



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
4161 Báránd Kossuth tér 1.

Ügyiratszám: 2480-6/2020

Polgármesteri határozat száma:

Tárgy: Bérleti díjak mérséklése

H a t á r o z a t

Báránd Községi Önkormányzat polgármestereként a jogszabályban adott felhatalmazás okán az alábbiakat rendelem el:

I.

2020. április 15. napjától az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő minden ingatlan bérleti díját, a gazdasági tevékenység végzése okán bérlő vállalkozások számára

1. amennyiben az érintett vállalkozás a kormányzati korlátozások, vagy a járványveszély okán kialakult gazdasági nehézségek miatt tevékenységét kénytelen szüneteltetni, vagy üzletét bezárni az érintett ingatlan bérleti díját írásbeli kérelemre 50 %-al,

2. amennyiben az érintett vállalkozás a kormányzati korlátozások, vagy a járványveszély okán kialakult gazdasági nehézségek ellenére is tevékenységét ugyan tovább folytatja, az ingatlanuk után fizetendő bérleti díjat írásbeli kérelemre 30%-al mérséklek

a gazdasági nehézségeik csökkentése és a helyi munkavállalók munkahelyének megőrzése érdekében 2020. június 30. napjáig.

II.

Azon egyéb önkormányzati tulajdonú ingatlanokat bérlő, magánszemélyek számára, akiknek a kialakult járványügyi helyzetre tekintettel a bérleti díjak fizetése anyagi nehézséget jelent, írásbeli kérelemre elrendelem a bérleti díjak fizetésének 2020. június 30. napjáig történő felfüggesztését, azzal hogy ezen időpont a veszélyhelyzet megszűntetéséig meghosszabbítható, s a felfüggesztett bérleti díjak befizetésére, részletekben 2021. június 31-ig lesz lehetőség.

A bérleti díjak mérséklése a pályázati forrásokkal érintett, kötelező fenntartási idő alatt végzett tevékenységet gyakorló vállalkozásokra nem terjed ki.

Elrendelem jelen döntés azonnali végrehajtását és közhírrétételét.

Az ügyben költség nem merült fel.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalhoz címzett de a Báránd Községi Önkormányzat Polgármesteréhez benyújtott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5000.-Ft.

A fellebbezésnek a határozat végrehajtására nincs halasztó hatálya.



BÁRÁND KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
4161 Báránd Kossuth tér 1.

Indokolás

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1.§ rendelkezése alapján, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Kormány, Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. A katasztrófavédelmi törvény 19. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján a polgármester a katasztrófavédelmi feladatoknak e törvényben meghatározott irányítása és végrehajtása során államigazgatási jogkörben jár el. Az elsőfokú államigazgatási hatósági eljárásban hozott határozataik ellen fellebbezésnek van helye.

Báránd Községi Önkormányzat teljeskörű működőképességének megóvása érdekében, tekintettel a Kormány által kihirdetett veszélyhelyzetre a lakosság egészségének és életének, és gazdasági érdekeinek megóvása érdekében a rendelkező részben foglaltak szerint határozatom.

Báránd, 2020. április 1.

Dr. Kovács Miklós s.k.
Polgármester

