

BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
4161 Báránd Kossuth tér 1.
Telefon: 06/54-466-030 Fax: 06/54-466-291
E-mail: barandhivatal@gmail.com

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. április 26-án megtartott
rendes nyílt ülésének

J e g y z ő k ö n y v e

51/2023.(IV.26.) KT határozat:

Jegyzőkönyv hitelesítő választásról

52/2023.(IV.26.) KT határozat:

Új napirendi pont felvétele a nyílt ülés napirendbe

53/2023.(IV.26.) KT határozat:

A jelen ülés napirendjéről

54/2023.(IV.26.) KT határozat:

Döntéshozatal közétkeztetési feladat ellátásáról, önkormányzati konyha bérletére/üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról /közétkeztetés/

55/2023.(IV.26.) KT határozat:

Döntéshozatal közétkeztetési feladat ellátásáról, önkormányzati konyha bérletére/üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról /konyha bérlet/

56/2023.(IV.26.) KT határozat:

Báránd Községi Önkormányzat törzskönyve módosításának tudomásulvétele /szóbeli előterjesztés/

Jegyzőkönyv

*Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. április 26-ai nyílt üléséről készült*

Helye: Bárándi Polgármesteri Hivatal, 4161 Báránd, Kossuth tér 1.

Jelen vannak:

Dr. Kovács Miklós	(polgármester)
Hódosné Dienes Gyöngyi	(alpolgármester)
Erdeiné Hákli Ildikó	(képviselő)
Kalás János	(képviselő)
Kádár Andor	(képviselő)

Jelen vannak továbbá:

Dr. Kiss Gyula	(jegyző)
Mile Mariann	jegyzőkönyvvezető)

Dr. Kovács Miklós (polgármester):

Üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület 5 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Báránd Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelete alapján jegyzőkönyv hitelesítőt szükséges választani. A szokásrend szerint Erdeiné Hákli Ildikó képviselő következik.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Miután nem volt, szavazást rendelt el.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

A testület 4 igen szavazattal, 0 nem és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

51/2023.(IV.26.) Képviselő-testületi határozat:

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Erdeiné Hákli Ildikó képviselőt választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A Testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Kiss Gyula jegyző
Erdeiné Hákli Ildikó képviselő

Dr. Kovács Miklós (polgármester):

Elmondta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő nyílt ülés napirendi pontjai közé 1 új napirendi pontot szükséges felvenni.

Megkérdezte van-e valakinek az új napirendi pont felvételéhez kérdése. Miután ellenvetés nem volt ezzel kapcsolatosan szavazást rendelt el.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

A testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontot:

52/2023.(IV.26.) Képviselő-testületi határozat:

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a nyílt ülés napirend új pontját az alábbiakban határozza meg:

Nyílt ülés napirend:

- Kormányzati funkció felvétele, Báránd Községi Önkormányzat törzskönyvének módosítása /szóbeli előterjesztés/

Dr. Kovács Miklós (polgármester):

Előterjesztette a nyílt ülés napirendi pontjait. Megkérdezte van-e valakinek a kiküldött napirenddel kapcsolatosan egyéb javaslata, előterjesztése. Miután nem volt szavazást rendelt el.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Az ülés napirendjét a testület az alábbiak szerint fogadta el 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül:

53/2023.(IV.26.) Képviselő-testületi határozat:

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen ülésének napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1./ Döntéshozatal közétkeztetési feladat ellátásáról, önkormányzati konyha bérletére/üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról

2./ Kormányzati funkció felvétele, Báránd Községi Önkormányzat törzskönyvének módosítása /szóbeli előterjesztés/

3./ Különfélék

Polgármester Úr a napirendi pontok tárgyalása előtt rövid beszámoló tartott az elmúlt időszak eseményeiről. Elmondta, hogy a március 30-án tartott testületi ülésen elfogadott döntések vonatkozásában beadásra került a szociális célú tűzifa pályázat. A REKI benyújtása folyamatban van, amihez kapcsolódik egy sajnálatos ügy is. Az AUDAX Kft.-nek van egy 1,5 milliós kötbér követelése az Önkormányzat felé, mivel 2023. január 01-től nem tudta átvenni villamosenergia ellátást az MVM-től. Emiatt sajnós felmerül annak a lehetősége is, hogy bíróságra kell majd menni a szolgáltató ellen, de a kötbér összegét mindenképpen be szeretnék rakni a REKI-be.

Folyamatban van a külterületi utas pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás, amihez első körben 40 darab kiegészítő tájékoztatást kértek az érdeklődő cégek. Megjegyezte, hogy 16-an érdeklődtek a pályázat iránt.

Megtörtént a piac műszaki átadása, most zajlik a használatbavételi eljárás. 2 beszerzési eljárás is lezajlott az eszközök és vagyonvédelmi eszközök beszerzésére vonatkozóan.

Az átadó március 16-án kedden 10 órától lesz, Nagy István Miniszter Úr elfogadta a meghívásukat és részt vesz az ünnepségen.

A varroda épületében telepítésre került a játszóház a vállalási idő előtt és a megfelelőségi tanúsítvány is meg van hozzá, így már május 01-én majálissal egybekötve bemutatják azt a lakosságnak. A játszóház működtetésével kapcsolatos kérdések, a következő testületi ülésen lesznek majd napirenden.

A háziorvosi pályázat meghirdetésre került az illetékes platformokon, meglátják lesz-e jelentkező.

A térsztaüzemmel kapcsolatban a támogató szervezet elfogadta április 11-én a záró beszámolót, így a pályázat a fenntartási időszakba lépett. 3 évig írja elő a pályázat a foglalkoztatást és 5 évig a működtetését. A Bárándi Nonprofit Kft. ügyvezetője Rác-Nagy Róbert a május 18-ai testületi ülésre beszámolóval készül a térsztagyár működtetésével kapcsolatban, így pontos számokat fognak kapni a termelésről.

Nagyban zajlik a belvíz elvezető rendszer kivitelezése már 70 százalékos készültségen áll a kivitelezés. Ami még nagyobb feladat lesz az átemelő kiépítése.

Az Arany János utca aszfaltozásához megindultak a szakhatósági állásfoglalások, megkeresésük várhatóan hamarosan megkapják az építési engedélyt. Ahogy az engedély megérkezik megindítjuk a közbeszerzési eljárást is.

Közben már előkészítés alatt van a közétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás előkészítése is, ami érdekes lesz, hiszen nagyon komoly feltételrendszernek kell megfelelni az ajánlattevőknek.

Megtörtént az óvodai beiratkozás, 18 gyermeket íratnak be, ami előre vetíti, hogy szeptemberben jobb esetben 70 fővel tudja megkezdeni a nevelési évet az óvoda. Ezek a számok most már biztosan azt jelzik, hogy az óvodai csoportok számát csökkenteni kell, így ez is napirendre fog kerülni hamarosan. Megrendelésre került a temető bővítése érdekében, a parcella tervezési munka elvégzése is.

1. napirendi pont

Döntéshozatal közétkeztetési feladat ellátásáról, önkormányzati konyha bérletére/üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról

Dr. Kovács Miklós polgármester:

Előterjesztette az 1. napirendi pontot. Ahogy már korábban is elmondta a közétkeztetés ellátása közbeszerzési eljárás köteles és 2 évre szól a szerződés. Azonban a konyha üzemeltetését tudják helyben kezelni és a szokásos módon pályázatot írhatnak ki rá 5 évre. Láthatta a testület a pályázati kiírást, nagyjából ugyanazokkal a feltételekkel kerülne kiírásra, mint korábban. Amiről dönteniük kell a bérleti díj minimum összege, javasolja a 130.000 Ft/hó összegben megállapítani.

Ez lenne a licit küszöb és csak ezen felül érkezhetnek ajánlatok, 2 határidő van, amiről még dönteni kell a beadási határidő és a bírálathatáridő ideje.

Dr. Kiss Gyula jegyző:

Elmondta, hogy a jelenlegi üzemeltető bérleti szerződése 2023. június 30. napjával jár le. Kérte, hogy ennek tudatában állapítsa meg a testület a határidőket.

Dr. Kovács Miklós polgármester:

Javasolja május 31-ig meghatározni a beadási határidőt és június 15-ig történjen meg az ajánlatok bírálata.

Dr. Kiss Gyula jegyző:

Ami a döntést illeti elmondta, hogy az önkormányzatnak kötelező a közétkeztetés feladatát ellátni, de önállóan nem valószínű, hogy tudja finanszírozni a munkabér és a rezsiköltség pénzügyi terheit. Így marad a vásárolt szolgáltatás, amire közbeszerzést kell kiírni. Célszerű a konyha üzemeltetése és a közétkeztetés biztosítása vonatkozásában a feladatok szétválasztása.

Dr. Kovács Miklós polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e valakinek napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása. Mivel hozzászólás nem volt, így Dr. Kovács Miklós polgármester szavazást rendelt el a közétkeztetés és az konyha üzemeltetése vonatkozásban.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

A testület 5 igen szavazattal nem és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

54/2023.(IV.26.) Képviselő-testületi határozat:

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat kötelező közétkeztetési feladatát vásárolt szolgáltatás igénybevételével kívánja biztosítani.

A feladat biztosításához szükséges intézkedések megtételével bízta Dr. Kovács Miklós Polgármestert bízta meg.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dr. Kovács Miklós Polgármester

A szavazáson jelen volt 5 fő.

A testület 5 igen szavazattal nem és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

55/2023.(IV.26.) Képviselő-testületi határozat:

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2023. május 31. benyújtási és 2023. június 15. elbírálási határidővel, a Báránd Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező főzőkonyha bérletére és üzemeltetésére jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal pályázatot ír ki.

A szükséges intézkedések megtételére és a pályázat közzétételével Dr. Kovács Miklós Polgármestert bízta meg.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dr. Kovács Miklós Polgármester

Melléklet:

Pályázati felhívás főzőkonyha bérletére és üzemeltetésére

Báránd Községi Önkormányzat az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló főzőkonyha bérletére és üzemeltetésére nyilvános pályázatot hirdet.

A pályázat tárgya:

Jogviszony létesítése Báránd Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló főzőkonyha bérletére és üzemeltetésére.

A konyha adatai:

Cím: 4161 Báránd, Kossuth u. 53-55. szám alatti

Alapterület: konyha 212 m² (konyha; fekete mosogató; húselőkészítő helyiség; földáru raktár; zöldségelőkészítő helyiség; szárazáru raktár; vegyi raktár; eszközközpont; iroda)

Adagszám: 300

Állapot: felújított, energetikailag korszerűsített

Megtekintési lehetőség: Dr. Kovács Miklós Polgármesterrel, illetve a jelenlegi üzemeltetővel előre egyeztetett időpontban;

Ajánlatkérő adatai:

Báránd Községi Önkormányzat; Képviselőtében: Dr. Kovács Miklós Polgármester

4161 Báránd, Kossuth tér 1.

tel: 0670/337-2576 polgarmester@barand.hu

Pályázati feltételek, benyújtandó dokumentumok:

- 1) A működéshez szükséges engedélyek megléte és másolatának becsatolása, vagy annak vállalása, hogy a bérleti szerződés aláírásáig, illetve a tényleges működés megkezdéséig a szükséges, jogszabályokban előírt engedélyeket beszerzi.
- 2) Nyilatkozat annak vonatkozásában, hogy a bérlet időtartamában a konyhát üzemelteti, legalább a közétkeztetés minimum feltételeinek megvalósításához szükséges minimális szinten.
- 3) Három hónapnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány, egyéni vállalkozó esetében vállalkozó igazolvány hitelesített másolatának csatolása.
- 4) A pályázó eddigi tevékenységének bemutatása, referenciák feltüntetésével.
- 5) A pályázó konyha, működéssel kapcsolatos elképzelése.
- 6) A pályázó kifejezett teljes bizonyítóerejű, vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozata arról, hogy a Báránd Községi Önkormányzattal a mindenkor közétkeztetés biztosítására szerződésben álló gazdasági társasággal a közétkeztetés biztosításához szükséges feltételek biztosításában együttműködik.
- 7) Pályázó írásbeli nyilatkozata arról, hogy az ajánlat benyújtásának időpontjában nem áll végelszámolási, felszámolási vagy csődeljárás alatt.
- 8) A pályázó nyilatkozata, hogy a 6. pontban vállalt tevékenységét helyben, a 4161 Báránd, Kossuth út 53-55. szám alatti egység fenntartásával fogja végezni.
- 9) A pályázónak rendelkeznie kell szakirányú szakmai végzettséggel, vagy igazolnia kell, hogy megfelelő végzettségű alkalmazottal rendelkezik. A pályázat részeként benyújtja az ezt igazoló dokumentumokat, megteszi a szükséges nyilatkozatot.
- 10) A pályázó írásban vállalja, hogy a gyermek és szociális étkeztetés megvalósítása miatt hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat azonnali felmondási időt kössön ki a tárgyi ügyben megkötendő szerződés vonatkozásában.

A Konyha üzemeltetésének egyéb feltételei:

- 1) Pályázó a konyha működtetése és a közétkeztetésben való közreműködés során fokozottan köteles betartani a tevékenységre irányadó közegészségügyi-, járványügyi-, higiénés szabályokat, továbbá működési engedélyét konyha üzemeltetésére beszerezni és azt a szerződés tartama alatt hatályában fenntartani köteles.
- 2) A pályázó az önkormányzat tulajdonában lévő konyhát és kiszolgáló helyiségeit igénybe veszi, saját költségén üzemelteti, a konyha működtetéséhez szükséges víz-, gázfogyasztás, áramszolgáltatás közüzemi díját a felszerelt mérőkön mért fogyasztás alapján a szolgáltatók felé kiegyenlíti, az órák átrfását követően, a szolgáltatókkal kötött szerződés alapján. Köteles továbbá gondoskodni a tevékenység során keletkezett kommunális és veszélyes hulladék elszállíttatásáról, a szolgáltatás díjának kiegyenlítéséről.
- 3) Köteles az elhasználódott eszközök pótlására, kivételt képeznek ez alól a nagyértékű technikai és egyéb berendezési tárgyak, ezek meglétét és felújítását a konyha működtetéséhez az önkormányzat biztosítja, az önkormányzattal kötött külön megállapodás alapján.
- 4) A konyha és kiszolgáló helyiségek, illetőleg eszközök (bérletének) használatának ellenértékeként, pályázó az önkormányzatnak a kiszámlázást követően **havi bérleti díjat** fizet meg minden hó 10.

napjáig az önkormányzat pénzforgalmi számlájára történő átutalás útján.

A bérletdíj minimum összege: 130.000,-Ft/hó;

A pályázat nyertese, az egyéb feltételek biztosítására igazolt módon képes pályázók közül az a pályázó, aki magasabb havi bérleti díj megfizetését vállalja.

A pályázató és a pályázó, a szerződéskötés után jogosult évente egy alkalommal a bérleti díj módosítását kezdeményezni, illetve a bérleti díj mértéke az infláció mértékével évente automatikusan emelkedik.

- 5) Pályázó az a cég, egyéni vállalkozó lehet, akinek a telephely/ székhely szerinti önkormányzattal szemben, illetve személyéhez közvetlenül kapcsolódó egyéb vállalkozásokkal szemben tartozása nem áll fenn. (Csatolni szükséges 30 napnál nem régebbi igazolást arról, hogy önkormányzattal szemben nincs adótartozása és más jellegű tartozása, illetve NAV igazolás a köztartozásmentességről.)

Az önkormányzat, mint kiíró fenntartja a jogot, hogy az elbíráláshoz egyéb adatokat bekérjen, illetve a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

A PÁLYÁZAT ÉS MELLÉKLETEINEK BENYÚJTÁSI HATÁRIDEJE:

2023. május 31.

Pályázatokat 1 eredeti példányban, Báránd Községi Önkormányzat 4161 Báránd, Kossuth tér 1. címre kell benyújtani.

A benyújtás módja: postai úton, vagy személyesen, zárt borítékban. (A postai benyújtás napja az a nap, amikor a postai bélyegző szerint a pályázatot postára adták.)

A borítékon kérjük feltüntetni: „*Főzőkonyha bérlete pályázat*”. A pályázati borítékok bontására a polgármester jogosult, majd a beérkezett ajánlatokat a képviselő-testület bírálja el.

AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK HATÁRIDEJE:

2023. június 15.

Az eljárás során meghatározott bírálati szempont:

1. ajánlati ár;

Érvénytelen az ajánlat, ha

- azt ajánlattételi határidő után nyújtották be,
- az ajánlattevőnek vagy a hozzá közvetlenül kapcsolódó vállalkozásnak az önkormányzatokkal/állammal szemben tartozása áll fenn,
- nem felel meg e „Pályázati felhívásban” foglaltaknak.

A kiíró jogosult az elbírálási határidőt egy alkalommal legfeljebb 15 nappal meghosszabbítani, melyről minden ajánlattevőt írásban értesít.

A kiíró a döntésről valamennyi ajánlattevőt írásban értesít.

A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén kiíró a soron következő helyezettrel szerződést köthet.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításáról szóló döntést hozzon.

Szerződéskötés:

Kiíró a pályázat nyertesével 5 évre, határozott idejű bérleti szerződést köt.

A szerződés az ajánlatkérésben szereplő feltételek és a benyújtott nyertes ajánlatban szereplő díjak alapján kerül összeállításra.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető:

Dr. Kovács Miklós Báránd Község Polgármestere
elérhetőség: 0670/337-2576 polgarmester@barand.hu

Báránd, 2023. április 26.

2. napirendi pont

Kormányzati funkció felvétele, Báránd Községi Önkormányzat törzskönyvének módosítása /szóbeli előterjesztés/

Dr. Kovács Miklós polgármester:

Előterjesztette a 2. napirendi pontot. Elmondta, hogy jelen módosítás egy technikai jellegű módosítást jelent.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása. Mivel hozzászólás nem volt, így Dr. Kovács Miklós polgármester szavazást rendelt el.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

A testület 5 igen szavazattal nem és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

56/2023.(IV.26.) Képviselő-testületi határozat:

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2020.(VII.1.) számú önkormányzati rendelet 3. számú függelékét jelen határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal 2023. április 26. napi hatállyal módosítja és egységes szerkezetben elfogadja.

A Testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Kovács Miklós polgármester
Dr. Kiss Gyula jegyző

Határidő: azonnal

Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatóság

Ügyintézés helye: 4026 Debrecen, Hatvan utca 15
Ügyintéző: Kékesi Judit Györgyi
Telefonszám: 52/516-212

Iktatószám: 09-TNY-304-2/2023-728681
Tárgy: Törzskönyvi kivonat

TÖRZSKÖNYVI KIVONAT

A Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban az alábbi törzskönyvi jogi személy 2023. május 09. napján hatályos adatai:

Törzskönyvi alany azonosító adatai:

Törzskönyvi azonosító szám: 728681
Adószám: 15728685-2-09
KSH statisztikai számjel: 15728685-8411-321-09
Státusz: élő
Törzskönyvi bejegyzés dátuma: 2010.01.01
ÁHTI azonosító: 738277

Megnevezés:

<i>nyelv</i>	<i>törzskönyvi alany neve</i>
magyar	BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Székhely cím:

Cím: 4161 Báránd, Kossuth tér 1

Alaptevékenységi besorolás:

Államháztartási szakágazat: 841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Kormányzati funkció:

kor.funk. megnevezés

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Köztisztviselő-fenntartás és -működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
031030	Közterület rendjének fenntartása
041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236	Országos közfoglalkoztatási program
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás

- 072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás
- 074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
- 074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás
- 081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
- 081041 Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
- 081071 Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés.
- 082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
- 082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- 082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
- 082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
- 091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
- 096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
- 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
- 104035 Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogatékosok nappali intézményében
- 104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
- 106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
- 107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán
- 107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok
- 109010 Szociális szolgáltatások igazgatása

Alakulással kapcsolatos adatok:

Alapítás módja: jogelőd nélküli alakulás

Alapítás dátuma: 1990.09.30

Alapító/létesítő okirat/jogszabály:

<i>kelte</i>	<i>típusa</i>	<i>azonosító adatai</i>
2023.02.13	szervezeti és működési szabályzat	4/2020. (VII.1.) önk. rendelet SZMSZ-ről (egységes szerkezetben)
2023.02.13	szervezeti és működési szabályzat	Aláírás a 4/2020. (VII.1.) önk. rendelet SZMSZ-hez (egységes szerkezetben)
2023.02.09	határozat	15/2023. (II.9.) Képviselő-testületi határozat
2022.12.15	szervezeti és működési szabályzat	Aláírás a 4/2020 (VII.1.) önk. rendelet SZMSZ-hez (egységes szerkezetben)
2022.12.15	szervezeti és működési szabályzat	4/2020 (VII.1.) önk. rendelet SZMSZ-ről (egységes szerkezetben)
2022.12.09	határozat	180/2022. (XII.9.) Képviselő-testületi határozat
2021.12.23	szervezeti és működési szabályzat	Aláírás a 4/2020. (VII.01.) önkormányzati rendelet SZMSZ-hez (egységes szerkezetben)
2021.12.23	szervezeti és működési szabályzat	4/2020. (VII.01.) önkormányzati rendelet SZMSZ-ről (egységes szerkezetben)
2021.12.16	határozat	452/2021. (XII.16.) KT határozat
2020.03.27	egyéb létesítő okirat	2/2020.(III.27.) önk. rendelet SZMSZ-ről
2019.12.18	határozat	158/2019.(XII.18.) KT határozat SZMSZ függelék módosításáról
2019.10.22	kinevezési okirat	Megbízólevél
2018.12.12	határozat	174/2018. (XII.12.) KT. határozat SZMSZ függelék módosításáról
2016.12.15	jogszabály	20/2016. (XII.15.) önkormányzati rendelet SZMSZ módosításáról
2014.02.13	jogszabály	9/2013.(V.29.) önk. rendelet az SZMSZ módosításáról, kormányzati funkciókkal kiegészítve
2013.05.29	jogszabály	9/2013.(V.29.) önk. rendelet SZMSZ módosításáról
2013.01.29	határozat	13/2013.(I.29.) sz. Kt. határozat
2012.02.28	jogszabály	6/2012. (II.28.) sz. KT rendelet SZMSZ 4. sz. mell.
2011.11.30	jogszabály	12/2011. (XI.30.) KT rendelet SZMSZ 4. sz. függ. mód.
2011.01.27	jogszabály	6/2011.(VII.27.) KT.rend. SzMSz 4. függ. mód.
2010.10.18	egyéb létesítő okirat	Jegyzőkönyv az alakuló ülésről
2007.05.23	jogszabály	9/2007.(V.23.) KT rendelet SZMSZ
1990.08.14	jogszabály	1990. évi LXV. törvény

Vezető:

Vezető neve: Dr. Kovács Miklós

Kinevezés kezdete: 2019.10.13

Neme: férfi *Kinevezés módja:* választás

vége: választási ciklus végéig *tényleges vége:*

Elérhetőség:

Telefon:

Mobil:

Fax:

E-mail:

Hivatali kapu azonosító (KRID): 353272391

Céggkapu azonosító:

Pénzforgalmi számla:

Számlatípus:	Közfoglalkoztatási programokhoz nyújtott költségvetési támogatás alszámla
Számlaszám:	10403459-50526678-67761358
Számlavezetés kezdete:	2015. március 02.
Számlavezető pénzintézet neve:	K&H Bank Zrt. 345 Püspökladány
Számlavezető pénzintézet címe:	4150 Püspökladány, Kossuth utca 22.
Számlatípus:	Fizetési számla
Számlaszám:	10403459-50526678-67761004
Számlavezetés kezdete:	2013. május 01.
Számlavezető pénzintézet neve:	K&H Bank Zrt. 345 Püspökladány
Számlavezető pénzintézet címe:	4150 Püspökladány, Kossuth utca 22.
Számlatípus:	Ávr. 145. § (2) bek. szerinti alszámla
Számlaszám:	10403459-50526678-67761011
Számlavezetés kezdete:	2013. május 01.
Számlavezető pénzintézet neve:	K&H Bank Zrt. 345 Püspökladány
Számlavezető pénzintézet címe:	4150 Püspökladány, Kossuth utca 22.

Számítógépes nyilvántartás technikai, besorolási adatai:

Szervtípus:	31	Községi önkormányzat
Szektor:	1254	Helyi önkormányzatok
KSH gazdálkodási formakód:	321	Helyi önkormányzat
KSH területi számjel:	0926693	
KSH járáskód, név:	102	Püspökladányi járás
Pénzügyi körzet:	9117	Báránd
Önkormányzat típusa:	9	község
Település típusa:	94	község 1.000-4.999 fő
Önkormányzat működés jellege:	1	polgármesteri hivatalt működtető önkormányzat
KSH kód:	0926693	

Központosított illetmény-számfejtési és nettó finanszírozás körbe tartozás:

Központosított illetmény-számfejtési körbe tartozik:	igen	
Központosított illetmény-számfejtés körbe tartozás dátuma:	2002.04.01	
Központosított illetmény-számfejtést végző kincstári vármegyei igazgatóság kódja/neve:	09	Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatóság
Nettó finanszírozási körbe tartozik:	igen	
Nettó finanszírozási körbe tartozás dátuma:	1996.01.01	

Adóalanyisággal összefüggő adatok:

Adószám: 15728685-2-09 Adóköteles bevételsszerző tev. kezdete: 2011.02.01
Kiemelt Adózók Igazgatósága kizárólagos illetékességi körébe tartozó szerv: nem
TAO-törvény hatálya alá tartozik: nem

Ténylegesen végzett tevékenységek TEÁOR '08 besorolás szerint:

TEÁOR típusa	TEÁOR	megnevezés
fő tevékenység	8411	Általános közigazgatás
egyéb tevékenység	0111	Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
egyéb tevékenység	0113	Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése
egyéb tevékenység	1073	Tésztafélék gyártása
egyéb tevékenység	1412	Munkaruházat gyártása
egyéb tevékenység	2369	Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
egyéb tevékenység	3109	Egyéb bútorgyártás
egyéb tevékenység	3299	Egyéb m.n.s feldolgozóipari tevékenység
egyéb tevékenység	4799	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
egyéb tevékenység	6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

egyéb tevékenység 8413
egyéb tevékenység 8891
egyéb tevékenység 9329

Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése
Gyermekek napközbeni ellátása
M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A törzskönyvi kivonatot BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (4161 Báránd, Kossuth tér 1) kérelmére, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/K. § (1) bekezdésének b) pontja szerint, a közhiteles törzskönyvi nyilvántartási adatok alapján adtam ki.

A felhasználás célja: Báránd Községi Önkormányzat Képvisel-testületének Szervezeti-és működési szabályzatának függelékét képezi a törzskönyvi kivonat, a függelék módosításra került.

A Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatóság törzskönyvi nyilvántartási eljárásra vonatkozó hatáskörét az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 104. § (1) bekezdése, illetékességét a Magyar Államkincstárról szóló 310/2017. (X. 31.) Korm. rendelet 10. §-a és 1. számú melléklete határozza meg.

A törzskönyvi kivonat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 94. § (2) bekezdése értelmében határozat.

Debrecen, 2023. május 10.

Szatmáriné Szabó Enikő a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatóság igazgatója nevében és megbízásából.

P.H.

.....
Kékesi Judit Györgyi
államháztartási referens

Kapják:

1. BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (4161 Báránd, Kossuth tér 1)
Elektronikus elérhetőség (KRID vagy cégkapu): 353272391
2. Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatóság (4026 Debrecen, Hatvan utca 15)

3. Különfélék

Dr. Kovács Miklós polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, észrevétele, javaslata Különfélék napirenden belül nem érkezett hozzászólás, észrevétel, javaslat.

Dr. Kovács Miklós polgármester:

Megkérdezte, hogy van-e Képviselő-testület tagjainak további kérdése, hozzászólása. Mivel nyílt ülés keretében további hozzászólás nem hangzott el, így Dr. Kovács Miklós polgármester a nyílt ülést bezárta és zárt ülést rendelt el.



Dr. Kovács Miklós
polgármester h.




k.m.f.

Erdeiné Hákli Ildikó
Erdeiné Hákli Ildikó
képviselő

Dr. Kiss Gyula
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
a 2023. április 26-án tartott
nyílt ülésén megjelent képviselőkről

<i>Sorszám</i>	<i>Név</i>		<i>Aláírás</i>
1./	<i>Dr. Kovács Miklós</i>	<i>polgármester</i>	
2./	<i>Hódosné Dienes Gyöngyi</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>Hódosné Dienes Gyöngyi</i>
3./	<i>Erdeiné Hákli Ildikó</i>	<i>képviselő</i>	<i>Erdeiné Hákli Ildikó</i>
4./	<i>Erdős Zsolt</i>	<i>képviselő</i>	—
5./	<i>Kalás János</i>	<i>képviselő</i>	
6./	<i>Kádár Andor</i>	<i>képviselő</i>	<i>Kádár Andor</i>
7./	<i>Kiss Tibor</i>	<i>képviselő</i>	—
8./	<i>Dr. Kiss Gyula</i>	<i>jegyző</i>	



M e g h í v ó

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. április 26. napján (Szerdán) 09.00 kezdettel
rendes testületi ülést tart,
melyre ezúton Tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: A Bárándi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme (4161 Báránd, Kossuth tér 1.)

Nyílt ülés N a p i r e n d:

1./ Döntéshozatal közétkeztetési feladat ellátásáról, önkormányzati konyha bérletére/üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról

Előterjesztő: Dr. Kovács Miklós Polgármester

2./ Különfélék

A napirend fontosságára való tekintettel, kérem meghívásom elfogadását!

B á r á n d, 2023. április 21.

Tisztelettel:

***Dr. Kovács Miklós sk.
polgármester***



A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2023. április 26.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Dr. Kiss Gyula jegyző
Előterjesztő:	Dr. Kovács Miklós polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	<u>rendes</u> / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:	egyszerű / <u>minősített</u>
A szavazás módja:	névszerinti / <u>nyílt</u> / titkos

Előterjesztés

Tárgy: Döntéshozatal közétkeztetési feladat ellátásáról, önkormányzati konyha bérletére/üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról

Tisztelt Képviselő-testület

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzat közétkeztetéssel kapcsolatos feladatainak ellátását, jelenleg egy ügylet keretein belül biztosítja a Báránd Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló főzőkonyha, külső vállalkozónak történő bérbeadásával.

A felek a bérleti szerződést 5 év, azaz öt év határozott időtartamra: 2018. július 1-jétől 2023. július 1-ig terjedő, határozott időre kötötték.

A szerződés alapján a Báránd Községi Önkormányzat tulajdonában álló, 4161 Báránd, Kossuth u. 53-55. szám alatti főzőkonyha épületének bérlete elválaszthatatlanul összekötődik, annak üzemeltetésével és az önkormányzat közétkeztetéssel kapcsolatos kötelező feladatának ellátásával. 2018-ban Önkormányzatunk a megállapodásban foglalt formában kívánt eleget tenni kötelező közétkeztetéssel kapcsolatos feladatellátásnak, valamint az főzőkonyha felújításából származó, a Belügyminisztérium irányában fentálló fenttartási kötelezettségének.

Az idei évben a szerződéses időtartam lejár ezért szakmai és gazdasági szempontokból mindenképpen szükségessé válik a kialakított gyakorlat felülvizsgálata, így a bérlet, az ahhoz kapcsolódó üzemeltetés és a feladatellátás tekintetében az újragondolás.

I. Kötelező közétkeztetési feladatellátás:

Az önkormányzatunk kötelező közétkeztetési feladatait elláthatja saját főzőkonyhájának önálló üzemeltetésével, vagy vásárolt szolgáltatás igénybevételével.

A közétkeztetés önkormányzat által üzemeltetett főzőkonyhával történő ellátásának, jelenleg nem állnak fent a megfelelő szakmai feltételei. Ez elsősorban a szakember szükségletre vonatkozik, mivel a főzőkonyhánk megfelelő, modern állapotú. A pénzügyi vonatkozás tekintetében nehéz helyzetben vagyunk, a költségvetési kilátásaink miatt. Finanszírozási tekintetben a munkabér és a rezsiköltség pénzügyi terhei nagyon kétségessé tehetik az önálló feladatellátást.

Ha a fentiekből következően önkormányzatunk a kötelező közétkeztetés feladatát, a szakmai és pénzügyi környezetre tekintettel, a továbbiakban is vásárolt szolgáltatás igénybevételével fogja megoldani, akkor abban az esetben, tekintettel a szolgáltatás becsült értékére, közbeszerzést kell kiírunk. Így a konyha üzemeltetése és a közétkeztetés biztosítása vonatkozásában célszerű a feladatok szétválasztása.

A későbbiek tekintetében, a fenttartási kötelezettségünk megszűnését is figyelembe véve, logikus döntés a főzőkonyha üzemeltetésének és a közétkeztetési feladatellátásunk elválasztásának megvalósítása, az üzemeltető tállási feladatok ellátásában, így a közétkeztetésben történő kötelező együttműködése mellett.

A közétkeztetés feladatának ellátásával kapcsolatban kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak mérlegelésével hozzon döntést abban a kérdésben, hogy a közétkeztetést **önállóan** önkormányzati konyha működtetésével, vagy **vásárolt szolgáltatás** igénybevételével kívánja



Önkormányzatunk megvalósítani.

II. Önkormányzati főzőkonyha üzemeltetése:

Amennyiben Képviselő-testület az I. pontban foglalt döntésével, a vásárolt szolgáltatás igénybevétele mellett foglal állást, akkor a Bánd Községi Önkormányzat tulajdonában álló, 4161 Bánd, Kossuth u. 53-55. szám alatti főzőkonyha (Alapterület: konyha 212 m² (konyha; fekete mosogató; húselőkészítő helyiség; földáru raktár; zöldségelőkészítő helyiség; szárazáru raktár; vegyi raktár; eszközkert; iroda) üzemeltetésével és ezzel egyidejűleg annak bérletével kapcsolatban szükséges döntést hoznia.

Bánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2012. (II. 28.) önkormányzati rendeletének rendelkezései alapján:

6. § (1) Az önkormányzati vagyon hasznosításának célja az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak hatékony és eredményes ellátása.

(2) A rendelet alkalmazásában a hasznosítás különösen az egyes vagyontárgyak használata, bérbe-, használatba-, vagy haszonbérbeadása, illetve a feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése.

(3) A hasznosítás az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.

(...)

9. § (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, szolgálati lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleit a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló [1993. évi LXXVIII. törvény 3. §-a](#) alapján a polgármester jelöli ki, kikérve a képviselő testület véleményét.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb bérlemények (nem lakás céljára szolgáló helyiségek) bérleti díját a képviselő-testület állapítja meg.

Amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú konyha bérlete és üzemeltetése ügyében pályázati eljárás lefolytatása mellett dönt, kérem a jelen előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás megvizsgálását és kiírását.

A kiírással kapcsolatban a Tisztelt Képviselő-testületnek mérlegelnie kell a bérleti díj mértékét, amelyet már a kiírásban meghatározhat egy konkrét havi fix összegként, de verseny tárgyává is teheti azt, azáltal, hogy a pályázat nyerteseként, - több, egyéb tekintetben megfelelő pályázó közül, - a magasabb összegű ajánlatot tevőt hirdeti ki nyertesként.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a szükséges döntéseket meghozni, a pályázatot kiírni szíveskedjen.

Bánd, 2023. április 17.

Dr. Kovács Miklós
polgármester



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
4161 Báránd Kossuth tér 1.

I. Közétkeztetés:

A.

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati kötelező közétkeztetési feladatát, a Báránd Községi Önkormányzat által üzemeltett főzőkonyha önálló, saját igénybevételével kívánja biztosítani.

A feladat biztosításához szükséges intézkedések megtételével bizza Dr. Kovács Miklós Polgármestert bizza meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Kovács Miklós Polgármester

B.

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat kötelező közétkeztetési feladatát vásárolt szolgáltatás igénybevételével kívánja biztosítani.

A feladat biztosításához szükséges intézkedések megtételével bizza Dr. Kovács Miklós Polgármestert bizza meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Kovács Miklós Polgármester

II. Konyha bérlet:

Báránd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy benyújtási és elbírálási határidővel, a Báránd Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező főzőkonyha bérletére és üzemeltetésére jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal pályázatot ír ki.

A szükséges intézkedések megtételére és a pályázat közzétételével Dr. Kovács Miklós Polgármestert bizza meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Kovács Miklós Polgármester

Melléklet:

Pályázati felhívás főzőkonyha bérletére és üzemeltetésére

Báránd Községi Önkormányzat az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló főzőkonyha bérletére és üzemeltetésére nyilvános pályázatot hirdet.

A pályázat tárgya:

Jogviszony létesítése Báránd Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló főzőkonyha bérletére és üzemeltetésére.

A konyha adatai:

Cím: 4161 Báránd, Kossuth u. 53-55. szám alatti

Alapterület: konyha 212 m² (konyha; fekete mosogató; húselőkészítő helyiség; földáru raktár; zöldségelőkészítő helyiség; szárazáru raktár; vegyi raktár; eszközkertár; iroda)

Adagszám: 300

Állapot: felújított, energetikailag korszerűsített

Megtételezési lehetőség: Dr. Kovács Miklós Polgármesterrel, illetve a jelenlegi üzemeltetővel előre egyeztetett időpontban;



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 4161 Báránd Kossuth tér 1.

Ajánlatkérő adatai:

Báránd Községi Önkormányzat; Képviselőiben: Dr. Kovács Miklós Polgármester

4161 Báránd, Kossuth tér 1.

tel: 0670/337-2576 polgarmester@barand.hu

Pályázati feltételek, benyújtandó dokumentumok:

- 1) A működéshez szükséges engedélyek megléte és másolatának becsatolása, vagy annak vállalása, hogy a bérleti szerződés aláírásáig, illetve a tényleges működés megkezdéséig a szükséges, jogszabályokban előírt engedélyeket beszerzi.
- 2) **Nyilatkozat annak vonatkozásában, hogy a bérlet időtartamában a konyhát üzemelteti, legalább a közétkeztetés minimum feltételeinek megvalósításához szükséges minimális szinten.**
- 3) Három hónapnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány, egyéni vállalkozó esetében vállalkozó igazolvány hitelesített másolatának csatolása.
- 4) A pályázó eddigi tevékenységének bemutatása, referenciák feltüntetésével.
- 5) A pályázó konyha, működéssel kapcsolatos elképzelése.
- 6) A pályázó kifejezett teljes bizonyítóerejű, vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozata arról, hogy a Báránd Községi Önkormányzattal a mindenkor közétkeztetés biztosítására szerződésben álló gazdasági társasággal a közétkeztetés biztosításához szükséges feltételek biztosításában együttműködik.
- 7) Pályázó írásbeli nyilatkozata arról, hogy az ajánlat benyújtásának időpontjában nem áll végelszámolási, felszámolási vagy csődeljárás alatt.
- 8) A pályázó nyilatkozata, hogy a 6. pontban vállalt tevékenységét helyben, a 4161 Báránd, Kossuth út 53-55. szám alatti egység fenntartásával fogja végezni.
- 9) A pályázónak rendelkeznie kell szakirányú szakmai végzettséggel, vagy igazolnia kell, hogy megfelelő végzettségű alkalmazottal rendelkezik. A pályázat részeként benyújtja az ezt igazoló dokumentumokat, megteszi a szükséges nyilatkozatot.
- 10) A pályázó írásban vállalja, hogy a gyermek és szociális étkeztetés megvalósítása miatt hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat azonnali felmondási időt kössön ki a tárgyi ügyben megkötendő szerződés vonatkozásában.

A Konyha üzemeltetésének egyéb feltételei:

- 1) Pályázó a konyha működtetése és a közétkeztetésben való közreműködés során fokozottan köteles betartani a tevékenységre irányadó közegészségügyi-, járványügyi-, higiénés szabályokat, továbbá működési engedélyét konyha üzemeltetésére beszerezni és azt a szerződés tartama alatt hatályában fenntartani köteles.
- 2) A pályázó az önkormányzat tulajdonában lévő konyhát és kiszolgáló helyiségeit igénybe veszi, saját költségén üzemelteti, a konyha működtetéséhez szükséges víz-, gázfogyasztás, áramszolgáltatás közüzemi díját a felszerelt mérőkön mért fogyasztás alapján a szolgáltatók felé kiegyenlíti, az órák átírását követően, a szolgáltatókkal kötött szerződés alapján. Köteles továbbá gondoskodni a tevékenység során keletkezett kommunális és veszélyes hulladék elszállításáról, a szolgáltatás díjának kiegyenlítéséről.
- 3) Köteles az elhasználódott eszközök pótlására, kivételt képeznek ez alól a nagyértékű technikai és egyéb berendezési tárgyak, ezek meglétét és felújítását a konyha működtetéséhez az önkormányzat biztosítja, az önkormányzattal kötött külön megállapodás alapján.



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
4161 Báránd Kossuth tér 1.

- 4) A konyha és kiszolgáló helyiségek, illetőleg eszközök (bérletének) használatának ellenértékéért, pályázó az önkormányzatnak a kiszámlázást követően **havi bérleti díjat** fizet meg minden hó 10. napjáig az önkormányzat pénzforgalmi számlájára történő átutalás útján.

A bérletidíj minimum összege:-Ft/hó;

A pályázat nyertese, az egyéb feltételek biztosítására igazolt módon képes pályázók közül az a pályázó, aki magasabb havi bérleti díj megfizetését vállalja.

A pályázató és a pályázó, a szerződéskötés után jogosult évente egy alkalommal a bérleti díj módosítását kezdeményezni, illetve a bérleti díj mértéke az infláció mértékével évente automatikusan emelkedik.

- 5) Pályázó az a cég, egyéni vállalkozó lehet, akinek a telephely/ székhely szerinti önkormányzattal szemben, illetve személyéhez közvetlenül kapcsolódó egyéb vállalkozásokkal szemben tartozása nem áll fenn. (Csatolni szükséges 30 napnál nem régebbi igazolást arról, hogy önkormányzattal szemben nincs adótartozása és más jellegű tartozása, illetve NAV igazolás a köztartozásmentességről.)

Az önkormányzat, mint kiíró fenntartja a jogot, hogy az elbíráláshoz egyéb adatokat bekérjen, illetve a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

A PÁLYÁZAT ÉS MELLÉKLETEINEK BENYÚJTÁSI HATÁRIDEJE:

2023.....

Pályázatokat 1 eredeti példányban, Báránd Községi Önkormányzat 4161 Báránd, Kossuth tér 1. címre kell benyújtani.

A benyújtás módja: postai úton, vagy személyesen, zárt borítékban. (A postai benyújtás napja az a nap, amikor a postai bélyegző szerint a pályázatot postára adták.)

A borítékon kérjük feltüntetni: „*Főzőkonyha bérlete pályázat*”. A pályázati borítékok bontására a polgármester jogosult, majd a beérkezett ajánlatokat a képviselő-testület bírálja el.

AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK HATÁRIDEJE:

2023.

Az eljárás során meghatározott bírálati szempont:

1. ajánlati ár;

Érvénytelen az ajánlat, ha

- azt ajánlattételi határidő után nyújtották be,
- az ajánlattevőnek vagy a hozzá közvetlenül kapcsolódó vállalkozásnak az önkormányzatokkal/állammal szemben tartozása áll fenn,
- nem felel meg e „Pályázati felhívásban” foglaltaknak.

A kiíró jogosult az elbírálási határidőt egy alkalommal legfeljebb 15 nappal meghosszabbítani, melyről minden ajánlattevőt írásban értesít.

A kiíró a döntésről valamennyi ajánlattevőt írásban értesít.

A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén kiíró a soron következő helyezettel szerződést köthet.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításáról szóló döntést hozzon.



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
4161 Báránd Kossuth tér 1.

Szerződéskötés:

Kiíró a pályázat nyertesével 5 évre, határozott idejű bérleti szerződést köt.

A szerződés az ajánlatkérésben szereplő feltételek és a benyújtott nyertes ajánlatban szereplő díjak alapján kerül összeállításra.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető:

Dr. Kovács Miklós Báránd Község Polgármestere
elérhetőség: 0670/337-2576 polgarmester@barand.hu

Báránd, 2023.....