljárást folytat le. AK az elj.t megindító felhívást hirdetmény útján

teszi közzé, azaz hirdetménnyel induló elj.t folytat le (*nemzeti nyílt eljárás*). AK ezen felül más sajátos szabályokat nem határozott meg. AK a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a Kbt. 114. §-ban foglalt eltérésekkel. AK tehát csak az eljárás fajtája tekintetében alakított ki önálló eljárási szabályt a Kbt. 117.§(2) bek. figyelemmel.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása a z. ajánlatkérő felelőssége.

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

⁴ ha az információ ismert

²⁰ súlyszám helyett fontosság is megadható

²¹ súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

*„IPARTERÜLET FEJLESZTÉSE BÁRÁNDON, A GAZDASÁG BŐVÍTÉSE ÉS A HELYI
FOGLALKOZTATÁS NÖVELÉSE ÉRDEKÉBEN”*

ELNEVEZÉSŰ

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

AJÁNLATKÉRŐ NEVE:

BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

SZÉKHELYE:

4161 BÁRÁND, KOSSUTH TÉR 1

TARTALOMJEGYZÉK

ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK -----	4
1. Ajánlatkérő-----	4
2. Az eljárás megnevezése -----	4
3. Tájékoztatás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer alkalmazásáról:-----	4
4. Ajánlattételi határidő, ajánlat benyújtásának címe, módja	5
5. Kiegészítő tájékoztatás kérés -----	5
6. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó-----	6
7. A közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatos egyéb információk -----	6
8. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás -----	7
9. Az eljárás során használt nyelv -----	8
A JÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSA -----	9
1. Formai előírások -----	9
2. Tartalomjegyzék, nyilatkozatok jegyzéke -----	10
3. Az ajánlat tartalma-----	12
3.1. Tartalomjegyzék -----	12
3.2. Felolvasólap -----	12
3.3. Ajánlati nyilatkozat -----	12
3.4. Közös ajánlattevők megállapodása (adott esetben) -----	12
3.5. Aláírási címpéldány, aláírás-minta, meghatalmazás -----	14
3.6. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján -----	14
3.8. Nyilatkozat alvállalkozót és kapacitást biztosító szervezetet érintő kizáró okokról a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján -----	16
3.9. Nyilatkozat alvállalkozók bevonásáról a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján (Nemleges tartalommal is!) -----	16
3.10. Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezet bevonásáról (Nemleges tartalommal is!) -----	16
3.11. Kapacitást biztosító szervezetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti kötelezettségvállalásra vonatkozó okirata ---	18
3.12. Nyilatkozat a műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről -----	18
3.13. Nyilatkozat kiegészítő tájékoztatásról -----	19
3.14. Nyilatkozat üzleti titokról -----	19
3.15. Nyilatkozat összeférhetetlenségről -----	20
3.16. Nyilatkozat költség és kockázatviselésről -----	20

3.17.	<i>Nyilatkozat jogszabályi előírásoknak való megfelelésről</i>	21
3.18.	<i>Nyilatkozat változásbejegyzésről</i>	21
3.19.	<i>Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás (adott esetben)</i>	21
3.20.	<i>Nyilatkozat Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplésről</i>	21
3.22.	<i>Árazott költségvetés</i>	22
4.	<i>Alkalmassági követelmények (részletesen):</i>	22
5.	<i>Egyéb előírások:</i>	25
6.	<i>A nyertes ajánlattevő kiválasztása</i>	26
6.1.	<i>Értékelési módszer</i>	26
6.2.	<i>Értékelési szempontok</i>	26
6.3.	<i>Pontszámok, értékelési módszer</i>	28
M Ű S Z A K I L E Í R Á S		31
NYILATKOZATMINTÁK		32
1.	<i>számú melléklet</i>	33
2.	<i>számú melléklet</i>	34
3.	<i>számú melléklet</i>	35
4.	<i>számú melléklet</i>	36
5.	<i>számú melléklet</i>	37
6.	<i>számú melléklet</i>	38
7.	<i>számú melléklet</i>	39
8.	<i>számú melléklet</i>	40
9.	<i>számú melléklet</i>	41
10.	<i>Számú melléklet</i>	42
11.	<i>Számú melléklet</i>	43
<i>A Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívásra benyújtandó igazolások</i>		44
1.	<i>számú melléklet</i>	45
2.	<i>számú melléklet</i>	47
3.	<i>számú melléklet</i>	48
4.	<i>számú melléklet</i>	49
S Z E R Z Ő D É S T E R V E Z E T		51

ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

1. Ajánlatkérő

Név: Báránd Községi Önkormányzat
Székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1

2. Az eljárás megnevezése

„Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében”

Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (a továbbiakban: **EKR**) fennálló karakterkorlát miatt az eljárás megnevezése az EKR-ben: „Ipari park Báránd (1016)” (EKR azonosító:).

3. Tájékoztatás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer alkalmazásáról:

Ajánlatkérő tájékoztatja a T. Ajánlattevőket, hogy az *elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól* szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **EKR rendelet**) 2. § (1) bekezdésének megfelelően **az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció** - ha az EKR rendeletről más nem következik - **elektronikus úton, az EKR-ben történik.**

Az EKR rendszer üzemeltetője és fenntartója a 27/2017. (XI.6.) MvM rendelet alapján a Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (NEKSZT Kft.)

Ajánlatkérő – az EKR rendelet 6. § (6) bekezdésének megfelelően - felhívja a T. Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy az EKR-en keresztül történő ajánlattételhez előzetes regisztráció szükséges!

A gazdasági szereplő a regisztrációja során rögzíti, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősül.

A gazdasági szereplő a regisztráció során – az EKR által kezelt statisztikák rendelkezésre állása céljából – rögzíti, hogy külföldi tulajdonú gazdasági szereplőnek minősül-e. Külföldi tulajdonú gazdasági szereplőnek kell tekinteni a külföldi állampolgár természetes személy gazdasági szereplőt, valamint az olyan jogi személyt, amelyben külföldi állampolgár természetes személy vagy külföldi jog alapján létrejött jogi személy – közvetlenül vagy közvetetten – a szavazatok több mint felével vagy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti meghatározó befolyással rendelkezik. A közvetett befolyás figyelembe vételére a Ptk. 8:2. § (4) bekezdése alkalmazandó.

A regisztrált természetes személy és jogi személy köteles az adataiban bekövetkezett

változást a rendszerben haladéktalanul, de legkésőbb olyan időpontban rögzíteni, hogy a folyamatban lévő közbeszerzési eljárásban mindig az aktuális adatokkal szerepeljen.

Ajánlatkérő felelőssége kizárt az EKR működéséből, üzemzavarából, illetőleg az EKR működésére visszavezethető okokból eredően felmerült bármely közvetlen, vagy közvetett módon bekövetkezett kár megtérítése iránt.

4. Ajánlattételi határidő, ajánlat benyújtásának címe, módja

Az ajánlatot elektronikusan, az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban: **EKR**) keresztül (<https://ekr.gov.hu/>) kell benyújtani.

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Tájékoztatjuk a T. Ajánlattevőket, hogy amennyiben az EKR felületen a benyújtott ajánlat tekintetében az „Ajánlat visszanyitása” funkciót választják, úgy az ajánlatot a rendszer visszavontnak tekinti.

Továbbá ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16. §-ában foglaltakra.

5. Kiegészítő tájékoztatás kérés

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban az EKR-en keresztül kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

Kiegészítő tájékoztatást az érdeklődők a Kbt. 56. § (3) bekezdés szerinti időben kérhetnek. A Kbt. 114. § (6) bek. alapján a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy **az EKR használatával, az ajánlat elektronikus összeállításával, továbbá az EKR rendszer használatakor felmerülő esetleges üzemzavar és/vagy üzemszünet tekintetében felmerülő bármely kérdés, észrevétel nem minősül a Kbt. 56. § szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésnek.** Ajánlattevő ezen kérdéseket, észrevételeket közvetlenül a NEKSZT Kft. felé jelentheti be. A NEKSZT Kft. honlapja a következő címen érhető el: <http://nekszt.hu/>.

Az EKR rendelet 22. §-a alapján üzemszünet minden olyan tervezhető technikai tevékenység, amely az EKR szolgáltatásainak szünetelését eredményezi. Üzemzavar az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet.

Kiegészítő tájékoztatást az érdeklődők a Kbt. 56. § (3) bekezdés szerinti időben kérhetnek.

Ajánlatkérő nem biztosít konzultációs lehetőséget a Kbt. 56. § (6) bekezdésére hivatkozással.

Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart (Kbt. 56. § (7) bek).

6. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Az eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve, levelezési címe, e-mail címe, valamint lajstromszáma:

Név: *dr. Ószy Tamás*

Levelezési cím: *1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V./18.*

Email: *zsinka.bea@oeszy.hu*

Lajstromszám: *00092*

7. A közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatos egyéb információk

Ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza a közbeszerzési dokumentumok valamennyi előírását. Amennyiben ajánlattevő az ajánlatában nem adja meg az összes, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban kért információt, illetve amennyiben a benyújtott ajánlata nem felel meg mindenben az ajánlattételi felhívásban és a jelen dokumentumban előírtaknak, ez minden vonatkozásban ajánlattevő kockázata és az ajánlata érvénytelenségét eredményezheti.

Az ajánlattevő felelős azért, hogy ellenőrizze és azonosítsa a teljes közbeszerzési dokumentumot, különösen annak mellékleteit átvételkor. Ajánlattevőnek meg kell győződnie arról, hogy a közbeszerzési dokumentumokban lévő információk a hiánytalan ajánlat megtételéhez elegendőek-e, illetve van-e szüksége kiegészítő tájékoztatásra.

Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy ajánlata az ajánlatkérő tulajdonába kerül, azt sem részben, sem egészben nem igényelheti vissza, és térítést az ajánlatáért vagy annak elkészítéséért nem kérhet.

Ajánlatkérő kijelenti, amennyiben a jelen dokumentum és az ajánlattételi felhívás tartalma között időpontok vagy bármely más tekintetben eltérés mutatkozna, az ajánlattételi felhívás szövegét kell irányadónak tekinteni.

Ajánlattevők ajánlattételének megkönnyítése érdekében a jelen dokumentum nyilatkozatminták fejezete tartalmazza azokat a formanyomtatványokat, amelyeket kitöltve, és cégszerűen aláírva kell az ajánlattevőnek ajánlatában elhelyeznie. Ajánlattevők nem kötelesek a nyilatkozatmintákat ajánlatukba becsatolni, hanem használhatnak egyéb formátumú, ill. eltérő szövegezésű nyilatkozatokat is. Ajánlatkérő a nyilatkozatmintákat kizárólag az ajánlattétel elősegítése érdekében bocsátja ajánlattevők rendelkezésére.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Jelen közbeszerzési dokumentumokat a szellemi alkotásokról szóló jogszabályok oltalomban részesítik, így annak másolása, terjesztése, felhasználása részeiben vagy egészében, a jelen eljárás keretein kívül jogellenes. A jogtulajdonos kifejezetten nem járul hozzá jelen dokumentáció bármilyen formában – változatlan vagy módosított – formában történő felhasználásához a jelen eljárás keretein kívül.

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie, melyet ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező részvételi jelentkezésének, ajánlatának, illetve végleges ajánlatának benyújtásával egyidejűleg tudomásul vesz. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

Előbbiek mellett ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező részvételi jelentkezésének, ajánlatának, illetve végleges ajánlatának benyújtásával egyidejűleg tudomásul veszi és kijelenti, hogy a benyújtott részvételi jelentkezése/ajánlata/végleges ajánlata nem tartalmaz olyan igazolást, nyilatkozatot, amely bármilyen módon jogszabályba, így különösen a Kbt. előírásaiba ütközik.

8. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás

A Kbt. 73. § (5) bekezdésére figyelemmel az ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy az ajánlattevő a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni a következő szervezetektől kaphat megfelelő tájékoztatást. Információk az alábbi hatóságtól szerezhetők be:

Emberi Erőforrások Minisztériuma Országos Tisztifőorvosi Feladatokért Felelős Helyettes Államtitkárság

székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

tel.: 06-1-476-1100

e-mail: tisztifoorvos@emmi.gov.hu

honlap: www.antsz.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály, Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

levelezési cím: 1369 Budapest, Pf.: 481
telefon: 06-1-896-3002, 06-1-896-2902
Fax: 06-1-795-0884, 06-1-795-0880
E-mail: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu;
honlap: www.ommf.gov.hu

Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve

székhely: 1138 Budapest, Váci út 174.
levelezési cím: 1550 Budapest, Pf. 203.
tel.: 06 1/465-3800
e-mail: titkarsag@kmr.antsz.hu
honlap: www.efriral.antsz.hu

Pest Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szerv

székhely: 1135 Budapest, Lehel utca 43-47.
levelezési cím: 1381 Budapest, Pf.: 1265
tel.: (1) 236-3900
fax: (1) 236-3999
honlap: www.kormanyhivatal.hu

NAV Közép – magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága

székhely: 1132 Budapest, Váci út 48/C-D
tel.: +361-412-5400
fax: +361-412-5551
honlap: www.nav.gov.hu

Földművelésügyi Minisztérium, Környezetügyért, Agrárfejlesztésért és Hungarikumokért Felelős Államtitkarság

székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
tel: 06-1-795-2000
fax: 06-1-795-0200
honlap: <http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium/kornyezetugyert-agrarfejlesztesert-es-hungarikumokert-feelos-allamtitkarsag>

9. Az eljárás során használt nyelv

Az ajánlat kidolgozása, valamint az ajánlatkérő és ajánlattevő közötti mindennemű kapcsolattartás kizárólag magyar nyelven történik. Amennyiben az ajánlathoz csatolt okiratok bármelyike idegen nyelven került kiállításra, ajánlattevő köteles az adott dokumentum felelős magyar fordítását is ajánlatához csatolni. Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű változat között bármilyen eltérés adódik, a magyar változat az irányadó. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

A J Á N L A T Ö S S Z E Á L L Í T Á S A

1. Formai előírások

Az ajánlatokat kizárólag elektronikus úton van lehetőség benyújtani az EKR rendszeren keresztül a következő formai követelményeknek megfelelően:

Ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, **a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában, PDF formátumban. A feltöltött fájlok nem tartalmazhatnak jelszavas vagy egyéb védelmet.**

Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, **a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is**, az ajánlatkérő azonban – az EKR rendelet 10. § (4) bekezdésben foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete **közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara - legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel - elektronikusan látta el hitelesítéssel.** Az olyan nyilatkozat, amely **közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál** (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), **elektronikus okiratként feleljen meg** a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti **teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.**

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok beazonosíthatóak.

Az ajánlatban lévő, minden – ajánlattevő, vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott

gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;

Az EKR használatára és az elektronikus kommunikációra vonatkozó rendelkezéseket az EKR rendelet tartalmazza.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő – ha azt nem tartja szükségesnek – nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő – ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik – csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

2. Tartalomjegyzék, nyilatkozatok jegyzéke

Jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként benyújtandó igazolások és nyilatkozatok a következők (nyilatkozatok jegyzéke):

	Igazolás, nyilatkozat megnevezése	A csatolt dokumentum oldalszáma
1.	Tartalomjegyzék	
2.	Felolvasólap – <i>EKR űrlap!</i>	
3.	Ajánlati nyilatkozat	
4.	Közös ajánlattevők megállapodása (konzorciális szerződés) (<i>adott esetben</i>)	

10

	Igazolás, nyilatkozat megnevezése	A csatolt dokumentum oldalszáma
5.	Aláírási címpéldány, aláírás-minta, meghatalmazás <i>(adott esetben)</i>	
6.	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján <i>EKR űrlap!</i>	
7.	Kizáró okokról szóló nyilatkozat – <i>EKR űrlap és nyilatkozatminta!</i>	
8.	Nyilatkozat alvállalkozót és kapacitást biztosító szervezetet érintő kizáró okokról (Kbt. 67. § (4) bekezdés és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján)	
9.	Nyilatkozat alvállalkozók bevonásáról a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján <i>(Nemleges tartalommal is!)</i>	
10.	Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezet igénybevételéről <i>(Nemleges tartalommal is!)</i>	
11.	Kapacitást biztosító szervezetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalására vonatkozó okirat(ok) <i>(adott esetben)</i>	
12.	Nyilatkozat a műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelésről	
13.	Nyilatkozat kiegészítő tájékoztatásról	
14.	Nyilatkozat üzleti titokról	
15.	Nyilatkozat összeférhetetlenségről a Kbt. 25. § alapján	
16.	Nyilatkozat változásbejegyzésről <i>(nemleges tartalommal is benyújtandó) – EKR űrlap!</i>	
17.	Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás <i>(adott esetben)</i>	
18.	Nyilatkozat az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplésről	
19.	Nyilatkozat a felelősségbiztosításról	
20.	Árazott költségvetés	
21.	Egyéb ajánlatkérő által előírt dokumentum	
Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására benyújtandó dokumentumok		

	Igazolás, nyilatkozat megnevezése	A csatolt dokumentum oldalszáma
1.	Nyilatkozat az alkalmassági követelmények vonatkozásában előírt felelős műszaki vezető tekintetében Szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, valamint a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentum (adott esetben) Szakember rendelkezésre állási nyilatkozata	

3. Az ajánlat tartalma

3.1. *Tartalomjegyzék*

Az ajánlatnak tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

3.2. *Felolvasólap*

Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen fel kell tüntetni a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.

Ajánlattevő az EKR-ben rendszerben a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozott felolvasólapot köteles az ajánlat részeként kitölteni!

Az ajánlatok bontásakor a Kbt. 68. § (4) bek-ében előírtakra figyelemmel az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok kerülnek ismertetésre, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az értékelési részszempontokra tett megajánlások tekintetében ajánlatkérő rögzíti, hogy a megajánlásokat az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerinti szakmai ajánlatnak tekinti.

3.3. *Ajánlati nyilatkozat*

Az ajánlatnak a jelen dokumentum 2. számú mellékleteként kiadott, ajánlati nyilatkozat elnevezésű dokumentumot kell tartalmaznia.

3.4. *Közös ajánlattevők megállapodása (adott esetben)*

Ajánlatkérő közös ajánlattevők ajánlatát is elfogadja.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (együttműködési megállapodás) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmazni:

- a közös ajánlattevőket képviselő cég megnevezése és felhatalmazása a közös ajánlattevők vezetésére, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a döntéshozatalra,
- a közös ajánlattevőket képviselő természetes személy megjelölése és aláírás-mintája,
- a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére,
- a közös ajánlattevők egymás közti munkamegosztása,
- pénzügyi rendelkezés arra vonatkozóan, hogy ajánlatkérő a közös ajánlattevők mely tagjának/tagjainak teljesítsen, a pénzforgalmi jelzőszám megjelölésével,
- a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a vállalkozási szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig az együttműködési megállapodás ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

Az együttműködési megállapodás példányát csatolni kell az ajánlathoz.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak **ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőre jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.**

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusán megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőre jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.

3.5. Aláírási címpéldány, aláírás-minta, meghatalmazás

Az ajánlathoz csatolni kell a cégkivonatban szereplő képviselői mód alapján az ajánlatot, illetve annak mellékleteit

- ajánlattevőként,
- alvállalkozóként – kizárólag azon alvállalkozók vonatkozásában szükséges benyújtani, akik az ajánlatban nyilatkozatot írnak alá -, vagy
- olyan gazdasági szereplőként, amelynek a kapacitására kíván ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelelni

aláíró érvényes hiteles cégáírási nyilatkozatának (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintájának egyszerű másolati példányát.

Cégjegyzésre nem jogosult kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a megbízott aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt írásos meghatalmazást is csatolni szükséges.

Az EKR rendelet 10. § (1) bekezdésének értelmében Ajánlatkérő nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását. Azonban amennyiben Ajánlattevő az ajánlata részeként elektronikus aláírással ellátott dokumentumot nyújt be, és ajánlattevő nem rendelkezik a Cégkivonatban bejegyzett elektronikus aláírói tanúsítvánnyal, annyiban közjegyző által kiállított aláírási címpéldány, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta benyújtása szükséges arról, hogy az adott személy (aki önállóan vagy meghatalmazottként jegyzi az ajánlattevő céget) rendelkezik legalább fokozott biztonságú aláírással, amelynek főbb adatai az alábbiak:

- név,
- sorszám,
- érvényesség kezdete,
- érvényesség vége.

3.6. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján

Az ajánlatnak – az EKR felületén rendelkezésre álló űrlap kitöltésével – tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

3.7. Kizáró okok igazolása

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a kizáró okok igazolás körében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a

közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Az ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban **egyszerű nyilatkozatot** kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés h), j) és q) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni.

A Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A Kbt. 64. § (1) bekezdése alapján a kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti – jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

A Kbt. 64. § (2) bekezdése alapján, ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki (amely) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése alapján az alkalmassági követelményeknek megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bíráló során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

3.8. Nyilatkozat alvállalkozót és kapacitást biztosító szervezetet érintő kizáró okokról a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g.)-k.), m.) és q.) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, illetve kapacitást biztosító szervezetet. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

3.9. Nyilatkozat alvállalkozók bevonásáról a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján (Nemleges tartalommal is!)

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát, amely tartalmazza, hogy a közbeszerzésnek mely részeinek teljesítéséhez kíván az ajánlattevő alvállalkozót igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók megnevezését. A nyilatkozatot nemleges tartalommal is szükséges csatolni.

3.10. Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezet bevonásáról (Nemleges tartalommal is!)

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek mely szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni. A nyilatkozatot nemleges tartalommal is szükséges csatolni.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. Előbbiek tudomásulvételéről a kapacitást biztosító szervezet az ajánlat részeként nyilatkozni köteles.

Felhívja ajánlatkérő a figyelmet a Kbt. 65. § (9) bekezdésére hivatkozással arra, miszerint a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást vagy szállítást, amelyhez e kapacitásokra szükség van. A szerződés teljesítéséhez szükséges, a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó alkalmassági feltétel igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként – a jogelőd Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül – maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy – ha a jogelőd megszűnt – megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

Ajánlattevő előbbiekre figyelemmel nyilatkozni köteles, hogy a meghatározott alkalmassági követelmények teljesítésekor támaszkodik-e a Kbt. 65. § (7) bekezdésében meghatározott szervezet(ek) kapacitására. Pozitív tartalmú nyilatkozat esetén köteles

csatolni a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásra vonatkozó okirat(ok)at.

3.11. Kapacitást biztosító szervezetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti kötelezettségvállalásra vonatkozó okirata

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn vagy részvételre jelentkezőn kívüli más szervezet részéről **a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell** – a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell – **az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.**

3.12. Nyilatkozat a műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek megfelel. Az ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint – adott esetben – a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § (4) bekezdés szerinti felhívására köteles benyújtani.

3.13. Nyilatkozat kiegészítő tájékoztatásról

Ajánlattevő külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles az ajánlatához csatolni, hogy az eljárással kapcsolatban az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatását megkapta, azok előírásait az ajánlata összeállításakor figyelembe vette (nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell).

3.14. Nyilatkozat üzleti titokról

A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót szükséges alkalmazni!

A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
 - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
 - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
 - d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
 - e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó – részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ajánlattevő köteles indoklással ellátott nyilatkozatot csatolni ajánlatába arra vonatkozóan, hogy az ajánlata tartalmaz-e üzleti titkot (ha igen, akkor az ajánlat mely részében).

3.15. Nyilatkozat összeférhetetlenségről

Ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő köteles nyilatkozatot csatolni ajánlatába arra vonatkozóan, hogy vele szemben nem állnak fenn a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi okok.

A Kbt. 25. § (3) bekezdés alkalmazásában nem eredményezi a verseny tisztaságának sérelmét és nem összeférhetetlen az olyan személy (szervezet) részvétele az eljárásban,

a) akitől, illetve amelytől az ajánlatkérő az adott közbeszerzéssel kapcsolatos helyzet-, piacfelmérés, illetve a közbeszerzés becsült értékének felmérése érdekében a közbeszerzés megkezdése időpontjának megjelölése nélkül, kizárólag a felmérés érdekében szükséges adatokat közölve kért tájékoztatást,

b) aki, illetve amely az ajánlatkérő által folytatott előzetes piaci konzultációban [Kbt. 28. § (4) bekezdés] vett részt,

c) akitől, illetve amelytől az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához szükséges árajánlatot kapott,

feltéve, hogy az a), b) vagy a c) pont alkalmazása kapcsán az ajánlatkérő nem közölt vele a közbeszerzési eljárás során az összes ajánlattevő részére rendelkezésre bocsátott adatok körét meghaladó információt.

Az ajánlattevő az eljárásból csak akkor zárható ki, ha közbeszerzési eljárásban részt vevő gazdasági szereplők esélyegyenlősége más módon nem biztosítható. A kizárást megelőzően az ajánlatkérő – hiánypótlás vagy felvilágosítás kérés útján – köteles biztosítani annak lehetőségét, hogy az érintett gazdasági szereplő bizonyítsa, hogy a közbeszerzési eljárás előkészítésében való részvétele az esélyegyenlőséget és a verseny tisztaságát nem sérti, vagy az összeférhetlenségi helyzetet más módon elhárítsa. Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében a gazdasági szereplő által tett intézkedéseket az ajánlatkérő köteles az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben ismertetni.

3.16. Nyilatkozat költség és kockázatviselésről

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie, mely tényről ajánlattevő külön íven

szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

3.17. Nyilatkozat jogszabályi előírásoknak való megfelelésről

Ajánlattevő külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni, melyben kijelenti, hogy ajánlata nem tartalmaz olyan igazolást, nyilatkozatot, egyéb okiratot, mely bármilyen módon jogszabályba, így különösen a Kbt. előírásaiba ütközne.

3.18. Nyilatkozat változásbejegyzésről

Ajánlattevőnek **az EKR felületen rendelkezésre álló űrlap kitöltésével** nyilatkoznia kell, hogy az elérhető cégokmányokban foglaltakhoz képest van-e a cégbírósághoz benyújtott, de még el nem bírált – és így a cégokmányokban nem szereplő – változásbejegyzési kérelme. Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás, abban az esetben az erre vonatkozó nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozat benyújtása szükséges.

3.19. Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás (adott esetben)

Folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén, az ajánlattevőnek csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1 elektronikus példányát, továbbá .xml file-ként elektronikusan a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 példányát.

3.20. Nyilatkozat Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplésről

Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában, valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt szerepelnie kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Erre vonatkozóan ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkoznia. Ajánlattevő továbbá köteles nyilatkozni arról is, hogy tudomásul veszi, amennyiben az építőipari kivitelezői nyilvántartásban a szerződéskötés időpontjában nem szerepel, az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy tekinti, hogy az ajánlattevő a szerződéstől visszalépett, és a szerződést a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

3.21. Nyilatkozat felelősségbiztosítási szerződés fennállásáról

Ajánlattevő ajánlatában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján köteles arról nyilatkozni, hogy nyertessége esetén, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, legalább a kivitelezés tényleges véghatáridejét 1 (egy) naptári hónappal meghaladó érvényességi idejű, teljes körű építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, **amelynek legalább Ft/káreseményt és Ft/év értékű kárösszeget kell fedeznie.** Az ajánlattevőnek felelősségbiztosítási szerződést kell kötnie, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kell kiterjeszteni, továbbá arra vonatkozóan nyilatkoznia, hogy az előírt felelősségbiztosítással a szerződés teljesítésének időtartama alatt is rendelkezni fog.

3.22. Árazott költségvetés

Az Ajánlatkérő rendelkezésre bocsátja az árazatlan költségvetést, amely az Ajánlattevő részére irányadó tételeket tartalmazza. Az árazatlan költségvetés tartalmazza a költségvetés főösszesítőt, a munkanem összesítőt, valamint a munkanemenként tagolt tételes elszámolást. **Az ajánlatba cégszerűen aláírva (valamint szerkeszthető excel formátumban is) csatolni kell a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott árazatlan költségvetést árazva.** Felhívjuk ajánlattevők figyelmét arra, hogy az árazott költségvetés a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti részletes árajánlatnak (szakmai ajánlatnak) minősül, és annak alapján kell megadni az összesen nettó ajánlati árat, ezért annak kitöltésére és a két példány pdf. és szerkeszthető) egyezőségére kiemelt figyelmet fordítsanak!

A költségvetés minden sorát ki kell tölteni. A sorok nem törölhetők, nem vonhatók össze, nem egészíthetők ki, minden tételt ott kell beárazni, ahol ajánlatkérő azt kérte. Nullás megajánlás nem fogadható el, az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

4. Alkalmassági követelmények (részletesen):

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG

Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG

Ajánlattevő, közös ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik:

M.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontjára figyelemmel nem rendelkezik legalább 1 fő, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. Korm. rendelet szerinti kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel, vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai tapasztalattal.

Kommentar [FK1]: ld. a felhívásban tett észrevétel.

MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG

Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG

Az ajánlattevőnek a műszaki és szakmai alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia:

M.1. a 321/2015.(X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja igazolására ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát azon szakemberről, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

- a szakember neve,
- annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja,
- ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog vagy adott esetben azzal már rendelkezik, valamint azzal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog.

Csatolni kell továbbá, amennyiben jogosultsággal az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik:

- a szakember végzettségét igazoló okiratának másolatát,
- a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát. Az önéletrajznak tartalmaznia kell a szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, különösen a betöltött munkakör ismertetését, a szakember által a hivatkozott munkakörben ellátott feladat, tevékenység ismertetését, annak kezdő és befejező idejét (év, hónap, nap), valamint az ajánlattétel időpontjában annak a személynek/szervezetnek a megjelölését, akivel/amellyel a szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.
- a szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Csatolni kell továbbá, amennyiben jogosultsággal az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik:

- a szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.
- amennyiben ajánlatkérő a Kbt. 69.§(11) bekezdés szerinti nyilvántartásban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nem jogosult, úgy a regisztrációt igazoló dokumentumok egyszerű másolatát.

Amennyiben a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig nem rendelkezik, a kamarai regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot a Kbt. 114. § (2) bekezdésben foglaltak alapján, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Az alkalmasság igazolására egyebekben a Kbt. 65. §-ban foglaltak, illetve a Korm. rendelet rendelkezései, továbbá a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 12.§ (2) bekezdésének rendelkezései az irányadók.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben – a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Az alkalmassági követelményeknek megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

5. Egyéb előírások:

- a. Amennyiben az alkalmasságot bizonyító bármely igazolás nem magyar forintban kifejezett értékadatot tartalmaz, azt az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes MNB deviza középárfolyamon számítja át magyar forintra. Ha a Magyar Nemzeti Bank az adott devizanemet nem jegyzi, akkor azt az ajánlatkérő a Deutsche Bank AG-nek az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes deviza közép árfolyamán számítja át euróra.
- b. A Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint van lehetőség hiánypótlásra. A Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő – anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna – nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
- c. Az ajánlat részeként benyújtandó valamennyi, a közbeszerzési dokumentumokban előírt nyilatkozat és dokumentum.
Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.
Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusán megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

- d. Amennyiben az ajánlattevő ajánlatában – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlatához csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.
- e. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján, hogy a minősített ajánlattevők jegyzéke tekintetében meghatározottakhoz képest szigorúbban állapítja meg az ajánlattevők műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeit, azok igazolását, az ajánlati felhívásban foglaltak szerint.

6. A nyertes ajánlattevő kiválasztása

6.1. Értékelési módszer

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti értékelési módszert alkalmazza, amely értékelési szempont a legjobb ár-érték arány.

6.2. Értékelési szempontok

Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)

Ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont tekintetében az ajánlattételi felhívásban nevesített, valamint a műszaki leírásban foglalt, és a tervdokumentációban meghatározott feladatokra történő megajánlást értékeli. Az ÁFA tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók. Az értékelés 1. részszerpontja az egyösszegű nettó ajánlati ár.

Az ellenszolgáltatásnak magában kell foglalnia a feladat elvégzéséhez szükséges minden adót, járulékot, valamint minden felmerülő anyag és díjköltséget.

Ajánlattevő a munkára vonatkozó árajánlatát beárazott költségvetés összegzésével kialakított, egyösszegű nettó átalányáron köteles megtenni. Az egyösszegű átalányár magában foglalja mindazon munkákat és azok költségeit, amelyek az ajánlattételi dokumentációban rögzítetteknek megfelelően a beruházás műszaki terveiben, műszaki specifikációiban és az egyéb dokumentumokban megfogalmazottak szerint a beruházás megvalósításához, a használatba adáshoz szükséges, hatóság, és kezelők által előírt feltételek teljesítéséhez, rendeltetésszerű használatához és a szerződésben megfogalmazott feltételek teljesedésbe menéséhez szükséges.

Az árakat a kivitelezés időtartamát figyelembe vevő prognosztizált áron kell ajánlattevőnek meghatározni. A munkák megvalósítása során bekövetkező árváltozásokat a nyertesnek kihirdetett ajánlattevő utólag nem érvényesítheti. Az árváltozások várható és lehetséges mértékét (euro-forint árfolyamingadozás, stb.) a kivitelezés időtartamára az ajánlattevőnek kell ajánlata elkészítésekor előzetesen megbecsülnie, és azt be kell építeni az átalányárakba, ezáltal az egyösszegű ajánlati átalányárába.

A beruházás műszaki tartalmát az ajánlatkérő által kiadott közbeszerzési dokumentumok, illetve annak részét képező ajánlati dokumentáció, műszaki dokumentáció és mellékletei tartalmazzák. A szerződés megkötését követően a nyertesnek hirdetett ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a beruházás műszaki tartalmát nem ismerte meg teljes egészében.

Az ajánlat elkészítésének alapja az ajánlattevőknek megküldött közbeszerzési dokumentumok. Az ajánlat a jelen közbeszerzés tárgyát képező munkák teljes körű elvégzését kell, hogy tartalmazza úgy, ahogy azt az ajánlatkérő az ajánlattétel céljából kibocsátott dokumentumokban előírta. Az ajánlatban szereplő árakat magyar forintban kell megadni.

Az ajánlatokat kizárólag a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak alapján lehet benyújtani. Az olyan ajánlat, amelyet az ajánlattevő a saját feltételeinek, kikötéseinek beszűrésével, becsatolásával dolgozott ki, érvénytelenítésre kerül. Többváltozatú ajánlat benyújtására nincs lehetőség.

Az ajánlatot az alábbiak figyelembe vételével kell összeállítani:

- az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést minden esetben érteni kell;
- az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlattevő köteles teljes körű (komplett) ajánlatot adni a munkák megvalósítására. Ajánlatkérő nem fogad el semmilyen kifogást azon az alapon, hogy az ajánlattevő elmulasztotta a közbeszerzési dokumentumok valamely részének letöltését.

Ajánlattevő kötelessége, hogy meggyőződjön a közbeszerzési dokumentumok, annak részét képező dokumentáció és az ajánlatkérő által a munkákkal kapcsolatban szolgáltatott bármilyen információ pontosságáról és teljességéről.

Ajánlattevő kötelessége, hogy a kivitelezés során biztosítsa a beszerzési források, valamint az összes anyag, munkaerő, üzemanyag, víz, elektromos áram, egyéb energia és a munkákkal kapcsolatban szükséges hasonló dolgok beszerzését és szállítását.

Az ajánlatnak az érvényes műszaki szabályozásoknak meg kell felelni. A munkákat a közbeszerzési dokumentumok előírásai és a mindenkor érvényes magyar előírások betartásával kell végezni. Ha a kettő nem egyezik, akkor a szigorúbb előírás a mértékadó.

Ajánlattevőnek annak figyelembe vételével kell ajánlatát megadnia, hogy az elkészült létesítményekre a szerződésben meghatározott időtartamú jótállási, és szavatossági időt kell vállalnia. A nyertes ajánlattevőnek a műszaki előírásokban, a vonatkozó szabványokban és műszaki utasításokban, vagy alkalmazási engedélyekben meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést kell vállalnia.

Ajánlattevő köteles megismerni a szükséges törvényi, rendeleti és szabályozási forrásanyagot, amely a közbeszerzési eljárás, ill. a kivitelezés idején Magyarország területén hatályos és érvényben van, és bármilyen formában befolyásolja, vagy irányíthatja a nyertes ajánlattevő tevékenységét a szerződés végrehajtása közben, vagy azzal kapcsolatban. Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van az érvényben lévő jogszabályokkal, műszaki szabályozásokkal.

A költségvetési kiírás kitöltése:

Ajánlattevőnek a költségvetési kiírásban mennyiséggel ellátott minden tételhez meg kell adnia egységárat

A költségvetési kiírásban valamennyi egységárat magyar forintban kell feltüntetni. A költségvetési kiírás tételeihez megadott illetve ajánlatkérő által pontosított mennyiségek változatlanul hagyásával – az ajánlattevő által alkalmazni kívánt szállítási mód, választott beszerzési hely és lerakóhely távolság, anyag, technológia, stb. figyelembe vételével – ajánlattevőnek úgy kell meghatároznia a tételek árát, hogy az fedezetet adjon a megvalósítás ténylegesen felmerülő költségeire.

Az ajánlati árát a költségvetés kiírás formanyomtatványán kell megadni.

Ajánlatkérő ezen értékelési részszerzőpont vonatkozásában fordított arányosítás módszerét alkalmazza az ajánlatok elbírálása során.

Szakmai szempontok (igen / nem) 2-6. értékelési részszerzőpontok

Ajánlattevők ajánlatuk részeként szakmai ajánlatot kötelesek benyújtani legalább olyan részletezettséggel, hogy abból a 2-6. értékelési szempontok szerinti vállalásuk kétséget kizáróan, valamennyi elemre kiterjedően megállapítható legyen.

A 2-6. értékelési szempontok vonatkozásában ajánlatkérő a pontozás értékelési módszerét alkalmazza: „igen” válasz esetén ajánlattevő 100 pontot, míg „nem” válasz esetén 0 pontot kap.

6.3. Pontszámok, értékelési módszer

Az értékelési részszerzőpontok súlyszámai az alábbiak:

Értékelési részszerzőpontok	Súlyszám	Az értékelés módszere
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF):	60	Fordított arányosítás
2. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálja? (igen/nem)	8	Pontozás
3. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a járművek,	8	Pontozás

28

földmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyagtöltő állomáson? (igen/nem)		
4. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a helyszínen dolgozó földmunkagépek hidraulikacsöveinek esetleges kenőanyag szivárgását hetente ellenőrzi? (igen/nem)	8	Pontozás
5. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket a délelőtti órákban (pihenőidőn kívül) végzi? (igen/nem)	8	Pontozás
6. Ajánlattevő vállalja-e a munkaterületen nyertes ajánlattevő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását? (igen/nem)	8	Pontozás

Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa és a pontszámok kiosztásának módszere:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) alapján: az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám (amely minden szempont esetében azonos) alsó határa: 0, felső határa: 100.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja fenti ponthatárok közötti pontszámot:

- Az 1. értékelési részszerpont esetén a fentebb hivatkozott Útmutató 1. melléklet A) 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.
- A 2. – 6. értékelési részszerpontok vonatkozásában ajánlatkérő a fentebb hivatkozott útmutató 2. számú melléklet A.1. pontja szerinti pontozás értékelési módszerét alkalmazza: „igen” válasz esetén ajánlattevő 100 pontot, míg „nem” válasz esetén 0 pontot kap.

1. értékelési részszerpont esetén:

Ajánlatkérő a **fordított arányosítás** módszerét alkalmazza az alábbi képlet alapján:

$$P = \frac{A \text{ legjobb}}{A \text{ vizsgált}} * (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

29

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{\max} : a pontskála felső határa

P_{\min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlati tartalmi elem

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2-6. értékelési részszerpont esetén:

A 2. – 6. értékelési részszerpontok vonatkozásában ajánlatkérő a fentebb hivatkozott útmutató 2. számú melléklet A.1. pontja szerinti pontozás értékelési módszerét alkalmazza: „igen” válasz esetén ajánlattevő 100 pontot, míg „nem” válasz esetén 0 pontot kap.

Ajánlatkérő a kiszámított pontértéket megszorozza a részszerpontnál megadott súlyszámmal, amely alapján kialakulnak a részszerpontra adott súlyozott pontszámok. A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat az lesz, amely a részszerpontokra kiszámított pontszámok és azok súlyszámainak szorzatai alapján a legmagasabb összpontszámot éri el.

Ajánlatkérő a számítás során valamennyi értékelési részszerpont vonatkozásában kettő tizedes jegyig határozza meg a kapott pontszámokat.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és az ajánlata érvényes. (Kbt. 77. § (4) bekezdés).

M Ű S Z A K I L E Í R Á S

/KÜLÖN MELLÉKLETKÉNT CSATOLVA/

Műszaki tervdokumentáció

Az ajánlatkérő rendelkezésre bocsátja a kivitelezés során megvalósítandó műszaki tartalmat, az Ajánlattevőnek a jóváhagyott és mellékelt kiviteli tervdokumentációban, valamint annak mellékleteként kiadott tervrajzokban szereplő paraméterek alapján kell eljárnia, és az abban foglalt műszaki tartalmat kell megvalósítania.

NYILATKOZATMINTÁK

(Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen dokumentum kizárólag azon nyilatkozatmintákat tartalmazza, amelyekről az EKR-ben elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, így a kötelezően benyújtandó nyilatkozatokat tekintve nem teljeskörű!

A kötelezően benyújtandó, EKR sablonok között szereplő, kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatminták nem egyeznek a tárgyi eljárásban előírtakkal, ajánlatkérőnek nincs módja ezen sablonok módosítására, így ezen nyilatkozatokat az alábbiak szerint kéri benyújtani, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésére figyelemmel:

- „NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében” EKR formanyomtatvány kitöltése nem szükséges, az eljárásban előírt kizáró okok fenn nem állásának igazolására ajánlatkérő saját mintát bocsát ajánlattevők rendelkezésére, ezen nyilatkozat benyújtandó az ajánlat részeként, a *„Nyilatkozat kizáró okokra vonatkozóan”* nyilatkozatminta ajánlatba történő csatolása kötelező.
- „NYILATKOZAT a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján” EKR formanyomtatvány kitöltése nem szükséges, az eljárásban előírt, alvállalkozókra és kapacitást nyújtó szervezetekre vonatkozó kizáró okok fenn nem állásának igazolására ajánlatkérő saját mintát bocsát ajánlattevők rendelkezésére, ezen nyilatkozat benyújtandó az ajánlat részeként, a *„Nyilatkozat alvállalkozót és kapacitást biztosító szervezetet érintő kizáró okokról (Kbt. 67. § (4) bekezdés és a Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése) alapján”* nyilatkozatminta ajánlatba történő csatolása kötelező.

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott¹ képviselője a **Báránd Községi Önkormányzat**
(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a „**Iparterület fejlesztése Bárádon, a
gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében**” elnevezésű közbeszerzési
eljárásában az alábbiakról nyilatkozom:

1. Az ajánlattevő adatai:

neve:
címe (székhely, lakóhely):
levelezési cím:
telefonszám:
telefaxszám:
e-mail cím:

2. Közös ajánlattétel: igen/nem²

Közös ajánlattevők adatai:

neve:
címe (székhely, lakóhely):
levelezési cím:
telefonszám:
telefaxszám:
e-mail cím:

3. Kapcsolattartó adatai:

neve, beosztása:
telefonszám:
telefaxszám:
e-mail cím:

Kelt, 2018. napján

..... (cégnév)

.....

(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

¹ A megfelelő válasz aláhúzendó!

² A megfelelő válasz aláhúzendó!

NYILATKOZAT
KIZÁRÓ OKORA VONATKOZÓAN

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott³ képviselője a **Báránd Községi Önkormányzat**
(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a „**Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában ezúton úgy nyilatkozom, hogy társaságunk nem áll a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 62. § (1) bekezdés g.)-k.), m.) és q.) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alatt.

Kelt, 2018. napján

..... (cégnév)
.....
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

³ A megfelelő válasz aláhúzendó!

NYILATKOZAT

ALVÁLLALKOZÓT ÉS KAPACITÁST BIZTOSÍTÓ SZERVEZETET
ÉRINTŐ KIZÁRÓ OKOKRÓL (KBT. 67. § (4) BEKEZDÉS ÉS A
KORM. RENDELET 17. § (2) BEKEZDÉSE ALAPJÁN)

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott⁴ képviselője a **Báránd Községi Önkormányzat**
(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a **„Iparterület fejlesztése Bárádon, a
gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében”** elnevezésű közbeszerzési
eljárás során társaságunk a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1)
bekezdés g.)-k.), m.) és q.) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót,
valamint az általunk az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a
Kbt. 62. § (1) bekezdés g.)-k.), m.) és q.) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt, 2018.

..... (cégnév)
.....
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

⁴ A megfelelő válasz aláhúzendó!

NYILATKOZAT
ALVÁLLALKOZÓK BEVONÁSÁRÓL

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott⁵ képviselője a **Báránd Községi Önkormányzat**
(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a „**Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy⁶:

a) a szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozókat kívánom bevonni:

<i>a közbeszerzésnek a következő részei teljesítéséhez kívánunk alvállalkozót igénybe venni:</i>		
<i>az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók</i>	<i>neve:</i>	
	<i>címe (székhely, lakcím):</i>	

b) a szerződés teljesítéséhez nem kívánok alvállalkozót bevonni.

Kelt, 2018. napján

..... (cégnév)

.....

(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

⁵ A megfelelő válasz aláhúzendó!

⁶ A megfelelő válasz aláhúzendó!

NYILATKOZAT
KAPACITÁST BIZTOSÍTÓ SZERVEZET BEVONÁSÁRÓL

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott⁷ képviselője a **Báránd Községi Önkormányzat**
(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a „**Iparterület fejlesztése Bárándon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy⁸:

a) az előírt alkalmassági követelményeknek az alábbi szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kívánunk megfelelni:

<i>név:</i>	
<i>címe (székhely, lakcím):</i>	
<i>az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelmény vagy követelmények, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik:</i>	

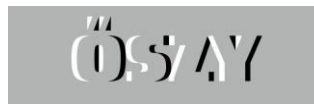
b) az előírt alkalmassági követelményeknek nem kívánunk más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva megfelelni.

Kelt, 2018. napján

..... (cégnév)
.....
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

⁷ A megfelelő válasz aláhúzendő!

⁸ A megfelelő válasz aláhúzendő!



NYILATKOZAT
ALKALMASSÁGI MINIMUMKÖVETELMÉNYEKNEK VALÓ
MEGFELELÉSRŐL

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott⁹ képviselője a **Báránd Községi Önkormányzat**
(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a „**Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívás a III.1.3. pontjában előírt M.1. alkalmassági minimumkövetelménynek társaságunk teljes mértékben megfelel, az előírt alkalmassági minimumkövetelmények teljesülnek.

Kelt, 2018. napján

..... (cégnév)
.....
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

⁹ A megfelelő válasz aláhúzendő!

NYILATKOZAT
KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁSRÓL

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott¹⁰ képviselője a **Báránd Községi Önkormányzat**
(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a „**Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában úgy nyilatkozom, hogy¹¹:

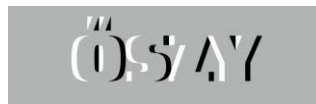
- a) nem kértünk és nem kaptunk kiegészítő tájékoztatást
- b) az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatását megkaptuk és az ajánlat összeállításakor figyelembe vettük.

Kelt, 2018. napján

..... (cégnév)
.....
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

¹⁰ A megfelelő válasz aláhúzendó!

¹¹ A megfelelő válasz aláhúzendó!



NYILATKOZAT
ÜZLETI TITOKRÓL

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott¹² képviselője a **Báránd Községi Önkormányzat**
(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a „**Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában úgy nyilatkozom, hogy a benyújtott ajánlatunk¹³:

- a) üzleti titkot nem tartalmaz.
- b) a Kbt. 44. § (1) bekezdés alapján az ajánlatunk következő adatai minősülnek üzleti titoknak:

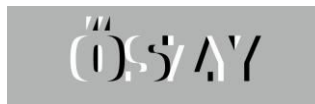
.....
Indokolás (az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miatt és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet):
.....

Kelt, 2018. napján

..... (cégnév)
.....
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

¹² A megfelelő válasz aláhúzendő!

¹³ A megfelelő válasz aláhúzendő!



NYILATKOZAT
ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGRŐL

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott¹⁴ képviselője a **Báránd Községi Önkormányzat**
(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a „**Iparterület fejlesztése Bárándon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy társaságunkkal szemben nem állnak fenn a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi okok.

Kelt, 2018. napján

..... (cégnév)
.....
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

¹⁴ A megfelelő válasz aláhúzendó!

NYILATKOZAT

**ÉTV. SZERINTI, ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉGET
VÉGZŐK NÉVJEGYZÉKÉBEN VALÓ SZEREPLÉSÉRŐL**

Alulírott, mint a (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott¹⁵ képviselője a **Báránd Községi Önkormányzat**
(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a „**Iparterület fejlesztése Bárádon, a
gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében**” elnevezésű közbeszerzési
eljárásában nyilatkozom, hogy társaságunk a szerződéskötés időpontjában, valamint a
szerződés teljesítésének időtartama alatt az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet
végzők névjegyzékében szerepelni fog.

Továbbá tudomásul veszem, hogy amennyiben a szerződéskötés időpontjáig az előírt
feltételnek nem felel meg társaságunk, az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy
tekinti, hogy az ajánlattevő a szerződéstől visszalépett, és a szerződést a második
legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról
szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Kelt:.....

..... (cégnév)
.....
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

¹⁵ A megfelelő válasz aláhúzendó!

NYILATKOZAT

FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS FENNÁLLÁSÁRÓL

Alulírott, mint a (cégnév) (székhely:; cégjegyzékszám:)
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott¹⁶ képviselője úgy nyilatkozom, hogy **Báránd
Községi Önkormányzat** (székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) ajánlatkérőnek a
„**Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése
érdekében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásban nyertességünk esetén a 322/2015. (X.30.)
Korm. rendelet 26. §-a alapján legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább a kivitelezés
tényleges véghatáridejét 1 (egy) naptári hónappal meghaladó érvényességi idejű, teljeskörű
építőpári kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítást kötünk, **amelynek
legalább Ft/káreseményt és Ft/év értékű kárösszeget kell fedeznie**, vagy a
meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük. Továbbá nyilatkozunk, hogy a szerződés
teljesítésének időtartama alatt az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni fogunk.

Tudomásul vesszük, hogy a felelősségbiztosítás meglétét igazoló felelősségbiztosítási
kötvényt (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban), valamint a biztosító
nyilatkozatát/(fedezet)igazolását a fedezeti időszakról (díjrendezettségről) át kell adni
ajánlatkérő részére a szerződéskötéssel egyidejűleg.

Kelt, 2018. napján

..... (cégnév)
.....
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

¹⁶ A megfelelő válasz aláhúzendó!

A Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívásra benyújtandó igazolások

NYILATKOZAT

AZ M.1. ALKALASSÁGI KÖVETELMÉNY
VONATKOZÁSÁBAN

Alulírott, mint a (cégnév)
(székhely:; cégjegyzékszám:)
.....) cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott¹⁷ képviselője az
Báránd Községi Önkormányzat (székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.), mint
ajánlatkérőnek „*Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi
foglalkoztatás növelése érdekében*” elnevezésű közbeszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy
a szerződés teljesítéséhez az alábbi szakembert kívánom igénybe venni:

A szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt, és a felhívás **M.1. pontja szerinti**
alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelő:

- szakember neve:
- pozíció megjelölése, amelyre a szakember bevonásra kerül:
- szakember végzettsége:
- szakember szakmai tapasztalata:

Továbbá nyilatkozom, hogy:

- a) A szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezető a kamarai nyilvántartásba vétellel már rendelkezik valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt a kamarai nyilvántartásba vétellel rendelkezni fog¹⁸
 - Kamarai nyilvántartási szám:
 - Nyilvántartó kamara neve:
 - Kamarai jogosultság elérésének elektronikus útvonala:
- b) A szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt szakember a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezető jogosultsággal (a kamarai nyilvántartásba vétellel) még nem rendelkezik, de a szerződéskötés időpontjában rendelkezni fog, valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt a kamarai nyilvántartásba vétellel rendelkezni fog.

¹⁷ A megfelelő válasz aláhúzendő!

¹⁸ Adott esetben kitöltendő, amennyiben amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel. Amennyiben még nem rendelkezik, úgy a b) pontot kérjük aláhúzni és az a) pont szerinti nyilatkozatot üresen hagyni.

Továbbá tudomásul veszem, hogy amennyiben a szerződéskötés időpontjában a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember az előírt kamarai jogosultsággal nem rendelkezik, az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy tekinti, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéstől visszalépett.

Kelt:.....

..... (cégnév)

.....

(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

S Z A K E M B E R R E N D E L K E Z É S R E Á L L Á S I
N Y I L A T K O Z A T A

Alulírott, mint a (cégnév)
(székhely:.....; cégjegyzékszám:)
.....) cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott¹⁹ képviselője az
Báránd Községi Önkormányzat (székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.), mint
ajánlatkérőnek „Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi
foglalkoztatás növelése érdekében” elnevezésű közbeszerzési eljárása során nyilatkozom,
hogy a (cégnév) (székhely:; cégjegyzékszám:)
nyertessége esetén ezen gazdasági társaság rendelkezésre fogok állni, és a teljesítésben
személyesen részt veszek²⁰

a 266/2013. Korm. rendelet szerinti (vagy azzal egyenértékű)

kategóriájú felelős műszaki vezető pozícióban a teljesítés teljes időtartama alatt, továbbá
nincs olyan más kötelezettségem, amely a fenti rendelkezésre állásom korlátozná vagy
akadályozná.

Kelt, 2018. napján

..... (név)

¹⁹ A megfelelő válasz aláhúzendő!

²⁰ A szakember által aláírt példányt kérjük benyújtani, a pozíciót, amely tekintetében a szakember bevonásra került, kérjük szíveskedjenek kiemelni és/vagy aláhúzni.

3. SZÁMÚ MELLÉKLET

S Z A K M A I Ö N É L E T R A J Z

„Iparterület fejlesztése Bárándon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében” elnevezésű közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívás M.1. pontjában meghatározott alkalmassági követelmény vonatkozásában

SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SORÁN BETÖLTENDŐ POZÍCIÓ	
Pozíció megnevezése:	
Annak a munkáltatónak/foglalkoztatónak a megjelölése, akivel/amellyel az adott szakember az ajánlattétel során foglalkoztatási jogviszonyban áll	

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

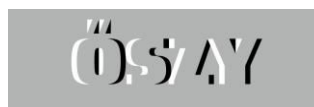
VÉGZETTSÉG / KÉPZETTSÉG (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

SZAKMAI GYAKORLAT ISMERTETÉSE (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Szakmai tapasztalat, projektek megvalósítási időtartama (év/hónap/nap-tól év/hónap/nap-ig)	Szakmai tapasztalat, munkakör, projektek ismertetése

Kelt:.....

..... (cégnév)

 (cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)



4. SZÁMÚ MELLÉKLET

*VÉGZETTSÉGET, KÉPZETTSÉGET IGAZOLÓ
DOKUMENTUM (ADOTT ESETBEN)*

Á R A Z A T L A N K Ö L T S É G V E T É S E K
(KÜLÖN MELLÉKLETBEN)

S Z E R Z Ő D É S T E R V E Z E T

(KÜLÖN MELLÉKLETBEN)

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

Amely létrejött egyrészről

B á r á n d K ö z s é g i Ö n k o r m á n y z a t

(székhely: 4161 B ár á n d, K o s s u t h t é r 1.,
képviseli: Dr. K o v á c s M i k l ó s p o l g á r m e s t e r,
adószám: 15728685-2-09
statisztikai számjel:),

mint Megrendelő (a továbbiakban: a „*Megrendelő*”),

és a(z)

.....

(székhely:
cégjegyzékszám:
adószám:
statisztikai számjel:
számlavezető bank:
pénzforgalmi jelzőszám:
képviseli:),

mint Vállalkozó(a továbbiakban: „*Vállalkozó*”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -
között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

1. PREAMBULUM

- 1.1 Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: *Kbt.*) 117. § (2) bekezdése alapján a *Kbt.* Harmadik rész, XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés a) pontja szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „*Iparterület fejlesztése B ár á n d o n, a g a z d a s á g b ő v í t é s e é s a h e l y i f o g l a l k o z t a t á s n ö v e l é s e é r d e k é b e n*” tárgyában (a továbbiakban: *Közbeszerzés Eljárás*). Megrendelő Vállalkozót hirdette ki a *Közbeszerzési Eljárás* nyertes ajánlattevőjének, Felek ennek alapján kötik meg jelen vállalkozási szerződést egymással.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1.§ (1) bekezdés 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

2. A SZERZŐDÉS ALAPJÁUL SZOLGÁLÓ OKIRATOK, DOKUMENTUMOK

- 2.1 Az alább felsorolt okiratokat, dokumentumokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződéssel együttesen értelmezendők, nevezetesen:
- a) a Közbeszerzési Eljárás ajánlattételi felhívása *(és annak módosítása, amennyiben sor került a módosítására)*,
 - b) a Közbeszerzési Eljárás közbeszerzési dokumentációja és az annak részét képező komplett műszaki dokumentáció (tervdokumentáció és mellékletei),
 - c) a Közbeszerzési Eljárásban a lebonyolító által az ajánlattevőknek megküldött kiegészítő tájékoztatás *(amennyiben ilyen kiadásra került)*,
 - d) a Vállalkozó által a Közbeszerzési Eljárásban benyújtott ajánlat.
- 2.2 A dokumentumok egymást kiegészítik és kölcsönösen magyarázzák, de kétértelműség és/vagy eltérés esetén a szerződés értelmezése szempontjából a jelen szerződéses megállapodásban rögzített feltételekhez képest az ajánlattételi felhívás tartalma az irányadó.

3. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

A jelen szerződésben szereplő következő kifejezéseket az alábbiak szerint kell értelmezni:

- a) *Szerződés*: a szerződő felek között létrejött jelen megállapodás, amelyet szerződés formájában rögzítettek és aláírtak, beleértve annak összes mellékletét és a dokumentációt is, valamint mindazon okmányokat, amelyekre utalás történik,
- b) *Ajánlattételi felhívás*: a Közbeszerzési Eljárást megindító a Közbeszerzési Értesítőben megjelent felhívás,
- c) *Közbeszerzési dokumentumok*: minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés vagy a koncesszió tárgya, illetve a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást megindító hirdetmény, az eljárást meghirdető felhívásként alkalmazott előzetes tájékoztató, műszaki leírás, ismertető, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, részletes ártáblázat vagy árazatlan költségvetés;,,
- d) *Vállalkozói díj (a szerződés értéke)*: a Vállalkozónak a szerződés keretében, szerződéses kötelezettségei teljes körű és megfelelő teljesítéséért fizetendő ellenérték,
- e) *Megrendelő*: Bátorfaj Községi Önkormányzat, amely jogi személy a Közbeszerzési Eljárás ajánlatkérőjeként a szerződést megkötö,
- f) *Vállalkozó*: érvényes ajánlatot benyújtott nyertes ajánlattevő, akivel a Megrendelő az értékelt ajánlata alapján szerződést köt,
- g) *Alvállalkozó*: az a gazdasági szereplő, amely a Közbeszerzési Eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében a Vállalkozó által bevontan közvetlenül vesz részt,

kivéve:

- azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

4. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 4.1. Megrendelő ezennel megrendeli, a Vállalkozó pedig a jelen szerződés 3. számú mellékleteként csatolt műszaki leírás szerinti feladatokat, a Közbeszerzési Eljárás ajánlattételi felhívásában és dokumentációjában, valamint a Közbeszerzési Műszaki Leírásában (teljes műszaki tervdokumentáció, illetve annak mellékletei) részletezett, továbbá a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata és az eljárás eredményeként a feladat elvégzésére kötött jelen vállalkozási szerződés szerinti teljesítését.
- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződés alapján köteles a Közbeszerzési Eljárás közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás, tervdokumentáció és mellékletei (tervek), és a költségvetés alapján – figyelemmel az esetleges kiegészítő tájékoztatásra adott válaszokkal – a hatályos jogszabályok, a jogerős építési engedély, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően Megrendelő építési munkáit kivitelezni.
- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó akkor teljesít a kivitelezési tevékenység vonatkozásában hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban, a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi mennyiségi és minőségi követelményt, és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
- 4.4. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a munkát kifogástalan, a Ptk. 6:123§ szerinti minőségben, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket, stb. használhat fel. A hiány- és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány- és hibamentességet érti. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek hiány- és hibamentessége alatt az adott hibamentes termékre vonatkozó, a kiviteli tervdokumentációban meghatározott teljesítményadatoknak és minőségi paramétereknek megfelelést értik a felek.
- 4.5. Az építési beruházás teljesítése során Vállalkozó csak új (teljesítést megelőzően nem használt) anyagokat, alkatrészeket, termékeket építhet be.
- 4.6. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet szerint (különösen: teljesítménynyilatkozat) Vállalkozó az építési tevékenység

során Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során hiánytalanul bemutatni, majd a munkaterület visszaadásakor maradéktalanul átadni.

- 4.7. Megrendelő köteles a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítését elfogadni, továbbá a vállalkozói díjat a jelen szerződés 6. pontjában foglaltak szerint Vállalkozó részére megfizetni.

5. TELJESÍTÉS, A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés keretében Vállalkozó köteles elvégezni kivitelezői feladatait a jelen szerződés 1. számú mellékletében részletezett árazott költségvetés, valamint a kapcsolódó műszaki tervdokumentáció és mellékletei szerint. A Megrendelő megrendeli Vállalkozótól a műszaki leírásban és a kapcsolódó mellékleteiben részletezett tevékenységek ellátását a jóváhagyott tervdokumentációnak megfelelően.
- 5.2. Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés kezdete a munkaterület átadásának napja, amelyre a szerződés hatálybalépését követően haladéktalanul sor kerül, de legkésőbb 2 (kettő) munkanapon belül.
- 5.3. A naplóvezetésre és a kivitelezési tevékenységre vonatkozó szabályokat az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ép. Rendelet) előírtakat be kell tartani kötelező jelleggel.
- 5.4. A Vállalkozó köteles minden építésügyi hatósági engedélyhez vagy tudomásulvételi eljáráshoz kötött építőipari kivitelezési tevékenység végzéséről építési naplót vezetni. Vállalkozó az elektronikus építési naplóhoz a szükséges naplóügyfél-jelét (a továbbiakban: NÜJ) köteles megadni.
- 5.5. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az e-építési naplóba bejegyzéseket tenni. Felek rögzítik, hogy Vállalkozót az sem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.
- 5.6. Vállalkozó feladata a munkaterület lehatárolása, a munkaterület és a szállítási útvonal folyamatos tisztántartása, valamint a kivitelezés során keletkezett valamennyi hulladéknak, bontott anyagnak a munkaterületről történő folyamatos – az építőipari tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak, és a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő – eltakarítása és elszállítása. Vállalkozó felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
- 5.7. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy a szerződés tárgyát képező teljesítés a tevékenységi körébe tartozik, vagyis a feladatok kivitelezéséhez szükséges tapasztalattal, megfelelően képzett szakértelemmel és szakértőkkel, továbbá műszaki-technikai háttérrel rendelkezik, illetve a teljesítés során folyamatosan rendelkezni fog.
- 5.8. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítés megszervezéséről maga köteles gondoskodni. Vállalkozó köteles biztosítani a feladatok

elvégzéséhez szükséges eszközöket, és anyagokat, megszervezni a gépek üzemeltetését, biztosítani folyamatos üzembiztonságát, valamint a munkaterületre történő eljuttatását.

- 5.9. A teljesítés helye: 4161 Baránd 060/13 hrsz.
- 5.10. A szerződés – a 4.1. pontban foglaltak vonatkozásában – az előírt munkák hiánytalan és hibátlan elvégzését igazoló, átadás-átvételi eljárás során felvett, a felek képviselői által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján tekinthető teljesítettnek.
- 5.11. Amennyiben a Vállalkozó - neki fel nem róható okból (pl. időjárási körülmények, harmadik személy késlekedése, stb.) - nem tud munkát végezni, ezen időtartammal a teljesítési határidők meghosszabbodnak, ill. amennyiben az adott feladat megvalósítása speciális időszakokhoz kötött, kivételes esetben az elmaradt feladatok más munkavégzésre nyitva álló időszakra kerülhetnek át. Ezen körülmény felmerülése esetén a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, rögzítve a leállás/módosulás okát, az érintett feladatot, és a részteljesítés új időszakát/határidejét. Ezen határidő módosítások a szerződés végteljesítési határidejét nem érintik.
- 5.12. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás Megrendelő feladatává teszi.
- 5.13. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
- 5.14. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset- és munkavédelmi előírások. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyi, közvagyon vagy egyébek sérülés ne következzen be.
- 5.15. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
- 5.16. Vállalkozó köteles a munkaterületet megfelelően elkeríteni. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
- 5.17. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül legalább 3 (három) munkanappal korábban értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
- 5.18. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles Megrendelő utasításai szerint eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik. Amennyiben Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére

is ragaszkodik, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó ilyen esetben a szerződéstől nem áll el, Megrendelő utasítása szerint, Megrendelő kockázatára köteles a szerződés szerinti feladatokat teljesíteni. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.

- 5.19. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés hatálya alatt Vállalkozó köteles a Megrendelő folyamatos rendelkezésére állni, és a megfelelő határidőn belül a Megrendelő részére jelen szerződéshez kapcsolódóan folyamatos támogatást nyújtani.
- 5.20. Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a munkavégzés folyamán olyan feladat szükségessége merül fel, amely a részvételi felhívásban nem szerepelt, az ajánlattételkor, ill. a szerződéskötéskor nem volt előre látható (felmerülésére reálisan nem lehetett számítani), azonban Vállalkozó álláspontja szerint a munka eredményes elvégzéséhez a megvalósítás szükséges, illetve célszerű lenne.
- 5.21. A Vállalkozónak feladatai ellátását a tőle elvárható legmagasabb szakmai színvonalon, a feladatok jellegéből adódó esetleges baleseti kockázat minimalizálása mellett köteles teljesíteni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a neki felróhatóan esetlegesen bekövetkező bármilyen mulasztás, kár vagy egyéb hátrányos következmény miatt a Megrendelőt felelősség nem terheli.
- 5.22. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges. A Vállalkozási szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett. A kivitelezési dokumentáció a Vállalkozó rendelkezésére áll, annak szolgáltatása korábban megtörtént.
- 5.23. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Kbt. 138. § (2) bekezdése szerint a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

- 5.24. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt., a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai és a jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak.
- 5.25. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, amik ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
- 5.26. A Felek rögzítik, hogy az eljárás során a Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény – különös tekintettel a 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
- 5.27. Felek rögzítik, hogy jelen építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át (Kbt. 138. § (1) bekezdése). Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. A Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt a Kbt. 138. § (5) bekezdése alapján.
- 5.28. A Felek rögzítik, hogy a Kbt. 138. § (3) bekezdésével összhangban a Megrendelő nem korlátozhatja Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 5.29. Megrendelő előírja, hogy a teljesítésigazolás kiállításához csatoljon minden esetben olyan nyilatkozatot Vállalkozó, amely a 138. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak teljesülését igazolja.

- 5.30. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz/vett részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket. (322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. §) Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 5.31. Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult Vállalkozót valamely munkavállaló vagy alvállalkozó kicserélésére utasítani, amennyiben az érintett a teljesítés során a fenti szabályokat megsérti, illetve egyebekben a titoktartási szabályokat megsérti és ezen magatartásával figyelmeztetést követően sem hagy fel. Továbbá akkor is élhet fenti jogával Megrendelő, ha bármely munkavállaló vagy alvállalkozó a határidőre és megfelelő minőségben való teljesítést súlyosan veszélyezteti. Ebben az esetben Vállalkozó – amennyiben nem tudja bizonyítani, hogy Megrendelő utasítsa alaptalan – köteles 2 munkanapon belül az érintett munkavállalót vagy alvállalkozót a munkaterületről eltávolítani. Jelen pont alkalmazandó azzal, hogy ezen jog gyakorlására Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr jogosult, ha olyan gép vagy berendezést tárol vagy alkalmaz Vállalkozó vagy alvállalkozója a munkaterületen, amely a személy- és vagyónbiztonságot súlyosan vagy szükségtelenül veszélyezteti.
- 5.32. Felek rögzítik, hogy a kiviteli tervdokumentáció, illetve annak mellékleteinek egy digitális példányát Megrendelő a szerződéskötéskor a Vállalkozónak átadta. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott terveket, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárólag jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény Vállalkozót terheli. A jelen szerződés körében történő fentiek szerinti felhasználás Vállalkozó számára fizetési kötelezettséggel nem jár.
- 5.33. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy legalább a kivitelezés tényleges véghatáridejét 1 naptári hónappal meghaladó érvényességi idejű, teljes körű építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, vagy a meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie a 322/2015.(X.30.) K.r. 26.§ alapján, amelynek legalább,-Ft/káreseményt és Ft/év értékű kárösszeget kell fedeznie. Vállalkozó a biztosítási okmányt (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban), valamint a biztosító nyilatkozatát/(fedezet)igazolását a fedezeti időszakról (díjrendezettségről) köteles a Megrendelőnek átadni a szerződéskötéssel egyidejűleg. Vállalkozó ezúton is kijelenti, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
- 5.34. Vállalkozó az öt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles az igénybe vett alvállalkozók cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén

köteles Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles az alvállalkozóját írásban értesíteni.

- 5.35. Vállalkozó vállalja/nem vállalja¹ hogy jelen kivitelezés során a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálja.
- 5.36. Vállalkozó vállalja/nem vállalja, hogy jelen kivitelezés során a járművek, földmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyagtöltő állomáson.²
- 5.37. Vállalkozó vállalja/nem vállalja, hogy a helyszínen dolgozó földmunkagépek hidraulikacsöveinek esetleges kenőanyag szivárgását hetente ellenőrzi.³
- 5.38. Vállalkozó vállalja/nem vállalja, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket a délelőtti órákban (pihenőidőn kívül) végzi.⁴
- 5.39. Vállalkozó vállalja/nem vállalja a munkaterületen nyertes ajánlattevő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását.⁵

6. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

6.1 A Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés ellenértékéért Vállalkozói díj (a szerződés összértéke) illeti meg, amelynek összege Ft + *ÁFA*, azaz *plusz általános forgalmi adó*⁶, mely a Vállalkozó árazott költségvetése alapján került meghatározásra. Az *ÁFA* tekintetében a mindenkor hatályos *ÁFA* törvényben foglalt rendelkezések az irányadók. **Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti teljesítés a fordított *ÁFA* elszámolás alá tartozik.**

Kommentar [FK1]: Kérjük megadni, hogy jelen építési beruházás a fordított *ÁFA* hatálya alá tartozik-e.

6.2 A fenti vállalkozói díj átalánydíj, mely magában foglalja a Vállalkozó valamennyi, jelen szerződés teljesítéséhez szükséges költségét, díját, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi adót, illetéket, és egyéb jogcímen fizetendő költséget, és amelynek jogi természetével Felek tisztában vannak, ezért Vállalkozó más jogcímen további ellenérték felszámítására nem jogosult, kivéve ha jelen szerződés másként rendelkezik.

6.3 Vállalkozó kijelenti, hogy a díj meghatározása során figyelemmel volt az átengedésre kerülő felhasználási jogosultságokra. Felek rögzítik, hogy a díj arányban áll Megrendelő által a felhasználáshoz kapcsolódóan elérhető haszonnal.

¹ Vállalkozó ajánlatának megfelelően szerződéskötéskor kitöltendő.

² Vállalkozó ajánlatának megfelelően szerződéskötéskor kitöltendő.

³ Vállalkozó ajánlatának megfelelően szerződéskötéskor kitöltendő.

⁴ Vállalkozó ajánlatának megfelelően szerződéskötéskor kitöltendő.

⁵ Vállalkozó ajánlatának megfelelően szerződéskötéskor kitöltendő.

⁶ Szerződéskötéskor nyertes ajánlattevő megajánlása alapján kitöltendő, az adott rész vonatkozásában benyújtott ajánlata alapján (1. értékelési részzempont alapján).

- 6.4 Felek rögzítik, amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja.
- 6.5. Megrendelő a jelen szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít Vállalkozónak a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.
Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 (tizenöt) napon belül köteles kifizetni. Vállalkozó az előleget előlegbekérőn jogosult kérni, valamint Vállalkozónak az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előleg-számlát kell kibocsátania Megrendelő részére. Vállalkozó az előleget kizárólag a tárgyi beruházásra használhatja fel. Az előleget a végszámlában kell elszámolni.
- 6.5 A Vállalkozó 3 (három) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla kiállításra jogosult (ide nem értve az előlegszámlát), az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott teljes körűen elvégzett munkára vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor az alábbiak szerint:
- első részszámla a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján 25%-os készülségi foknál, a nettó ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő összegben;
 - második részszámla a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján 50%-os készülségi foknál, a nettó ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő összegben;
 - harmadik részszámla a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján 75%-os készülségi foknál, a nettó ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő összegben
 - végszámla a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján 100%-os készülségi foknál, a nettó ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő összegben.
- A végszámla elismerésének feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a megrendelő részére és a munkaterület megrendelő általi visszavétele. Ennek tényének rögzítése az e-naplóban.
- 6.6 Abban az esetben, ha Vállalkozó nem vesz igénybe a teljesítéshez alvállalkozót, a Megrendelő a teljesítést követően a vállalkozói díjat átutalással teljesíti, a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdése, Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése szerint.
- 6.7 Az építési beruházás esetén a szerződésben foglalt ellenérték kifizetésére a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérő, sajátos szabályokat állapíthat meg.
- 6.8 A 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A. §-a alapján a Megrendelő, ha a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;
- e) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;
- h) ha Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

A 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/B § alapján a 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó a Vállalkozó rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy
- c) a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

Vállalkozó az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

- 6.9 A Vállalkozó a jelen szerződés 6.5. pontjában meghatározottak szerint jogosult számla kiállítására, az ellenszolgáltatás kifizetésére csak a teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. Vállalkozó a teljesítésigazolás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül számlát állít ki a Megrendelő részére. A Vállalkozó a Megrendelő által kiállított (rész)teljesítésigazolást köteles a számla mellékleteként csatolni.

Vállalkozó bankszámlaszáma, melyre az ellenszolgáltatás teljesítendő:

.....⁷

- 6.10 A benyújtandó számlát a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani. A számlához csatolni kell a teljesítésigazolás eredeti példányát.
- 6.11 Vállalkozó a számla benyújtására a jelen szerződés 4.1. pontjában és a 3. mellékletét képező műszaki leírásban, illetve műszaki dokumentációban és mellékleteiben meghatározott munkák hiba és hiánymentes teljesítésének Megrendelő általi igazolását követően jogosult.
- 6.12 A teljesítésigazolás(ok) kiállítására – mely a (rész)számla kötelező melléklete – a Megrendelő által kijelölt műszaki ellenőr jogosult.
- 6.13 Az ellenszolgáltatás teljesítésére valamennyi számla vonatkozásában a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül kerül sor banki átutalással. A kifizetés a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A§ és 32/B§ alapján történik. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a közbeszerzés teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi alvállalkozóját írásban tájékoztatja arról, hogy a szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A§ és 32/B§ hatálya alá esik, és ezen rendelkezést szerződéseiben megfelelően alkalmazza.
- 6.14 A Vállalkozói díj összege Vállalkozó és alvállalkozók írásban megadott számú bankszámláján történő feltétel nélküli jóváírással minősül megfizetettnek.
- 6.15 Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy Megrendelő köteles a kifogásolt számlát az átvételt követően haladéktalanul visszajuttatni a Vállalkozóhoz. Ebben az esetben a számla fizetési határidejét a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
- 6.16 Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, a 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá a külön

⁷ Szerződésalkötéskor nyertes ajánlattevő adatai alapján kitöltendő.

jogszabályban megállapítottak szerint (2016. évi IX. törvény) behajtási költségátalányt fizet.

- 6.17 Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított vállalkozói/álvállalkozói számla miatt nem tud eleget tenni, úgy Vállalkozó/Álvállalkozó késedelmi kamat, valamint behajtási költségátalány követelésére nem jogosult.
- 6.18 Felek rögzítik, hogy a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 6.19 A Vállalkozó köteles elvégezni a szerződéskötés alapját képező (ajánlatkérési és kivitelezési) dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a vállalkozói díjban figyelembe nem vett munkát (többletmunka). Tekintettel az Ép. rendelet 3. § (8) bekezdésében foglaltakra, jelen szerződésben többletmunka nem számolható el. Felek megállapodnak egymással, hogy Vállalkozó a vállalkozói díj átalány jellegére tekintettel többletmunka elszámolására nem jogosult. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunka elvégzésből eredő igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
- 6.20 A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó valamennyi, jelen szerződés teljesítéséhez szükséges költségét, díját, így a fentiekben kívül egyéb térítési igénye a Vállalkozónak a Megrendelő felé nincsen.
- 6.21 Vállalkozó a műszaki szükségesség, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkát köteles elvégezni, a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek figyelembe vétele mellett. Ha a felek átalánydíjban állapodtak meg, akkor a kikötött díjon felül csak a pótmunka ellenértéke számolható el. A pótmunka a Megrendelő előzetes írásos jóváhagyása alapján, a Megrendelő műszaki ellenőre által elvégzett tételes felmérés alapján kerül elszámolásra, amelynek során szükséges figyelemmel lenni a Kbt. 141. §-ában foglalt szerződésmódosításra vonatkozó rendelkezésekre.

6.22 Jelen szerződés finanszírozása Megrendelő TOP-1.1.1-15-HB1 2016-00002 azonosítószámú azonosítószámú, Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében című projektje keretében történik. A jelen szerződés a támogatási szerződés rendelkezései alapján utófinanszírozású. A támogatás intenzitása 100 %.

7. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS VÉGLEGES MŰSZAKI ÁTADÁS ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

7.1 Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. A készre jelentés legkésőbbi időpontja: 2019.07.19. napja. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 2 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.

7.2 Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját.

7.3 A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, illetve javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelés esetén – átveszi. Ez a birtokbavétel napja. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel lezárásáig a Vállalkozó köteles valamennyi eszközt, anyagot, hulladékot és felvonulási épületet a kivitelezés helyszínéről elszállítani, mely az átvétel feltétele. Továbbá az átadás-átvétel további feltétele a kivitelezéssel a Vállalkozónak felróható károk teljes körű megtérítésének/helyreállításának igazolása.

7.4 Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány- és hibamentes teljesítést fogad el.

7.5 Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, személyekkel, különösen a szakhatóságokkal.

7.6 Megrendelő szerződésszerűnek tekinti Vállalkozó teljesítését, amennyiben a teljesítésre biztosított határidőben Vállalkozó a szerződés tárgyát képező feladatát hiánytalanul elvégezte. A teljesítési határidőbe beleszámít az átadás-átvételi eljárás, az esetleges javítási munkálatokkal együtt.

7.7 Felek rögzítik, hogy az egyes munkafázisok készre jelentést követően áttekintik a feladat elvégzésének eredményét, amelyet jegyzőkönyv felvételével dokumentálnak, valamint átadás – átvételt tartanak az egész rendszer működőképességére vonatkozóan. Vállalkozó a készre jelentést olyan időpontban köteles megtenni, hogy a jegyzőkönyv felvétele, illetve az átadás – átvétel során Megrendelő által esetlegesen jelzett, jelen szerződés keretén belüli műszaki tartalomnak megfelelő módosítási igények teljesítési határidőn belül elvégzésre kerülhessenek.

7.11. A Megrendelő az egyes munkafázisok teljesítéséről felvett jegyzőkönyvben rögzítheti a kifogásait, amelyet a Vállalkozó a Megrendelő által biztosított póthatáridőn belül köteles kijavítani.

7.12. Megrendelő részéről a teljesítésigazolások kiállítására jogosult személy:

név:műszaki ellenőr

cím (munkahely):.....

e-mail:

telefon:.....

Kommentar [FK2]: Kérjük szíveskedjenek a készre jelentés legkésőbbi időpontját meghatározni. A szerződés teljesítésének véghatáridejéből szükséges levonni azt az időintervallumot, amely az átadás-átvételi eljárás lebonyolításához szükséges, figyelemmel arra is, hogy megrendelő a készre jelentést követő 2 munkanapon belül kezdi meg az átadás-átvételi eljárást. A 12.2. pontban az átadás-átvételi eljárás időtartama jelenleg 10 napban került meghatározásra, így adódik az ide beírt dátum. Kérem jóváhagyni vagy módosítani szíveskedjenek.

A teljesítésigazolás kiadására jogosult fenti személy helyett csak az általa erre írásban meghatalmazott személy jogosult teljesítésigazolás kiadására. A Megrendelő a teljesítésigazolást négy (4) példányban állítja ki, amelyből kettő (2) példány a Megrendelőt, kettő (2) példány pedig a Vállalkozót illeti meg.

- 7.13. Felek rögzítik, hogy a teljesítésigazolás kiállítása nem jelent joglemondást Megrendelő részéről, továbbá Megrendelő fenntartja a szerződésszegésből eredő igényei érvényesítésének jogát arra az esetre is, ha a teljesítést a szerződésszegésről tudva elfogadta és igényét nem jelentette be azonnal a Vállalkozó részére.
- 7.14. Megrendelő mindaddig jogosult a Vállalkozó számláját visszautasítani, amíg az nem felel meg maradéktalanul a jelen szerződésben vagy a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak. A hibás, hiányos, téves címre megküldött vagy egyéb okból nem a jelen szerződés rendelkezéseiben és/vagy a hatályos jogszabályokban megfogalmazottaknak megfelelő számla visszautasításából eredően a Vállalkozó Megrendelővel szemben igényt nem érvényesíthet és köteles helyt állni a Megrendelőt a jelen az ilyen esetekből kifolyólag érő összes kárért. Az előzőekben részletezett esetekben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvétele napján kezdődik.
- 7.15. Amennyiben Megrendelő a jelen szerződésben kifejezetten meghatározott vagy egyéb, vonatkozó jogszabály alapján felmerülő bármely okból a kifizetés visszatartására kényszerül, a jogszerű visszatartás következtében bekövetkező későbbi, részleges vagy teljes kifizetésből eredően Vállalkozó Megrendelővel szemben semmiféle igényt – különös tekintettel a késedelmi kamat, vagy egyéb költség megtérítésére irányuló igényre – nem érvényesíthet.
- 7.16. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés alapján fennálló tartozás megfizetésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

8 SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS KÖVETKEZMÉNYEI, KÖTBÉR ÉS KÁRTÉRÍTÉS

- 8.1 A Vállalkozó a Ptk. 6:142. § szerint felel minden olyan kárért, amely a jelen Szerződésben, vagy jogszabályban meghatározott kötelezettségének megszegéséből ered.
- 8.2 Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 8.3 Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért, beleértve a közvetett, következményes károkat – így különösen, de nem kizárólag a helyettesítés többletköltségeit és az elmaradt hasznot – is, függetlenül attól, hogy az adott kár bekövetkezését a Vállalkozó a jelen szerződés megkötésekor előre láthatta-e. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó által jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibás teljesítésére visszavezethető okból a Megrendelő által

végzett szolgáltatási minőségcsökkenéssel összefüggésben Megrendelőnél felmerülő károkat is köteles a Vállalkozó Megrendelő részére megtéríteni.

- 8.4 Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-a szerinti kötbérfelelősséggel tartozik az alábbi szerződéses kötelezettségei nem, hibás, késedelmes teljesítése miatt.
- 8.5 Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha
- teljesítési késedelembe esik,
 - a szerződés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul,
 - a Vállalkozó nem a szerződésben rögzítettek szerint, hibásan teljesít.
- 8.6 Szerződő Felek jelen szerződést, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban felmondhatják, vagy attól elállhatnak, amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha
- Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott valamely kötelezettségével késedelembe esik és azt a Megrendelő által a jelen szerződés szerint meghatározott póthatáridőre sem teljesíti;
 - Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott valamely kötelezettségét hibásan teljesíti és – amennyiben a hiba orvosolható – azt a Megrendelő által a jelen szerződés szerint meghatározott póthatáridőre sem teljesíti szerződésszerűen;
 - Vállalkozó a jelen szerződés alapján fennálló bármely egyéb kötelezettségét megszegi, és az Megrendelő ésszerű megítélése alapján súlyos szerződésszegésnek minősül, feltéve, hogy Vállalkozó a Megrendelő felhívására a szerződésszegést a jelen szerződés szerint meghatározott póthatáridő alatt nem orvosolja;
 - Vállalkozó a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását akadályozza;
 - Vállalkozó a Megrendelővel való együttműködési kötelezettségét súlyosan vagy ismétlődően megszegi vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely jelen szerződés fenntartását lehetetlenné teszi;
 - Vállalkozó megszegi a titoktartási kötelezettségét;
 - Megrendelő hibájából a teljesítés ellehetetlenül,
 - Megrendelő az adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget.
- 8.7 A Vállalkozó szerződésszegése esetén Megrendelő az alábbi szankciókat érvényesítheti:
- késedelmes, illetve hibás teljesítés esetén késedelmi és hibás teljesítési kötbér alkalmazható, továbbá meghiúsulás esetén meghiúsulási kötbér követelhető.
 - kártérítés érvényesítése,
 - azonnali hatályú felmondás vagy elállás.
- 8.8 Ha és amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit késedelmesen teljesíti, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. Vállalkozó késedelembe esik, ha a jelen szerződésben rögzített határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér vetítési alapja a teljes nettó Vállalkozói díj. A **késedelmi kötbér** a vetítési alap 0,5 %/naptári nap, illetve maximális mértéke a teljes nettó Vállalkozói díj 15 %-a.
- 8.9 Hibás teljesítési kötbérre jogosult a Megrendelő, ha a Vállalkozó valamely kötelezettségét - olyan okból, amelyért felelős - részben, vagy egészben hibásan teljesíti.

A Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése okán a Ptk. 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak szerint jogosult eljárni. A hibás teljesítési kötbér mértéke, amennyiben az Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítését elfogadja, akkor a hibával érintett termékre/munkarészre eső nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összeg, amelyet köteles a Vállalkozó megfizetni **hibás teljesítési kötbérként**. Amennyiben a Megrendelő kijavítást/kicserélést kér, úgy a Vállalkozó a kijavításig/kicserélésig terjedő időre a teljes nettó vállalkozói díj 1%/naptári nap kötbért köteles fizetni, mint vetítési alap az ajánlatkérő részére, amelynek maximuma a vetítési alap 30%-ának megfelelő összegű kötbér. Megrendelő az 5.35-5.39. pontok szerinti vállalások nem teljesülése esetén szintén hibás teljesítési kötbérre jogosult.

- 8.10 Ha Megrendelő a Vállalkozónak felróható szerződésszegése miatt eláll a szerződéstől, vagy azonnali hatállyal felmondja a szerződést, a Vállalkozó köteles a teljes nettó szerződéses díj általános forgalmi adó nélküli összegének 30 %-át **meghiúsulási kötbérként** megfizetni Megrendelő részére.
- 8.11 Megrendelő az esetleges kötbérigényét írásbeli felszólítással kötbérértesítő kiállításával és megküldésével érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 15 naptári napon belül eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 5 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal kétséget kizárólag nem menti ki, akkor a kötbért elismertnek tekintendő. Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége lejárt pénzügyi követelésnek minősül, ennek megfelelően Vállalkozó csak az esetleges kötbér összegével csökkentett számlát nyújthat be, illetőleg Megrendelő jogosult a Vállalkozó számlájából a kötbért levonással érvényesíteni, amennyiben a Kbt. 135.§ (6) bekezdésében foglalt további feltételek is fennállnak.
- 8.12 A kötbér esedékessé válik:
- a) késedelmi kötbér esetén, ha a késedelem megszűnik, vagy a póthatáridő lejár,
 - b) hibás teljesítés esetén, ha a Megrendelő a hibás teljesítéssel kapcsolatos igényét Vállalkozónak bejelentette,
 - c) meghiúsulási (nem teljesítési) kötbér esetén, ha Megrendelő az elállását, azonnali hatályú felmondását Vállalkozónak bejelentette.
- 8.13 A késedelmes és a hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése Vállalkozót nem mentesíti a szerződésszerű teljesítés kötelezettsége alól.
- 8.16. Abban az esetben, ha a Vállalkozó késedelme a 30 (harminc) napi tételt eléri vagy meghaladja, úgy Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni vagy felmondani. Megrendelő az elállás vagy felmondás jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás vagy felmondás a Megrendelő kötbér-, és kárigényét nem érinti.
- 8.17. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényének elvesztését. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel, továbbá érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik minden olyan tényleges, igazolt és közvetlen kárért, amelyet a Szerződés teljesítésével összefüggésben, akár a Vállalkozó

maga, akár alkalmazottja magatartása, mulasztása illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnek okozott.

- 8.18. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben biztosított kötbérek kumulatívok, így akár együttesen, akár külön-külön, akár más jogkövetkezményekkel együtt is alkalmazhatóak a Megrendelő kizárólagos választása szerint.
- 8.19. A Megrendelő a késedelmes teljesítés, illetve meghiúsulás esetén – az igény jogalapjának és az okot adó ténynek, eseménynek a megjelölésével – felhívhatja a Vállalkozót, hogy
- a) a kötbér jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér összegét fizesse meg, vagy
 - b) a kötbér jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér összegének a Vállalkozó számlájába történő beszámítás útján való kiegyenlítéséhez járuljon hozzá, vagy
 - c) nyilatkozzon, hogy a kötbér jogalapját, vagy összegét nem ismeri el. A Vállalkozó köteles a fentiekre vonatkozó nyilatkozatát 5 (öt) munkanapon belül megadni.

9 VIS MAIOR

- 9.1 A Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel, kötbérrel vagy a szerződéstől elállással, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye. Jelen pont értelmezése szempontjából a vis maior olyan esetekre vonatkozik, mely a Vállalkozó akaratán kívül következik be, neki fel nem róható. Ilyen esetek lehetnek pl. sztrájk, háború, vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások. A vis maioroknak közvetlen összefüggésben kell lennie a Vállalkozó tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.
- 9.2 Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról, és a levélhez csatolta a Vállalkozó cég székhelye szerinti illetékes kereskedelmi kamara tanúsítványát. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.
- 9.3 Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 60 (hatvan) napot, Megrendelőnek jogában áll – számára hátrányos jogkövetkezmények nélkül – a szerződés nem teljesített részétől elállni oly módon, hogy a Vállalkozónak erről értesítést küld.

10 TITOKTARTÁS

- 10.1 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló partnerszervezetek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére, a jelen szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, megoldást, amelyek harmadik fél részére történő

átadása az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel.

- 10.2 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa vállalt titoktartási kötelezettség azon harmadik személyekre is kiterjed, akiket a teljesítésbe bevon. A Vállalkozó köteles felhívni e személyek figyelmét a szerződésben foglalt titoktartási kötelezettségre, annak betartására, melynek megtörténtét a Megrendelő részére bármikor igazolni is köteles.
- 10.3 Amennyiben a szerződésben foglalt feladat teljesítése személyes, illetve különleges adatnak minősülő adatot érint, úgy a Vállalkozó köteles az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezései szerint eljárni, az információkat a jogszabályban meghatározott szervezetek, ellenőrzési szervek részére átadhatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az adatok védelmét érintő rendelkezésekről, szabályokról, ezek alkalmazásáról a szükséges tájékoztatásokat elvégzi.
- 10.4 Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
- 10.5 Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
- Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

11 EGYÜTTMŰKÖDÉS, ÉRTESÍTÉSEK

- 11.1 A teljesítés során a Felek kötelesek egymással együttműködni, kötelesek a szükséges egyeztetéseket lefolytatni. Megrendelő köteles minden olyan információt a Vállalkozó részére átadni, amely a szerződés teljesítéséhez szükséges.

- 11.2 Amennyiben a Vállalkozónak a teljesítés érdekében információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást indokolatlan késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsát.
- 11.3 Feleket a jelen szerződés fennállása alatt, különösen a tájékoztatás terén, egymás irányában fokozott együttműködési kötelezettség terheli. A Megrendelő partnereivel történő együttműködés magába foglalja különösen a folyamatos információcserét, a szükségszerű tájékoztatást, egyeztetéseket. Az együttműködési kötelezettsége keretében Vállalkozó köteles a Megrendelővel a kivitelezés üteméhez kapcsolódó teljesítés körében egyeztetéseket folytatni, s ahhoz mérten teljesíteni.
- 11.4 Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a szerződés teljesítését érinti, különösen azokról, melyek a szerződés határidőben történő teljesítését akadályozhatják, vagy veszélyeztethetik. Felek az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.
- 11.5 Felek szabályszerű, joghatás kiváltására alkalmas írásbeli közlésnek tekintik az e-mailen és a faxon elküldött írásbeli üzeneteket is. Kétség esetén mind levél, mind fax esetében a küldő felet terheli annak a bizonyítása, hogy a másik fél részére az üzenetet elküldte. Az üzenet megküldése bizonyítható ajánlott postai küldemény esetén feladóvevényvel, hiba és megszakításmentes adást tartalmazó fax igazoló jelentéssel, továbbá visszaigazolást kérő az e-mail üzenet esetén a megérkezés visszaigazolásával. Felek ugyanakkor kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos iratokat (számla, bizalmas iratok) személyesen, illetve ajánlott, tértivevényes levél útján juttatják el a címzett részére.
- 11.6 Felek kifejezetten megállapodnak egymással, hogy a fentiek szerinti tértivevényes, ajánlott levél (a továbbiakban: Levél) esetében, a Levelet a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni, ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett a Levelet a postai szolgáltató értesítése ellenére nem vette át („nem kereste” jelzés). A Levelet kézbesítettnek kell tekinteni abban az esetben is, ha a címzett az átvételt megtagadta („átvételt megtagadta” jelzés). A Levelet kézbesítettnek kell tekinteni továbbá akkor is a fentiek szerinti időpontban, ha az átvétel egyéb okból hiúsult meg („elköltözött” „címzett ismeretlen” „kézbesítés akadályozott” jelzések).
- 11.7 Valamely fél által a másik félnek a jelen szerződéssel összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő címek, e-mail cím és fax számok szolgálnak:

Megrendelő képviselője:

cégnév:

postacím:

tel.:

fax:

e-mail:

Vállalkozó:

cégnév:

postacím:

tel.:

fax:

e-mail:

Joghatályos nyilatkozattételnek minősül továbbá az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzés is.

11.8 Kapcsolattartó személyek:

Megrendelő részéről:

kapcsolattartó neve, beosztása:

mobil telefonszám:

e-mail:

Vállalkozó részéről:

kapcsolattartó neve, beosztása:

mobil telefonszám:

e-mail:

11.9 Vállalkozó kijelölt kapcsolattartója köteles munkaidőben hétköznaponként 8:00 és 17:00 között személyesen, telefonon és e-mailen folyamatosan Megrendelő rendelkezésére állni.

11.10A kapcsolattartásra kijelölt személyében történő változásról a Felek kötelesek egymást 2 (kettő) munkanapon belül írásban értesíteni.

11.11 Felek megállapodnak, hogy az egymás közötti kommunikáció során a joghatás kiváltására alkalmas információközlésnek az e-mail, vagy tértivevényes levél útján közölt adatok továbbítását fogadják el.

11.12 Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkeresésére azok kézhezvételétől számítva 3 munkanapon belül – illetve sürgős esetben haladéktalanul - írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

11.13 Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott határidőbe vagy időtartamba a kezdőnap nem számít bele. Kezdőnap az a nap, amelyre a határidő megkezdésére okot adó cselekmény vagy egyéb körülmény esik. A hónapokban vagy években megállapított határidő azon a napon jár le, amely számánál fogva a kezdőnapot követő napnak megfelel; ha ez a nap a lejárat hónapjában hiányzik, a hónap utolsó napján. Ha a

határidő utolsó napja nem munkanapra esik, a határidő csak az ezt követő legközelebbi munkanapon jár le.

12 A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MÓDOSÍTÁSA ÉS MEGSZŰNÉSE

12.1 Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a **végteljesítés határideje 2019.07.31. napja** (sikeres műszaki átadás-átvétel), azzal, hogy ezen időpontig a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a Megrendelő részére és a munkaterület Megrendelő általi visszavétele, és ezek tényének rögzítése az e-naplóban meg kell, hogy történjen. Megrendelő előteljesítést elfogad. A jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

Kommentar [FK3]: A felhívásban foglaltak alapján.

12.2 Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a fenti teljesítési határidőbe az átadás-átvételi eljárás maximum 10 naptári napos időtartama beleszámít, tehát Vállalkozó a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni.

Kommentar [FK4]: Id.a 7.1. pontban tett észrevétel.

12.3 Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére.

12.4 Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-a szerinti esetekben módosíthatják. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a műszaki ellenőr jóváhagyása szükséges. A szerződésmódosítást a felek kötelesek írásba foglalni.

12.5 Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokot szolgál és a beruházás támogatással érintett, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása Megrendelő különösen fontos érdeke.

12.6 A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Megrendelő a jelen szerződést felmondhatja, köteles azonban az azonnali hatállyal felmondás időpontjáig a Vállalkozó által elvégzett munka ellenértékét, valamint a felmondás folytán Vállalkozót ért kárt megtéríteni. A szerződés felmondása, vagy az attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

12.7 Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel nem szüntethetik meg.

12.8 Jelen vállalkozási szerződés megszűnik, megszüntethető:

- a) a szerződés 12.1. pontjában meghatározott időpontban minden külön intézkedés nélkül megszűnik;
- b) Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha Vállalkozó ellen felszámolási, vagy végelszámolási eljárás indul, vagy ha a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, különös tekintettel a szerződés 8.6. pontjában foglaltakra;

- c) Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Megrendelő fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy más súlyos szerződésszegést követ el, Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében, különös tekintettel a szerződés 8.6. pontjában foglaltakra;
- d) Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 30 (harminc) munkanap alatt nem javítja ki teljes körűen; vagy a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja, vagy Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

12.9 Amennyiben a Szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul (3 naptári napon belül) felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen Szerződéssel összefüggésben. A független szakértő díját, költségeit az a fél viseli, akinek a meghíúsulás, a hibás vagy a késedelmes teljesítés felróható, ha ez nem meghatározható, akkor a Felek egyenlő arányban viselik. Vállalkozónak csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

12.10 Megrendelő és Vállalkozó a felmondás vagy az elállás jogának gyakorlása előtt legalább 10 (tíz) naptári nappal korábban kötelesek a másik felet írásban, a felmondásra okot adó körülmény megjelölésével a szerződésszerű állapot helyreállítására felszólítani.

13 JÓTÁLLÁS

13.1 A Vállalkozó szavatol azért, hogy az általa kivitelezett feladatok alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, azok mentesek mindenfajta tervezési, anyagbeli, kivitelezési, vagy olyan hibáktól, amelyek a Vállalkozó cselekedetéből vagy mulasztásából erednek.

13.2 A kötelező jótállás időtartama: 36 hónap. Megrendelő szavatossági és jótállási igényeit azok felmerülését követően haladéktalanul írásban bejelenti Vállalkozónak, aki köteles a hiba, hiányosság kijavítását, illetve megszüntetését haladéktalanul megkezdeni és ésszerű határidőn belül, a tőle elvárható legnagyobb körültekintéssel befejezni.

13.3 Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:

- rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
- szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
- elemi csapás,
- szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,

- a szükséges karbantartás hiánya (amennyiben a Megrendelőt a Vállalkozó az átadás-átvételnélkor teljes körűen, írásban tájékoztatta a szükséges karbantartásokról),
miatt következett be.

- 13.4 A jótállási idő alatt a Vállalkozó köteles a kivitelezésére vonatkozó hiba telefonos vagy elektronikus bejelentésétől számított 10 (tíz) munkanapon belül a hibát térítésmentesen elhárítani. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható, a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és 48 órán belül kijavítani.
- 13.5 Hibabejelentésre a kapcsolattartó jogosult.
- 13.6 Megrendelő köteles haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót írásban a jótállási idő során felmerülő bármilyen kárigényről.
- 13.7 A jótállási időtartam alatt a hibabejelentést követő 5 (öt) munkanapon belül a Vállalkozó köteles a hiba jellegét és a javítás várható időtartamát visszajelezni, amennyiben Megrendelő igényt tart rá. Amennyiben Vállalkozó az értesítést követően nem teljesíti ezen kötelezettségét, úgy Megrendelő eljárhat a hiba kijavítása érdekében a Vállalkozó kockázatára és költségére. A hiba elhárításával kapcsolatos összes költség a Vállalkozót terheli.
- 13.8 Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán Megrendelőnél keletkeztek. Felek ilyennek tekintik különösen, ha az építmény egészben vagy részben történő használhatatlansága okán a bennlakókat részben vagy teljes számban más helyen (építményben) kell elhelyezni.
- 13.9 A jótállási időszak alatt bejelentett jogos követelések a jótállási idő lejáta után három (3) hónappal is érvényesíthetők, továbbá a jótállási időszak alatti állásidővel (a hiba bejelentésétől a javításig eltelt idő) a jótállási idő automatikusan meghosszabbodik.
- 13.10 A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

14 JOGVITÁK RENDEZÉSE

- 14.1 A szerződés teljesítése során a Felek kötelesek egymással együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni. Felek kötelesek a jelen szerződéssel kapcsolatos, vagy abból eredő minden vitájuk rendezését tárgyalás útján megkísérelni. Amennyiben ez 15 (tizenöt) naptári napon belül nem vezetne eredményre, Felek a fenti vitáik rendezése során a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság(ok) előtt járnak el.
- 14.2 Megrendelő részéről jelen Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

15 VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 15.1 A jelen szerződés egyes rendelkezései egymással összhangban értelmezendők, és amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése vagy egy beazonosítható rész érvénytelennek bizonyul, akkor az ilyen érvénytelenség nem érintheti a jelen szerződés többi rendelkezését vagy annak beazonosítható részeit.
- 15.2 Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése kötelezően alkalmazandó jogszabályi előírással vagy a közbeszerzési eljárás bármely kötelező hatályú előírásával vagy dokumentumával ellentétes lenne, akkor a megsértett szerződéses rendelkezés helyébe - minden egyéb jogcselekmény gyakorlása nélkül, különösen a szerződés módosítása nélkül - a megsértett kötelezően alkalmazandó jogszabályi előírás vagy közbeszerzési dokumentumi előírás kerül. Továbbá ha valamely kötelezően alkalmazandó jogszabály akként rendelkezik, hogy szerződés részét képezi és a jelen szerződés szövegszerűen nem tartalmazza akkor az adott rendelkezés minden egyéb jogcselekmény gyakorlása nélkül, különösen szerződés módosítás nélkül a jelen szerződés részét képezi.
- 15.3 Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés – a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal – nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így harmadik személy részére nem tagadható meg.
- 15.4 Semmis a jelen Szerződés azon rendelkezése a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével –amely kizárja vagy korlátozza a Megrendelő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.
- 15.5 Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 15.6 Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

- 15.7 Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 15.8 Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 15.9 Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 15.10 Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés – a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal – nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így harmadik személy részére nem tagadható meg.
- 15.11 Jelen szerződés aláírásával a Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése, valamint a Felek közötti kapcsolattartás lehetővé tétele céljából a Felek kezelik egymás kapcsolattartóinak, valamint a szerződés teljesítésében részt vevő egyéb munkavállalóinak személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2016/679. rendelete 6. cikk (1) bek. f) pontja alapján. Mindkét Fél jogos érdekét képezi, hogy szerződéses partnerével a szerződés megfelelő teljesítése és az együttműködés megteremtése érdekében kapcsolatot tartson.
- 15.12 Felek továbbá tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrző szervezetek) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 15.13 Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő vagy képviselőjében

eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

15.14 Megrendelő a jelen szerződés megfelelő teljesítésének esetére hozzájárul ahhoz, hogy Vállalkozó a jelen szerződés szerinti tevékenységét referencia anyagában feltüntesse.

15.15 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a magyar jog szabályai, így különösen a Ptk., a Kbt., valamint a Közbeszerzési Eljárás dokumentumai az irányadók.

15.16 Vállalkozó kijelenti, hogy a magyar jog hatálya alá tartozó jogi személy, és képviselőiben nem korlátozott vezető tisztségviselője útján a jelen szerződést jogosult aláírni.

Szerződő felek a jelen okiratban szövegezett vállalkozási szerződést annak elolvasása és együttes értelmezése után helybenhagyólag írják alá. Jelen szerződés ... (...) eredeti példányban készült, melyből (...) aláírt példány a Megrendelőt, ... (...) pedig a Vállalkozót illet.

Kelt, 2018. napján.

Dr. Kovács Miklós
polgármester
Báránod Községi Önkormányzat
Megrendelő

.....(név)
.....(beosztás)
.....(cégnév)
Vállalkozó

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Árazott költségvetés – nagy terjedelmére tekintettel fizikailag nem kerül csatolásra a szerződés mellékleteként

2. sz. melléklet –Átláthatósági nyilatkozat

3. sz. melléklet: Műszaki leírás – nagy terjedelmére tekintettel fizikailag nem kerül csatolásra a szerződés mellékleteként

1. számú melléklet***Á R A Z O T T K Ö L T S É G V E T É S***

Nagy terjedelmére tekintettel fizikailag nem kerül csatolásra a szerződés mellékleteként

2. számú melléklet**Á T L Á T H A T Ó S Á G I N Y I L A T K O Z A T**

Alulírott,

Név, beosztás:

Születéskori név:

Anyja neve:

Születési hely, idő:

mint a/az

Szervezet neve:

Cím/Székhely:

Adószám/adóazonosító:

Cégjegyzékszám/Nyilvántartásba vételi szám:

törvényes képviselője, tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglaltak alapján **Báránd Községi Önkormányzattal** nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amennyiben az általam képviselt szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában

nyilatkozom,

hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében előírt, a **Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben** foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint⁸:

- 1. az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100 %-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,**
- 2. belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:**
 - a.** tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
 - b.** az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

⁸ A megfelelő részt kérjük aláhúzni, vagy bekarikázni.

- c. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a 2./a), 2./b) és 2./c) pont szerinti feltételek fennállnak;

3. civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a. vezető tisztségviselői megismerhetők,
- b. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- c. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következne be, erről a Báránd Községi Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatom.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Báránd Községi Önkormányzat jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve, ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni.

Kelt., 2018.hónapnap

.....

cégszerű aláírás

3. számú melléklet**M Ű S Z A K I L E Í R Á S**

Nagy terjedelmére tekintettel fizikailag nem kerül csatolásra a szerződés mellékleteként

NYILATKOZAT

A BECSÜLT ÉRTÉKRŐL, ANNAK ALÁTÁMASZTÁSÁRÓL

Alulírott **dr. Kovács Miklós polgármester**, mint **Báránd Községi Önkormányzatának** (székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) döntéshozója és **dr. Zsinka-Tóth Beáta**, mint az **ŐSZY ÉS ŐSZY Kft.** ügyvezetője, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó nyilatkozom, hogy az **„Iparterület fejlesztése Bárándon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében”** tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értékének megállapítása érdekében a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 28. §-a alapján külön vizsgálatot végeztem. A becsült érték meghatározására a tervezői költségbecslés alapján került sor.

A becsült érték az elvégzett vizsgálat alapján került meghatározásra, továbbá a Kbt. 19. §-ában meghatározott egybeszámítási szabályokat figyelembe vettem.

Fentiek alapján a közbeszerzés becsült értéke

összesen nettó:,- Ft

összesen bruttó:,- Ft

Fentiek alapján a közbeszerzés - Kbt. 19. §-ára figyelemmel – meghatározott, **egybeszámított becsült értéke:**

összesen nettó:,- Ft

összesen bruttó:,- Ft

Melléklet: *becsült érték megállapítását alátámasztó dokumentumok.*

Kelt,, 2018. hó napján

dr. Kovács Miklós
polgármester
**Báránd Községi
Önkormányzat**

dr. Zsinka-Tóth Beáta
ügyvezető, felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
ŐSZY ÉS ŐSZY Kft.

Kommentar [FK1]:

A becsült érték meghatározása során a Kbt. rendelkezésein felül a következő jogszabályhelyre is szíveskedjenek figyelemmel lenni:

13. § (1)7 Az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor – a Kbt. 17. § (5) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – az ajánlatkérőnek az engedélyhez kötött építési tevékenység esetén a végleges építési engedéllyel jóváhagyott engedélyezési terv, vagy kiviteli terv vagy egyesített engedélyezési és kiviteli terv alapján, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – szükség esetén a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált – költségvetést kell irányadónak tekinteni, amely tartalmazza az építési beruházással kapcsolatban felmerülő valamennyi szükséges munkát. A 14. § (4) bekezdés a) pontja szerinti esetben az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor a jóváhagyási terv alapján elkészített, az építési beruházással kapcsolatban felmerülő valamennyi szükséges munkát tartalmazó, a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült – szükség esetén a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára aktualizált – költségbecslést kell irányadónak tekinteni.

(2) A Kbt. 19. § (3) bekezdése alkalmazásában ugyanazon építési beruházásnak tekintendő az építési engedélyben több megvalósulási szakaszra bontott építési beruházás is (az egyes megvalósulási szakaszokban megépített építmények, építményrészek együttesen).

(3) Az ajánlatkérő a közbeszerzés becsült értékébe a tartalékkeretet is köteles beszámítani.

NYILATKOZAT

A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ FEDEZET ÖSSZEGÉRŐL

Alulírott **Dr. Kovács Miklós polgármester**, mint **Báránd Községi Önkormányzatának** (székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) döntéshozója nyilatkozom, hogy az **„Iparterület fejlesztése Bárándon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében”** tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alább ismertetett fedezet a **TOP-1.1.1-15-HBI 2016-00002** azonosítószámú, **„Iparterület fejlesztése Bárándon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében”** elnevezésű projektben rendelkezésre áll.

A rendelkezésre álló anyagi fedezet mértéke:

összesen nettó: Ft

összesen bruttó: Ft,

Kelt,, 2018. hó napján

Dr. Kovács Miklós polgármester
Báránd Községi Önkormányzat

FELELŐSSÉGI REND KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME	Báránd Községi Önkormányzat 4161 Báránd, Kossuth tér 1.
ELJÁRÁS RÖVID MEGNEVEZÉSE	„Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében”

FELELŐSSÉGI KÖR MEGJELÖLÉSE	FELELŐSÖK NEVE ¹	FELADAT, ÉS FELELŐSSÉGI KÖR
Pénzügyi szakértelem	<p>Az eljárás előkészítése és lebonyolítása során:</p> <p>az ajánlatok – tárgyalásos eljárás esetén a végleges ajánlatok – bontását megelőzően igazolja a szükséges fedezet rendelkezésre állását;</p> <ul style="list-style-type: none"> – javaslatot tesz a pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételekre; – feladata a fizetési feltételek szabályozása és a pályázati elszámolásról való gondoskodás; – gondoskodik a felmerülő hirdetmény ellenőrzési díjak befizetéséről;
	<p>Az ajánlatok (jelentkezések) bírálata során:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ellenőrzi az ajánlatoknak az előírt gazdasági, pénzügyi alkalmassági feltételeknek való megfelelését, – gazdasági, pénzügyi szempontból döntési javaslatot készít az ajánlatokról (pl.: fizetési, elszámolási, pénzügyi ütemezési feltételeknek való megfelelés), – az eljárás eredményéről szóló döntést megelőzően igazolja a szükséges fedezet rendelkezésre állását, vagy jelzi a fedezet hiányát
Közbeszerzés tárgya szerinti (műszaki-szakmai) szakértelem	<p>Az eljárás előkészítése és lebonyolítása során:</p> <ul style="list-style-type: none"> – az adott közbeszerzés becsült értékének meghatározása (egybeszámítás Kbt. 16. § és 19. § (3) bek.) – ellenőrzi, hogy a beszerzés tárgya nem tartozik-e kötelezően a központosított közbeszerzés hatálya alá – összeállítja a műszaki leírást, – javaslatot tesz az alkalmassági feltételekre, – a kiegészítő tájékoztatás esetén megválaszolja a műszaki, szakmai kérdéseket
	<p>Az ajánlatok (jelentkezések) bírálata során:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ellenőrzi az ajánlatoknak az előírt műszaki, szakmai alkalmassági feltételeknek való megfelelését, – műszaki szakmai szempontból döntési javaslatot készít az ajánlatokról (pl.: műszaki jellegű bírálati részszempont), – ellenőrzi a szakmai ajánlat keretében bekért dokumentumok meglétét, valamint azok tartalmát, írásbeli javaslatot készít az ajánlatok műszaki elbírálásával (pl. érvényességével, hiánypótlásával, nem egyértelmű tartalmának tisztázásával, felvilágosítás kéréssel, indokoláskérés szükségességével) kapcsolatosan a döntéshozónak.
Közbeszerzési szakértelem	dr. Fekete Katalin	- a Megbízási Szerződés szerinti feladatok ellátása

¹ Amennyiben több személy is kapcsolódik valamely szakértelemhez, úgy kérjük személyre lebontva, hogy melyik személy, mely feladatot látja el.

FELELŐSÉGI KÖR MEGJELÖLÉSE	FELELŐSÖK NEVE ¹	FELADAT, ÉS FELELŐSÉGI KÖR
Jogi szakértelem	<ul style="list-style-type: none"> - Az eljárás előkészítése és lebonyolítása során a jogi szakértelem biztosítása a bíráló bizottság tagjaként ajánlatkérő közbeszerzési szabályzatában meghatározottak szerint. - véleményezi a közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés tervezetét; - jogi kérdésekben állást foglal; - elkészíti a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés végleges változatát; - szükség esetén megvizsgálja a szerződésmódosítás lehetőségét és elkészíti a szükséges dokumentumokat
	<p>Az ajánlatok (részvételi jelentkezések) bírálata során:</p> <p>– a jogi szakértelem biztosítása a bíráló bizottság tagjaként</p>
Bírálóbizottság	<p>a) a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkezik:</p> <p>b) közbeszerzési szakértelemmel rendelkezik: dr. Fekete Katalin</p> <p>c) jogi szakértelemmel rendelkezik:</p> <p>d) pénzügyi szakértelemmel rendelkezik:</p>	<p>– javaslatot készít a Döntéshozó részére az ajánlatok érvényessé vagy érvénytelenné nyilvánítására, ajánlattevő kizárására, az érvényes ajánlatoknak az értékelési szempont szerinti értékelésére (a fentiekben készített javaslatot a Bírálóbizottság a pénzügyi, a közbeszerzés tárgya szerinti és a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személyekkel közreműködve teszi)</p>
Döntéshozó	Báránd Községi Önkormányzat Képviselő - testülete	a részére megfogalmazott feladatokkal kapcsolatban, név szerinti szavazással döntést hoz

Kelt,, 2018. hó napján

Báránd Községi Önkormányzat
Dr. Kovács Miklós polgármester

M E G B Í Z Ó L E V É L

KÖZBESZERZÉSI BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI MUNKÁBAN VALÓ RÉSZVÉTELHEZ

Ajánlatkérő megnevezése:	Báránd Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő székhelye:	4161 Báránd, Kossuth tér 1.
A közbeszerzési eljárás tárgya:	<i>„Iparterület fejlesztése Bárándon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében”</i>

Alulírott Dr. Kovács Miklós polgármester, mint fenti ajánlatkérő döntéshozójának képviselője az alábbi személyeket bízom meg a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 27. §-a alapján, hogy az ajánlatkérő fenti közbeszerzési eljárásában a bíráló bizottság munkájában részt vegyenek:

Név	Az alábbi szakértelemmel rendelkezik
.....	– a közbeszerzés tárgya szerinti
dr. Fekete Katalin	– közbeszerzési
.....	– jogi
.....	– pénzügyi

A megbízott a Kbt., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján jogosult, és köteles eljárni. A megbízott az eljárás során tudomására jutott adatokkal és információkkal kapcsolatban titoktartásra köteles. A megbízott az eljárás során felmerült, a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetlenségi okokról a megbízót haladéktalanul köteles írásban tájékoztatni.

Alulírott kijelentem továbbá, hogy az eljárással összefüggésben nem áll fenn velem szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetlenség. Továbbá ezúton nyilatkozom arról, hogy az eljárás során tudomásomra jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. §-ában és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (a továbbiakban: „Ptk.”) 2:47. §-ának (1) és (2) bekezdésében meghatározott üzleti titkot megőrzöm, azokat kizárólag az ajánlatkérő képviselőjének utasítása alapján adjuk át más személy részére.

Kelt,, 2018. hó napján

Dr. Kovács Miklós polgármester

Alulírottak ezennel kijelentjük, hogy a fenti közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottsági kijelölésünket elfogadjuk, a fenti szakértelemmel rendelkezünk. Kijelentjük, hogy az eljárással összefüggésben nem áll fenn velünk szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott

összeférhetlenség. Továbbá ezúton nyilatkozunk arról, hogy az eljárás során tudomásomra jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. §-ában és a Ptk. 2:47. §-ának (1) és (2) bekezdésében meghatározott üzleti titkot megőrizzük, azokat kizárólag az ajánlatkérő képviselőjének utasítása alapján adjuk át más személy részére.

Kelt,, 2018. hó napján

.....
Bíráló bizottság tagja

.....
Bíráló bizottság tagja

.....
Bíráló bizottság tagja

.....
Bíráló bizottság tagja

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott (születési neve:, anyja születési neve:, születési hely, idő:, lakóhely:), mint a **Báránd Községi Önkormányzat** (székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.), ajánlatkérő a „**Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásába bevont személy / döntéshozó¹ jelen teljes bizonyító erejű magánokirat aláírásával úgy

n y i l a t k o z o m ,

hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. § (2) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi okok velem szemben nem állnak fenn².

Kijelentem továbbá, hogy a fentebb körülírt közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, továbbá a Kbt. 44. §-ában és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 2:47. §-ának (1) és (2) bekezdésében meghatározott üzleti titko(ka)t megőrzöm.

Kelt Bárádon, 2018. napján.

.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. _____

név: _____

lakóhely: _____

2. _____

név: _____

lakóhely: _____

¹ a megfelelőt kérjük aláhúzni

² 25. § (2) Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági vagy más érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

DOKUMENTÁCIÓ ÖSSZEÁLLÍTÁSÁHOZ

Alulírott **Dr. Kovács Miklós polgármester**, mint **Báránd Községi Önkormányzatának** (székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.) által kiírandó, **„Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében”** elnevezésű közbeszerzési eljárás vonatkozásában nyilatkozattételre jogosult személy jelen okirat aláírásával az alábbiakról nyilatkozom:

Az **ŐSZY ÉS ŐSZY Kft-től**, mint a fentebb körülírt közbeszerzési eljárás lebonyolítójától:

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben,
- a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, illetve
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, valamint
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet (különösen annak IV. fejezetére)

rendelkezéseire vonatkozóan az ajánlati/ajánlattételi dokumentáció műszaki/szakmai tartalma tekintetében kötelezően előírt tartalmak vonatkozásában teljes körű tájékoztatást kaptam, egyben megerősítem, hogy az általam a lebonyolító részére átadott műszaki/szakmai anyag a fentebb megjelölt jogszabályoknak, valamint a támogatási szerződésben előírt feltételeknek mindenben megfelel, a közbeszerzési eljárás műszaki szempontból megindítható.

Kelt,, 2018. hó napján

Dr. Kovács Miklós polgármester
Báránd Községi Önkormányzat

T E R V J E G Y Z É K

Báránd Községi Önkormányzatának (székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.), ajánlatkérő „*Iparterület fejlesztése Bárádon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében*” elnevezésű közbeszerzési eljárása **műszaki mellékleteiről**:

Kommentar [MM1]: Kérem ellenőrizni szíveskedjenek, majd ezt követően aláírni szíveskedjenek.

- Árokburkoló elem kimutatás (Excel),
- Bontási és helyreállítási munkák kimutatás (Word),
- Földtömeg számítás (Excel),
- Méret és mennyiség számítás (Word),
- Műszaki leírás (Word),
- Támfal anyagai, kapcsolódó munkák (Excel),
- Tartalomjegyzék (Word),
- Magyar Telekom Nyrt. közműegyeztetési jegyzőkönyv,
- E-közmű nyilatkozat,
- E-on Zrt. közmű üzemeltetői állásfoglalás,
- Invitel közműegyeztetési nyilatkozat,
- Tígáz közműegyeztetési és közmű üzemeltetői nyilatkozatok,
- TRV Zrt. közműkezelői nyilatkozat,
- Magyar Telekom Nyrt. közműegyeztetési jegyzőkönyv,
- Magyar Telekom Nyrt. közműkezelői nyilatkozat,
- Magyar Közút közútkezelői nyilatkozat,
- Magyar Közút vagyongazdálkodási nyilatkozat,
- Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság vagyongazdálkodási hozzájáruló nyilatkozat,
- KCS-00 – Ánézetes helyszínrajz,
- KCS-01 – Helyszínrajz,
- KCS-02 – 5-0-0 csatorna hossz-szelvény,
- KCS-03 – 5-9-0 csatorna hossz-szelvény,
- KCS-04 – 4-6-0 csatorna hossz-szelvény,
- KCS-05 – 5-1-0 csatorna hossz-szelvény,
- KCS-06 – 5-1-1 csatorna hossz-szelvény,
- KCS-07 – 5-1-2 csatorna hossz-szelvény,
- KCS-08 – 5-6-0 csatorna hossz-szelvény,

- KCS-09 – 5-5-0 csatorna hossz-szelvény
- KCS-10 – 5-4-0 csatorna hossz-szelvény
- KCS-11 – 5-2-0 csatorna hossz-szelvény
- KCS-12 – Átereszt TB 30/50/40,
- KCS-13 – Átereszt TB 20/30/30,
- KCS-14 – Átereszt TB 40/70/50,
- KCS-15-1 – Átemelő akna építész részletrajz,
- KCS-15-2 – Átemelő akna gépész részletrajz,
- KCS-15-3 – Átemelő akna helyszínrajz,
- KCS-16 – Iszap- és olajfogó általános terv,
- KCS-17 – Mederburkoló elemek,
- KCS-18 – Tisztítóakna TB40/70/50 csatornában,
- KCS-19 – Tisztítóakna TB 30/50/40 és TB 20/30/30 találkozási pontján,
- KCS-20 – Tisztítóakna TB 20/30/30 csatornában,
- KCS-21 – Eszterő csatorna 8+126 szelvényben meglévő tiltós átereszt; hossz-szelvény,
- KSZ-1/1 – 5-0-0 csatorna kereszt-szelvények, 0+009-0 +500,
- KSZ-1/2 – 5-0-0 csatorna kereszt-szelvények, 0+533,5-1+320
- KSZ-2 – 5-0-0 csatorna kereszt-szelvények, 0+005 – 0+200,
- KSZ-3 – 4-6-0 csatorna kereszt-szelvények, 0+001-0+062,5,
- KSZ-4 – 5-1-0 csatorna kereszt-szelvények, 0+004,5-0+505,5,
- KSZ-5 – 5-1-1 kereszt-szelvények; 0+00,5-0+078,
- KSZ-6 – 5-1-2 kereszt-szelvények, 0+012,5 – 0+179,
- KSZ-7 – 5-6-0 kereszt-szelvények, 0+006-0+145,
- KSZ-8 – 5-0-0 kereszt-szelvények, 0+008-0+247,
- KSZ-9 – 5-4-0 kereszt-szelvények, 0+022 – 0+280,
- KSZ-10 – 5-9-0 kereszt-szelvények, 0+005,5 – 0+253,
- KV-1 – Vasbeton támfal vasalási terv; TB 20/30/30-as átereszthez,
- KV-2 – Vasbeton támfal vasalási terv; TB 30/50/40-es átereszthez,
- KV-3 – Vasbeton támfal vasalási terv; TB 40/70/50-es átereszthez,
- Építési engedély,
- Tervezői árazatlan költségvetés (Excel).

A „*Iparterület fejlesztése Bárándon, a gazdaság bővítése és a helyi foglalkoztatás növelése érdekében*” elnevezésű közbeszerzési eljárás dokumentációja műszaki mellékletét a jelen iratjegyzékben szereplő dokumentumok képezik.

Kelt, 2018. napján.

aláírás



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
4161 Báránd Kossuth tér 1.
Telefon: 06/54-466-030 Fax: 06/54-466-291
E-mail: barandhivatal@gmail.com

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2018. szeptember 27.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Dr. Kiss Gyula jegyző
Előterjesztő:	Dr. Kovács Miklós polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	<u>rendes</u> / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:	egyszerű / <u>minősített</u>
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos

Előterjesztés

Tárgy: Döntéshozatal településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzat módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet módosításáról szóló 16/2018.(II.13.) számú Korm. rendeletének 10.§ -ának rendelkezéseivel módosította a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletének 29/A.§ (3) bekezdésnek b) pont be) alpontjának rendelkezéseit.

A jogszabály változások átvezetése okán szükségessé vált, Báránd Községi Önkormányzat képviselő testületének Báránd Községi Önkormányzat településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 3/2017 (III.23.) önkormányzati rendeletének módosítása.

A partnerségi egyeztetés új szabályzatát jelen módosító rendelet melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a partnerségi egyeztetési szabályzat módosításait.

Báránd, 2018. szeptember 17.

Dr. Kovács Miklós
Polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

I. A tervezett jogszabály jelentős hatásai:

1. társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait: Egyszerűsödik, egyben olcsóbbá is válik a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elfogadásának folyamata. A változások követése rugalmasabb lesz.
2. környezeti és egészségi következményeit: nem jelentős.
3. adminisztratív terheket befolyásoló hatásait: csökken a módosítás elfogadásával járó adminisztratív teher.

II. a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit: a szabályozás megalkotásának elmaradása esetén, nehezen és költségesen lesznek követhetők a magasabb szintű jogszabályok változásai.

III. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak

II. Rendelettervezet

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2018.(IX.27.) önkormányzati rendelete

Báránd Községi Önkormányzat településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 3/2017.(III.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Báránd Községi Önkormányzat településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 3/2017.(III.23.) önkormányzati rendeletének 1. mellékletének a helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

13. §

(1) Jelen rendelet helyben szokásos módon történő kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(2) Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszíti.

Báránd, 2018. szeptember ...

Dr. Kovács Miklós
polgármester

Dr. Kiss Gyula
jegyző

/

A rendeletet kihirdettem: 2018. szeptember ...

Dr. Kiss Gyula
jegyző

1. melléklet a .../2018. (.....) önkormányzati rendelethez

**A Partnerek tájékoztatásának módjáról, a véleményezés szakaszairól és eszközeiről
szóló összefoglaló adatok egyeztetési eljárás típusai szerint**

1. TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV, TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés	Igen	nem	Igen	nem
4.	Honlapon történő megjelenítés	Igen	nem	Igen	Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés	Igen	nem	Igen	nem
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés	Igen	nem	Igen	nem

**2. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ, INTEGRÁLT
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA**

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
i 3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Nem

6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Nem
-----------	---	------	------	------	-----

3. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ – TELJES ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés	Igen	Igen	Igen	Igen

4. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA – EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés				Igen

4.	Honlapon történő megjelenítés				Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés				Igen
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés				Igen

5. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA – ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés				Igen
4.	Honlapon történő megjelenítés				Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés				Nem
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés				Nem

6. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA – TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS

	A	B		C	
1.	Véleményezés szakaszai	Társadalmi bevonási		Társadalmi véleményezési	
		Előzetes tájékoztatás		Munkaközi tájékoztatás	
2.	Készítési mód	Új készítés	Módosítás	Új készítés	Módosítás
3.	Hirdetőfelületen történő megjelenítés				Igen

4.	Honlapon történő megjelenítés				Igen
5.	Helyi lapban történő megjelenítés				Igen*
6.	Lakossági Fórumon történő megjelenítés				Igen*

**: Kivéve a Kormány által rendeletben kihirdetett vészhelyzet esetén, ekkor csak a hirdető felületen és a honlapon való megjelenítés a kötelező.*

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Báránd község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló önkormányzati rendelethez

1.§-hoz

Az Önkormányzat a teljes körű nyilvánosság biztosítása érdekében meghatározza a bevonandó partnerek körét.

2.§-hoz

A fejlesztéseket megalapozó dokumentumok részletes meghatározása, egyeztetési kör szűkítésének szabálya.

3.§-hoz

Az eljárás szakaszainak ismertetése

4.§-hoz

A tájékoztatás típusainak szabályozása

5.§-hoz

Az egyes tájékoztatási típusok megjelenítési formáinak meghatározása

6.§-hoz

A tájékoztatás speciális szabályait tartalmazza

7.§-hoz

A településrendezési eszközök egyeztetési eljárásának típusai magasabb szintű jogszabállyal összhangban

8.§-hoz

A könnyebb megértés érdekében készült mellékletes táblázatokra való utalás

9.§-hoz

A partnerek által adott írásos észrevételek kezelésének speciális szabályait rögzíti.

10.§-hoz

A partnerek által adott, de szakmailag ne elfogadott vélemények kezelésének szabályait rögzíti.

11.§-hoz

A partnereknek a különböző eljárások típusainál különböző határidők betartása mellett adhatják meg véleményüket, javaslataikat. Ezeket a határidőket rögzíti az előírás.

12.§-hoz

A fejlesztéseket megalapozó dokumentumok közzétételeinek szabályait sorolja fel.

13. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet (fejlesztéseket megalapozó dokumentumok) megalkotása során teljes körűen biztosított legyen a partnerek tájékoztatása.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

Az elvárt eredmény az, hogy a fejlesztéseket megalapozó dokumentumok készítésében, módosításában a partnerek aktívan részt vegyenek, véleményt nyilvánítsanak, mely érdemi észrevételeket a dokumentumok tovább tervezése során a szakemberek figyelembe vesznek, ezáltal a település lakossága fejlesztésébe beleszólhat, mivel a település fejlődése az ott élők közös érdeke egyaránt.

III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

Az eljárás lebonyolítása, annak koordinálása főként a település megbízott főépítészére hárul. A partnerségi egyeztetés új szabályai a korábbihoz képest több adminisztrációs feladatokkal jár.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A települési főépítész alkalmazása szükséges legalább a fejlesztéseket megalapozó dokumentumok készítése/módosítása idejére. Biztosítani kell a rendeletben felsorolt megjelenítési felületek folyamatos meglétét, frissítését, karbantartását. Ezek biztosítása érdekében szükséges a megfelelő létszámú és szakképesítésű személyi feltételeket megteremteni. Mindezek többlet költséggel járhatnak.

V. Környezeti és egészségügyi követelmények

Káros környezeti és egészségügyi hatások nem várhatóak.



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
4161 Báránd Kossuth tér 1.
Telefon: 06/54-466-030 Fax: 06/54-466-291
E-mail: barandhivatal@gmail.com

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2018. szeptember 27.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Dr. Kiss Gyula jegyző
Előterjesztő:	Dr. Kovács Miklós polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	<u>rendes</u> / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:	egyszerű / <u>minősített</u>
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos

Előterjesztés

Tárgy: Döntéshozatal Báránd község településképeinek védelméről szóló 19/2017.(X.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A településképek védelméről szóló 2016. évi (LXXIV: törvény; az épített környezet alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvény; az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településképek védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet, településképek védelméről szóló önkormányzati rendeletek szabályozási követelményeire vonatkozó rendelkezései módosítására kerültek.

A jogszabály változások átvezetése miatt szükségessé vált Báránd község településképeinek védelméről szóló 19/2017.(X.27.) önkormányzati rendeletének módosítása.

A rendeletmódosításhoz szükséges: Partnerségi egyeztetés az arra vonatkozó jogi szabályozásban foglaltak szerint megtörtén.

A módosító rendeletet jelen előterjesztés melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a településképek védelméről szóló rendelet módosításait.

Báránd, 2018. szeptember 17.

Dr. Kovács Miklós
Polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

I. A tervezett jogszabály jelentős hatásai:

1. társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait: nem jelentős;
2. környezeti és egészségi következményeit: nem jelentős;
3. adminisztratív terheket befolyásoló hatásait: nem jelentős;

II. a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a magasabb szintű jogi szabályozásokban bekövetkező változások átvezetésre kerülnek.

III. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak

TERVEZET!

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018.(IX....) önkormányzati rendelete

Báránd község településképeinek védelméről szóló 19/2017.(X.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Báránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében, továbbá a épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXIII. tv. 57§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítészeti hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal;
 - Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
 - Miniszterelnökség, mint a kulturális örökség védelméért felelős miniszter,
 - Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság; valamint
 - a partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek (teljes helyi lakosság, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek)
- véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1.§

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Báránd község településképeinek védelméről szóló 19/2017.(X.27.) számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: R.) 5.§ -a az alábbiak szerint módosul:

5.§ (1) Cégtábla: kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó létesítmény (helyiség, együttes) nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla, illetve felirat, mely nem minősül reklámnak.

(2) Címtábla: e rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő, az intézmény vagy vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla, névtábla.

(3) Egyedi mobil tájékoztató tábla: információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan nem rögzített, egyedi méretű és akár változó feliratú tájékoztató, hirdető berendezés, mely a kereskedelmi- szolgáltató-vendéglátó tevékenység szolgáltatásairól – pl. étlapjáról stb. – ad tájékoztatást.

(4) Egyedi tájékoztató tábla: információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan – rögzített, egyedi méretű, állandó tartalmú – hirdető berendezés, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó tevékenységet végzők helyéről, irányáról, megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, nyitvatartásáról, megközelítéséről, ill. a település szolgáltató épületeiről utcáiról ad információt;

(5) Épület főgerince: Az épület tömegét meghatározó, jellemzően az utcai traktus legmagasabb és leghosszabb gerince.

(6) Eredeti állapot: a védett építmény építésekor fennálló állapot vagy egy olyan későbbi állapot, melyet az értékvizsgálat a védelem elrendelésekor védendő értéként határozott meg.

(7) Értékvizsgálat: a települési érték helyi védelem alá helyezésének szakmai megalapozására szolgáló, a Korm. rendeletben meghatározottak szerint annak minősülő munkarész.

(8) Földszínek: (más néven terra színek) tört, sötét, meleg színek, melyek színtartománya a vörös-narancs- sárga-zöldessárga.

(9) Helyi védett érték: helyi egyedi védett épület, műtárgy (építmény) egyedi védett növényzet összessége.

(10) Információs és más célú berendezés: egyedi tájékoztató tábla, egyedi mobil tájékoztató tábla, önkormányzati információs tábla, totemoszlop, oszlop tartószerkezetű információs tábla, reklám pylon és reklámzászló, napvédő ponyva, transzparens vagy molinó amennyiben ezek részben reklámnak nem minősülő információs célt és közérdeket szolgálnak.

(11) Önkormányzati információs tábla: olyan rögzített, egyedi méretű információs és más célú berendezésnek minősülő hirdető-berendezés, mely a helyi lakosok számára nyújt, rendszeresen változó tartalommal, közérdekű információkat, továbbá lehetőséget biztosít lakossági apróhirdetések, kisméretű hirdetések elhelyezésére.

(12) Pasztellszín: a színek nagyon világos és kis telítettségű árnyalatai, melyeknek (a szín mellett) csak fehértartalma van, fekete nincs.

(13) Rikító szín: nagyon élénk, erőteljes, figyelemfelkeltő színek, melyeknek nagy a színtelítettsége.

(14) Üzletfelirat: kereskedelmi-, szolgáltató- vagy vendéglátó, egy vagy több egységet magába foglaló építményen, a benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak.

(15) Vállalkozást népszerűsítő felirat: vállalkozást népszerűsítő felirata benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak.

(16) Transzparens vagy molinó: kifeszített vagy köztér felett átfeszített textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült reklámhordozó.

2. §

A R. 8.§ (2) bekezdésének a) pontja az alábbiak szerint egészül ki:

a) a védett érték megnevezését, védelmi nyilvántartási számát,

3.§

A R. 17.§-a az alábbiaknak megfelelően módosul:

- (1) A beépítés telepítés módját a kialakult állapothoz, a környezeti adottságokhoz igazítottan – a helyi építési szabályzat keretein belül – kell meghatározni.
- (2) A jellemző szintszámot, a környezeti adottságokhoz igazítottan, - a helyi építési szabályzat keretein belül kell megállapítani.
- (3) A közterületi alakítási terv e rendeletben történő lehatárolás hiányában nem készíthető.

4.§

A R. 18.§ (3) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

5.§

A R. 20.§ (3) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül.

6.§

A R. 33.§ (2) ad) pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

7.§

A R. 33.§ (2) bek. ae) pontja az alábbiak szerint módosul:

- ae) új cégér, reklámhordozó elhelyezése

8.§

A R. 36.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint egészül ki:

Reklám és reklámhordozó elhelyezése esetén tapasztalt eltérő végrehajtás esetén értesíti az illetékes kormányhivatalt.

9.§

A R. 37.§-a az alábbiak szerint módosul:

A településképi követelményekkel szembeni mulasztásokat, amennyiben tudomására jut, kivizsgálja, és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény alapján jár el.

10.§

A R. 38.§ (2) bek. c) pontja az alábbiak szerint módosul:

- a) egyéb településképi, reklámhordozókra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmény be nem tartása esetén 25.000 - 50.000 forint,

11.§

A R. V. fejezetének 30. pontja az alábbiak szerint módosul:

30. A településképi bírság kiszabásánál mérlegelendő szempontok és megfizetésének módja

39. § (1) A polgármester a településképi-védelmi bírság kiszabása esetén a közigazgatási szabálysértések szankciójának átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény alapján dönt a bírság 37 § szerinti összegéről.

(2) A településképi bírság befizetésének módja:

- a) a bírságot a bírság összegét megállapító határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül az önkormányzatnak a Magyar Államkincstárnál vezetett – és a határozatban is megjelölt – előirányzat-felhasználási számlájára kell átutalási megbízással teljesíteni, vagy készpénz-átutalási megbízással postai úton befizetni.
- b) az a) pontban szereplő megfizetési mód elmaradása esetén – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében – a meg nem fizetett bírság köztartozásnak minősül, és adók módjára történik a behajtása.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

12.§

(1) Jelen rendelet helyben szokásos módon történő kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(2) Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszíti.

Báránd, 2018. szeptember ...

Dr. Kovács Miklós
polgármester

Dr. Kiss Gyula
jegyző

A rendeletet kihirdettem: 2018. szeptember ...

Dr. Kiss Gyula
jegyző



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

4161 Báránd Kossuth tér 1.

Telefon: 06/54-466-030 Fax: 06/54-466-291

E-mail: barandhivatal@gmail.com

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:

2018. szeptember 27.

A napirendet tárgyaló ülés:

Képviselő-testület

Az előterjesztést készítette:

Dr. Kiss Gyula jegyző

Előterjesztő:

Dr. Kovács Miklós polgármester

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

nyílt / zárt

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:

rendes / rendkívüli

A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

Előterjesztés

Tárgy: Döntéshozatal „Az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetételére, renoválására, helyreállítására szóló, új emlékművek felállítása” pályázat kiírásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. decemberében önkormányzatunk benyújtott egy pályázatot a Honvédelmi Minisztérium Hadtörténeti Intézet és Múzeum Centenárium Pályázati Igazgatóságához az I. világháborús emléktábla felújítására, azonban elutasították, mivel az emlékmű nem temetkezési helyen található.

A Közép és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány XX. Század Intézete az Első Világháborús Centenárium Emlékbizottság megbízásából pályázatot hirdet, melynek keretében most lehetőség nyílik az első világháborús, temetkezési helyeken kívül található emlékművek rendbetétele, renoválása, helyreállítása is.

A pályázat keretében az elhanyagolt, forráshiány miatt nem megfelelően gondozott első világháborús emlékművek állagmegőrző karbantartására és felújítására van lehetőség. A pályázati program célja, hogy ily módon is ébren tartsa az I. világháborúval kapcsolatos társadalmi emlékezetet, s ezáltal hozzájáruljon a közös értékeken, történelmen és kultúrán alapuló magyar és európai identitás erősítéséhez.

A Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány XX. Század Intézete az alábbi tevékenységeket támogatja:

- I. világháborús emlékművek renoválása, a helyi emlékművek helyreállítása;
- az I. világháborús emlékművekre a II. világháborúban elesett helyi hősök neveinek elhelyezése;
- új emlékművek állítása, melyeket a pályázó által biztosított helyszínen és a szükséges engedélyekkel kerülnek elhelyezésre;
- az emlékmű környezetének, talapzatának helyreállítása.

Támogatás az alábbi kiadási jogcímekre igényelhető:

- kivitelezési költségek,
- restaurálási költségek,
- szakértői díjak (művészettörténész, restaurátor, muzeológus, statikus és építész szakértők),
- tervezői díjak.

Ezen pályázat keretein belül egy új lehetőség nyílna a Polgármesteri Hivatal falán található, 1925-ben felavatott I. világháborús emléktábla felújítására.

Az elnyerhető támogatás összegének felső határa meglévő emlékművek esetén 2.500.000.- forint. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás, előfinanszírozás formájában. Önrészt nem szükséges vállalnia a pályázónak. A támogatás intenzitása 100%.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Báránd, 2018. szeptember 17.

**Dr. Kovács Miklós
Polgármester**

Határozati javaslat:

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő -testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Közép és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által kiírt, az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetételére, renoválására, helyreállítására szóló, új emlékművek felállítása témában kiírt pályázat vonatkozásában pályázatot nyújt be a Polgármesteri Hivatal falán található emléktábla felújítását illetően.

Felhatalmazza Dr. Kovács Miklós polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vonatkozó dokumentáció megalkotására és a pályázat benyújtására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Kovács Miklós Polgármester



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ÉS ÚTMÚTÁTO

az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetétele,
rekonstrukciója, helyreállítása, új emlékmű állítása témában a
Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány
által kiírt,
KKETTKK-CP-02 jelű pályázathoz

Budapest, 2017

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

az első világháború történelmi emlékeit orszó emlékművek rendbetételére, renovalására, helyreálltására, új emlékművek felállítására Pályázat kódja: KKETTKK-CP-02

A Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány (mint Támogatásközvetítő a Kormány 1472/2012. Korm.határozata alapján) XX. Század Intézete az első világháború centenáriumi rendezvénysorozata keretében az Első Világháború Centenáriumi Emlékbizottság megbízásából ismét pályázatot hirdet az első világháború történelmi emlékeit orszó emlékművek rendbetételére, renovalására, helyreálltására, továbbá új emlékművek felállítására.

1. A pályázat célja

A pályázat keretében az elhanyagolt, forráshiány miatt nem megfelelően gondozott első világháborús emlékművek allagmegorzási karbantartására és felújítására van lehetőség, továbbá új emlékmű felállítására, mely a pályázó által biztosított helyszínen kerülnek elhelyezésre. A pályázati program célja, hogy ily módon is megőrizze az első világháborúval kapcsolatos társadalmi emlékezetet, és ezáltal hozzájáruljon a közös értékek, történelmi és kulturális alapú magyar és európai identitás erősítéséhez.

2. Pályázat benyújtására jogosultak

A pályázat keretében megyei, megyei jogú városi, városi, települési önkormányzatok, civil szervezetek, közalapítványok, egyházak és egyházi jogi személyek pályázhatnak. A pályázat benyújtását - civil szervezet esetén is - az önkormányzati képviselőtestületnek támogatnia kell.

Pályázat benyújtására nem jogosultak azon szervezetek:

- amelyeknek lejárt köztartozása van;
- amelyek végelszámolás, kényszer végelszámolás, egyszerűsített törlés vagy csődeljárás alatt állnak, adósságrendezési eljárás alatt állnak, illetve amelyek ellen felszámolási eljárás van folyamatban.

3. Támogatható tevékenységek

A Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány XX. Század Intézete az alábbi tevékenységeket támogatja:

- I. világháborús emlékművek renovalása, a helyi emlékművek helyreálltása;
- az I. világháborús emlékművekre a II. világháborúban elesett helyi hősi nevek elhelyezése;
- új emlékművek felállítása, melyeket a pályázó által biztosított helyszínen és a szükséges engedélyekkel kerülnek elhelyezésre;
- az emlékmű környezetének, talapzatának helyreálltása.

Támogatás az alábbi kiadási jogcímekre igényelhető:

- kivitelezési költségek;
- restaurálási költségek;
- szakértői díjak (művészettörténész, restaurátor, muzeológus, statikus és építész szakértők);
- tervezői díjak.

□

Amennyiben a pályázó a kiírás pontjaiban felsorolt költségektől eltérő költségjogcímet is megjelöl, és ahhoz támogatást is igényel, azt röviden indokolnia kell.

4. Támogatási időszak

Á pályázati kiírás keretében támogatott projektek támogatási és megvalósítási időszaka: **2017. április 1. – 2019. március 31**

5. Az elnyerhető támogatás mértéke

Áz elnyerhető támogatás összegének felső határa meglévő emlékművek esetén 2.500.000 forint, új emlékművek esetén 5.000.000 Ft.

Á támogatás formája: vissza nem tér tendő támogatás, elofinansz rozás formájában.

6. A pályázatok benyújtásának módja, helye és határideje

A pályázati dokumentációt postai úton vagy személyesen kell benyújtani a pályázati támogatásközvet to alábbi c mére:

**Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány
XX. Század Intézete – Pályázati Iroda
Budapest, 1054 Budapest, Báthory utca 20.**

Beadási határidő: Folyamatos, a rendelkezésre álló források keretéig.

7. Benyújtandó dokumentumok

Á pályázat benyújtásakor a kitöltött pályázati adatlap mellett az alábbi dokumentumok csatolása szükséges:

- képviselőtestületi jóváhagyás (a pályázónak a benyújtott dokumentációhoz csatolnia szukséges a pályázat jóváhagyásáról szóló testületi döntés hiteles másolatát);
- a jelenlegi helyzetet bemutató fotódokumentáció pendrive-on;
- engedélyezési tervdokumentáció (amennyiben a pályázati projekt szempontjából releváns, úgy az ép tési/restaurálási engedélyezési tervdokumentációt illetve előzetes restaurátori szakvéleményt is szukséges másolatban a pályázati anyaghoz csatolni).

8. A pályázat formai vizsgálata

Á beérkező pályázatok formai ellenőrzését a támogatásközvet tő végzi. Á benyújtott pályázat érvényes, amennyiben

- a jelen pályázati kiírás szerinti szervezet pályázott;
- jelen pályázattal egy időben nem nyújtott be ugyanebben a pályázati konstrukcióban pályázatot;
- a támogatási igényt benyújtó személy jogosult a szervezet képviselőtére, a pályázati adatlap és a hatályos okirat adatai megegyeznek;
- a támogatási igény benyújtója nem tartozik a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány elnökének és tagjainak, a kuratórium tagjainak, valamint ezek közeli hozzátartozóinak érdekeltségi körébe;

- a pályázó a támogatási szerződést megismerte, az abban foglaltakkal egyetért;
- a támogatást igénylő szervezet határidőben nyújtotta be a pályázatát;

□

a támogatási igény benyújtója a pályázati adatlapot hiánytalanul kitöltötte.

Formai szempontból érvényes az a pályázat, mely a formai szempontok mindegyikének maradéktalanul megfelel. Amennyiben a támogatóközvetítő a pályázat érvényességi ellenőrzése során megállapítja, hogy a pályázat nem felel meg a pályázati felhívásban és az adatlapban foglalt feltételeknek, a Pályázót egy alkalommal, elektronikus értesítésben hiánypótlásra hívja fel legfeljebb 5 munkanapos hiánypótlási határidő megjelölésével. Amennyiben a hiánypótlás nem, vagy újból hiányosan érkezik meg a megadott határidőben, a támogatóközvetítő a támogatási igényt érvénytelenné nyilvánítja és elutasítja.

9. A pályázat tartalmi bírálata

Á pályázatok szakmai bírálatát a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által megbízott szakmai bíráló bizottság végzi el. A bíráló bizottság a pályázatokat tételesen megvizsgálja, tartalmilag értékeli és pontozza, majd rangsort állít fel pontszám szerinti csökkenő sorrendben. Az azonos pontszámú pályázatok esetén a rangsort a pályázat benyújtásának ideje alapján kell megállapítani (az előbb benyújtott pályázat a rangsorban előbbre kerül).

Á tartalmi elbírálás szempontjai:

Értékelési szempont	Pontszám
A pályázat illeszkedése a pályázati kiírásban megjelölt célokhoz	10
Á pályázat kidolgozottsága, a megjelölt tevékenységek koherenciája	10
A költségvetés megalapozottsága	10
Á vállalt önrész mértéke	10
A pályázati projekt indokoltsága (a fotódokumentáció alapján)	10

Fentiek alapján, a rendelkezésre álló keretösszeget is figyelembe véve, a bíráló bizottság az alábbi döntéseket hozhatja: □ a pályázat támogatása; □ a pályázat elutasítása.

10. A támogatási szerződés megkötése

Á támogatói döntés meghozatalát követően a támogatóközvetítő elektronikusan értesíti a pályázó szervezetet annak eredményéről, ezzel egy időben tájékoztatja a pályázót a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumok letöltési helyéről. A kedvezményezettel a szerződéskötéshez szükséges valamennyi feltétel határidőben való teljesülése esetén a támogatóközvetítő köti meg a támogatási szerződést.

Á támogatási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumok:

- Alapító okirat, önkormányzatok esetében államkincstári törzskönyvi kivonat (másolat)
- Banki aláírás bejelentő katon és képviselőre jogosultságot igazoló dokumentum, vagy aláírási címpéldány (eredeti)
- Együttes nemleges adóigazolás (nullás) (eredeti)
- 30 napnál nem régebbi cégkivonat, önkormányzatok esetében államkincstári törzskönyvi kivonat

-
- Nyilatkozat támogatási döntéshez (eredeti)
- Nyilatkozat bankszámlákról (eredeti)
- Felhatalmazó levél azonnali beszédési megbízásra (eredeti)
- Költségvetés
- Igazolás a saját forrás rendelkezésre állásáról (önrész esetén)
- Helyi önkormányzatok, önkormányzati társulások esetén a pályázói nyilatkozaton felül képviselő-testületi, társulási tanácsi határozattal, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe foglalt, a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó meghatalmazása alapján a polgármester nyilatkozata (önrész esetén)

Á fenti dokumentumok visszaküldésére az elektronikus értesítést követő 15 nap áll rendelkezésre. Á támogatásközvetítő a beérkezett dokumentációt megvizsgálja. Amennyiben a szerződéskötéshez szükséges dokumentumok valamelyike nem áll rendelkezésre vagy hiányos, a Kedvezményezettet egy alkalommal, 5 munkanapos határidővel hiánypótlásra szólítja fel. Amennyiben a kedvezményezett a hiánypótlást nem, vagy késedelmesen teljesíti, a támogatásközvetítő tájékoztatja a kedvezményezettet, hogy a szerződéskötés megghiúsul és a támogatási döntés hatályát veszti.

11. Nyilvánosság

Á támogatásban részesült pályázóknak nyilvánossá kell tennie, hogy a pályázatban megjelölt tevékenységet az Első Világháborús Centenárium Emlékbizottság támogatja. Á nyilvánosság biztosíthatóságának módjai:

- a szervezet székhelyén/m kódési helyén kihelyezett tájékoztató felirat;
- honlap m kódtetése esetén, az Első Világháborús Centenárium Emlékbizottság támogatóként történő megjelentése;
- esemény megvalós tása esetén az esemény hivatalos irataiban történő feltüntetés (megh vó, jelenléti v, sajtóközlemény, v alamint az esemény helysz nén tájékoztató felirat);
- kiadványok esetén a kiadványban támogatóként történő feltüntetés;
- emlékművek esetén Első Világháborús Centenárium Emlékbizottság támogatóként történő megjelení ése az emlékművön.

12. A pályázati csomag dokumentumai

Jelen pályázati csomag az alábbi dokumentumokból áll:

- pályázati kiírás és útmutató;
- pénzügyi útmutató;
- pályázati adatlap;
- adatlap támogatási szerződéshez + mellékletei; □ támogatási szerződés tervezet.

E dokumentumok egységes és megbonthatatlan egésznek alkotnak, így a bennük megfogalmazottak összessége határozza meg jelen pályázat részletes előírásait, keretrendszerét, feltételeit és szabályait.

13. További információk

Á pályázati kiírás és útmutató letölthetőek <http://www.elsovilaghaboru.com/> honlapról. A pályázattal kapcsolatos további információkat a honlapon feltüntetett ügyfélszolgálati elérhetőségeken kaphat.