

**Báránd Községi Önkormányzat**

Nádudvar, 2019. július 04.

Báránd

**Tisztelt Címzett!**

A közöttünk létrejött vállalkozási szerződés szerint végezzük a TOP-2.1.3-15 Báránd, Csapadékvíz elvezető rendszer kiépítését.

A 2019 április 30.-án elkészült emlékeztetőben jeleztük, hogy az épülő csapadékvíz rendszer több helyen is keresztezi a meglévő házi szennyvíz bekötő vezetékeket. Ezen keresztezések előre nem voltak láthatóak, csak a feltárást követően derültek ki.

A kivitelezés során, a folyamatos haladás érdekében azon keresztezéseket, melyeket a lejtési viszonyok minimális változtatásával nem tudtunk megszüntetni át kellett hogy építsük. Ezen átépítések többletköltségét pótmunkaként el kívánjuk számolni. A teljes megépülő rendszernél 12 db ilyen keresztezést találtunk és építettünk át. Levelünkhöz mellékeljük ezen átépítés költségvetését szíves használatra.

Kérjük többletköltségeink felülvizsgálatát és elismerését.

Üdvözlettel:

**NÁDÉP KFT. - 10.**

4181 Nádudvar, Bem J.u.3.

Adószám: 11159782-2-09

**Kárai Sámuel**

ügyvezető igazgató

## EMLÉKEZTETŐ

**Készült: Báránd Község Önkormányzata hivatalos helyiségében**

**Időpont: 2019 04.30.**

**Tárgy: Báránd község csapadékvíz elvezetésének korszerűsítése kivitelezési munkái**

<b>Jelen vannak:</b>	<b>Dr. Kovács Miklós</b>	<b>Polgármester</b>
	<b>Vitányi Tibor</b>	<b>Műszaki ellenőr</b>
	<b>Aradvári László</b>	<b>NÁDÉP Kft. lét.felelős</b>
	<b>Kovács János</b>	<b>Felelős műszaki vezető</b>
	<b>Pálfi Andrásné</b>	<b>PAKORD Kft.</b>
	<b>Bokor Péter</b>	<b>PAKORD Kft.</b>

A mai napon a tárgyi létesítmény kivitelezésével kapcsolatban a helyszíni bejárásán az alábbiak hangoztak el:

- a Dózsa Gy. utcán a szennyvíz közműkeresztezések több helyen is magasan vannak, az új csapadékvíz elvezető árok folyásfeneke ütközik a szennyvíz csővel. A kivitelező a csapadékvíz csatorna esését egy ezrelékről fél ezrelékre módosítja. Ezt követően ismét felülvizsgálja a közművek keresztezéseit. A lejtési viszonyok megváltozását megvalósulási terven kell jelölni, illetve számítással és Tervezői nyilatkozattal kell dokumentálni, amit a Kivitelező elkészített
- a szakfelügyeletet (TIGÁZ, E-ON, Vízmű) a kivitelező megkéri
- az 5-0-0 csapadékvíz 0+000 és 0+136 szakaszán nyomvonal változtatás fog történni a helyszíni sajátosságból eredően. Itt ügyelni kell az villamos „A” oszloptól való védőtávolság megtartására, valamint ezen oszlop mellett zárt csatorna építendő. A nyomvonalváltás a megvalósulási terven kerül dokumentálásra

kmf.

**TOP-2.1.3-15 Báránd, Csapadékvíz elvezető  
rendszer kiépítése  
Házi szennyvízbekötés átépítése**

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Irtás, föld és sziklamunka	6 623	84 925
Közműcsatornaépítés	45 090	40 642
<b>Nettó összesen:</b>	<b>51 713</b>	<b>125 567</b>
<b>Nettó anyag + díj összesen:</b>		<b>177 280</b>
	<b>Épül: 12 db</b>	<b>2 127 360</b>

Készült: 2019.06.30.

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	21-03-022- 0000000	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: III.	1	m3	0	14520	-	14 520
3	21-03-047- 0000000	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m2 szelvényig, III. talajosztály	5	m3	0	7415	-	37 075
4	21-03-202- 0000000	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárkba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	6	m3	0	1580	-	9 480
5	21-08-042- 0000000	Döngölés kézi erővel száraz, földnedves III. fejtési talajosztályban	6	m3	0	2650	-	15 900
8	21-11-022- 0120723	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású kavics THK 0/32 O-TT Ártánd	1	m3	6623	7950	6 623	7 950
		Munkanem összesen:					6 623	84 925

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K	Meglévő közterületi szennyvíz csatornavezeték bontása és újraépítése 60 cm-el mélyebb fektetési mélységben DN150 méretben a szükséges idomok beépítésével	5	m	580	5600	2 900	28 000
2	K	Új, műanyag házi szennyvízbekötő akna telepítése 1,5 m bekötési mélységgel, műanyag fedlappal	1	db	42190	12642	42 190	12 642
1	K	Meglévő házi szennyvíz csatornavezeték bontása és újraépítése, rákötés készítése új házi bekötő aknára DN100 méretben a szükséges idomok beépítésével	3	m	490	4500	1 470	13 500
		Munkanem összesen:					45 090	40 642

## **EMLÉKEZTETŐ**

**Készült: Báránd Község Önkormányzata hivatalos helyiségében**

**Időpont: 2019 07.02.**

**Tárgy: Báránd község csapadékvíz elvezetésének korszerűsítése kivitelezési munkái**

<b>Jelen vannak:</b>	<b>Dr. Kovács Miklós</b>	<b>Polgármester</b>
	<b>Kiss Róbert</b>	<b>Műszaki ellenőr</b>
	<b>Aradvári László</b>	<b>NÁDÉP Kft. lét.felelős</b>
	<b>Kovács János</b>	<b>Felelős műszaki vezető</b>
	<b>Pálfi Andrásné</b>	<b>PAKORD Kft.</b>
	<b>Bokor Péter</b>	<b>PAKORD Kft.</b>

A mai napon a tárgyi létesítmény kivitelezésével kapcsolatban a helyszíni bejáráson az alábbiak hangoztak el:

- a Bocskai utcán az 5-0-0 szakasz egy része 40/80-200 tip. beton mederelemmel van megtervezve. Az üzemeltető kérésére a magas és meredek partfalak miatt, ezen szakaszon zárt csatorna kiépítése indokolt. A megfelelő takaríthatóság és kezelhetőség miatt a kivitelező nagy teherbírású kör keresztmetszetű Pipelife Pragma csövek beépítését javasolja. A vízszállítási kapacitás leellenőrzését követően a csővezeték átmérője 500 mm. A Beruházó és a Műszaki ellenőr a változtatást elfogadja. A Kivitelező kijelenti, hogy a változtatás többletköltséggel nem jár.
- Az 5-0-0 szakasz 42-es főút keresztezésénél a Nagy L. úti átereszt követően egy egyedi beton tisztító akna épül mivel feltárás követően kiderült, hogy az átereszt kitorkoló szintje alacsonyabban van a tervezett csapadékcsatorna folyásfenék szintjénél. A tervezett folyásfeneket tovább csökkenteni nem célszerű! Ezért a fenti tisztítóakna egyben ülepítő akna funkciót is el fog látni, melynek rendszeres takarításáról az Üzemeltető (Beruházó) fog gondoskodni.

- A feltárásokat követően kiderült, hogy a 5-0-0 szakasz Nagy L. utcán lévő szennyvíz átemelője előtti zárt csapadékvíz csatorna megépítése a meglévő közművek miatt nem lehetséges, vagy csak igen jelentős többletköltségekkel a közműkiváltások, átépítések miatt. A szennyvízáttemelő mögött viszont az új, zárt csapadékvíz csatorna megépíthető. A terület magántulajdonban van. A helyszínen egyeztetve, a tulajdonos hozzájárulását adta a csatorna megépíthetőségének és a szorgalmi jog bejegyzéséhez. A szorgalmi joggal kapcsolatos ügyintézés a Beruházó feladata.

kmf.

# ***IT SPECIALIST MÉRNÖKI KFT.***

---


## **Műszaki ellenőri nyilatkozat**

Alulírott Kiss Róbert (15-10373) mint műszaki ellenőr „TOP-2.1.3-15-HB1-2016-00002 azonosító számú, Báránd község csapadékvíz elvezetésének korszerűsítése, a belvízzel veszélyeztetett területek infrastrukturális biztosítása (2)” projekttel kapcsolatban, az alábbiakat nyilatkozom.

A kivitelezés 75%-os készülségénél a kivitelező által összeállított pótmunka tételeket, műszakilag szakmailag indokoltnak és jogosnak ítélem meg, mert kivitelezés közben feltárást követően derült ki, hogy a közműbekötések szintben keresztezik az építendő csatornát.

Báránd, 2019.07.05.

**IT Specialist Mérnöki Kft.**  
4030 Debrecen, Szacsavay u. 19.  
Adószám: 22608682-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-018670



Vitányi Tibor  
ügyvezető



Kiss Róbert  
műszaki ellenőr



# V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

## 1 . S Z . M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről az

### **B á r á n d K ö z s é g i Ö n k o r m á n y z a t**

(székhely: 4161 Báránd, Kossuth tér 1.,  
képviseli: Dr. Kovács Miklós polgármester,  
adószám: 15728685-2-09  
statisztikai számjel: 15728685-8411-09),

mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”),

és a(z)

### **N Á D É P K f t .**

(székhely: 4181 Nádudvar, Bem J. u. 3.  
cégjegyzékszám: 09-09-003553, Debreceni Törvényszék Cégbírósága  
adószám: 11159782-2-09.,  
statisztikai számjel: 11159782-4120-113-09.  
számlavezető bank: K&H Bank Zrt.  
pénzforgalmi jelzőszám: 10403459-34511677-00000000.  
képviseli: Kárai Sámuel, ügyvezető),

mint Vállalkozó(a továbbiakban: „Vállalkozó”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -

között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

## **I. ELŐZMÉNYEK**

A Felek rögzítik, hogy 2019. február 04. napján Megrendelő és Vállalkozó vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: *szerződés*) a „*Vállalkozási szerződés keretében a TOP-2.1.3-15-HB1-2016-00002 azonosítószámú projekt vonatkozásában Báránd község csapadékvíz elvezetésének korszerűsítése, a belvízzel veszélyeztetett területek infrastrukturális biztosításával (2)*” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményeképpen.

## **II. MÓDOSÍTÁS INDOKA**

Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé tekintettel arra, hogy az épülő csapadékvíz rendszer több helyen is keresztezi a meglévő házi szennyvíz bekötő vezetéseket, amit Vállalkozó 2019. április 30. napján tartott helyszíni bejáráson, az erről készült

emlékeztetőben jelzett (1. sz. nyilatkozat). Ezen keresztezések előre nem voltak láthatóak, csak a feltárást követően derültek ki.

A kivitelezés során, a folyamatos haladás érdekében azon keresztezéseket, melyeket a lejtési viszonyok minimális változtatásával nem tudott Vállalkozó megszüntetni át kellett, hogy építse. Ezen átépítések többletköltségét pótmunkaként kívánja elszámolni. A teljes megépülő rendszernél 12 db ilyen keresztezést talált és épített át Vállalkozó.

A pótmunka díja összesen: 2.127.360 forint. (1. sz. nyilatkozat)

A műszaki ellenőr 2019. július 5. napján kelt nyilatkozatában a kivitelező által összeállított tételket műszakilag, szakmailag indokoltnak és jogosnak ítélte meg. (2. sz. nyilatkozat)

Felek rögzítik, hogy jelen I. számú Módosításban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának, figyelemmel a következő feltételek együttes teljesülésére:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Tárgyi módosítás a fentebbi rendelkezéseknek maradéktalanul megfelel, figyelemmel arra, hogy ajánlatkérő a fentebbi körülmények miatti módosítás szükségességét kellő gondossággal nem látta előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint jelen Módosítás keretein belül ellenérték változtatása nem történik.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy jelen szerződésmódosítás nincsen kihatással a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás megindításának szabályaira.

### III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

Szerződő felek az eredeti szerződés 6.1. pontját az alábbiak szerint kívánják módosítani:

**Eredeti szerződéses rendelkezés:**

A Vállalkozót a szerződés szerű teljesítés ellenértékeként Vállalkozói díj (a szerződés összértéke) illeti meg, amelynek összege 102.078.358,- Ft + ÁFA, azaz százkettszázötvennyolc-háromszázötvennyolc forint plusz általános forgalmi adó, mely a Vállalkozó árazott költségvetése alapján került meghatározásra. Az ÁFA tekintetében a mindenkor hatályos ÁFA törvényben foglalt rendelkezések az irányadók. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti teljesítés a fordított ÁFA elszámolás alá tartozik.

**Módosuló szerződéses rendelkezés:**

A Vállalkozót a szerződés szerű teljesítés ellenértékeként Vállalkozói díj (a szerződés összértéke) illeti meg, amelynek összege 104.205.718,- Ft + ÁFA, azaz száznegyszázötvennyolc-hétszázötvennyolc forint plusz általános forgalmi adó, mely a Vállalkozó árazott költségvetése alapján került meghatározásra. Az ÁFA tekintetében a mindenkor hatályos ÁFA törvényben foglalt rendelkezések az irányadók. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti teljesítés a fordított ÁFA elszámolás alá tartozik.

#### IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

A szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal Felek aláírásával lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselői szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen megállapodás 4 (négy) darab eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Vállalkozót illeti.

Jelen szerződésmódosítás az eredeti vállalkozási szerződés mellékletét képezi, és csak azzal együtt érvényes.

Kelt Báránd 2019. .... napján.

---

Dr. Kovács Miklós  
polgármester  
Báránd Községi Önkormányzat  
Megrendelő

---

Kárai Sámuel  
ügyvezető  
NÁDÉP Kft.  
Vállalkozó

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Emlékeztető, költségvetések
2. sz. melléklet – Műszaki ellenőri vélemény